Załącznik nr 2

CZAPLINEK

MAPA UWARUNKOWAŃ EKOFIZJOGRAFICZNYCH DLA MIASTA CZAPLINKA - TEREN CENTRUM MIASTA "ŚRÓDMIEŚCIE"

LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- BRAMY, PRZEŚWITY

SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (PUBLICZNEJ I NA POSESJACH PRYWATNYCH)
- HISTORYCZNE ZAŁOŻENIA ZIELENI
- MOZAIKA ZIELENI NIEURZĄDZONEJ I OGRÓDKÓW WARZYWNO - OWOCOWYCH
- PLACE PUBLICZNE, GŁÓWNE CIĄGI PIESZE (DEPTAK)
- TERENY DRÓG, PARKINGÓW I PLACÓW UTWARDZONYCH
- SKARPY
- WODY POWIERZCHNIOWE

OBSZARY I OBIEKTY CENNE PRZYRODNICZO

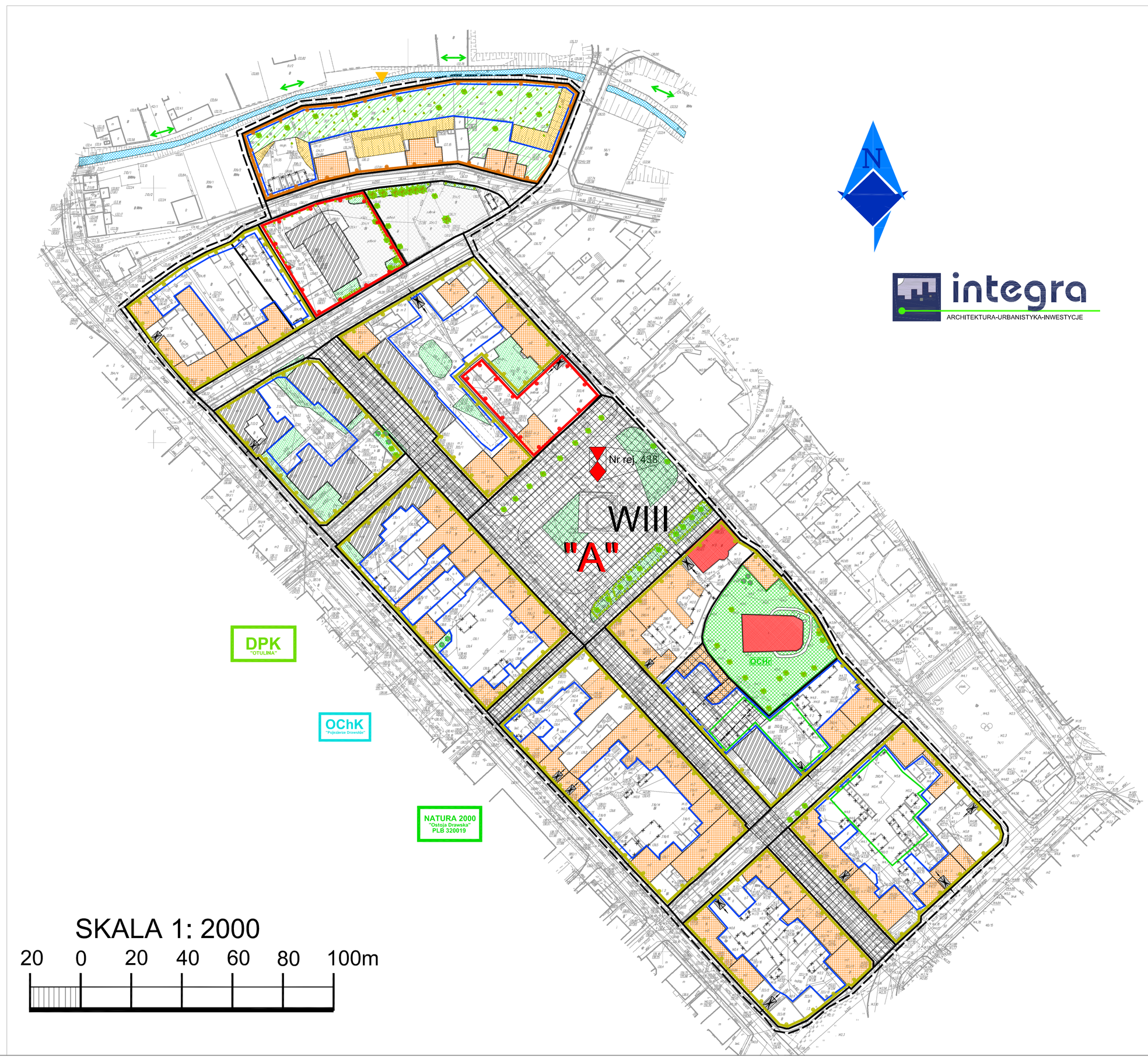
- POJEDYNCZE DRZEWA
- GRUPY DRZEW I KRZEWÓW
- ŻYWOPŁOTY LIŚCIASTE I IGLASTE
- NATURA 2000 "Ostoja Drawska" PLB 320019 — OBSZAR **NATURA 2000 "Ostoja Drawska" PLB 320019**
- DPK — TEREN OTULINY **DRAWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO DPK**
- OChK — TEREN **OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "POJEZIERZE DRAWSKIE"**
- LOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- STANOWISKA GATUNKÓW ZWIERZĄT CHRONIONYCH

INNE OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

- STARE MIASTO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW NR 438
- "A" — STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- WIII — GRANICA STREFY WIII OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW (1-RATUSZ - NR 439; 2-KOŚCIÓŁ ŚW. TRÓJCY Z DZWONNICĄ I CEMNTARZEM PRZYKOŚCIELNYM - 191)
- OBIEKTY O WALORACH ZABYTKOWYCH

OKREŚLENIE PREDYSPOZYCJI PRZYRODNICZYCH I ŚRODOWISKOWYCH TERENU ORAZ JEGO PRZYDATNOŚCI POD ROZWÓJ RÓŻNYCH FUNKCJI UŻYTKOWYCH. WSKAZANIA DO ZAGOSPODAROWANIA.

- OBSZARY, NA KTÓRYCH POWINNO WPROWADZIĆ SIĘ NOWY ŁAD PRZESTRZENNY ORAZ UPORZĄDKOWAC ISTNIEJĄCĄ LUB WPROWADZIĆ NOWĄ ZIELEŃ
- OBSZARY, KTÓRE PROPONUJE SIĘ PRZEZNACZYĆ POD PUBLICZNĄ ZIELEŃ URZĄDZONĄ
- OBIEKTY O NISKICH WALORACH PRZESTRZENNYCH, DEWALORYZUJĄCYCH KRAJOBRAZ, KTÓRE POWINNO SIĘ WYBURZYĆ
- OBIEKTY O NISKICH WALORACH PRZESTRZENNYCH, DEWALORYZUJĄCE KRAJOBRAZ, KTÓRE POWINNO SIĘ PRZEBUDOWAĆ, TAK ABY HARMONIZOWAŁY Z SĄSIADUJĄCĄ ZABUDOWĄ O WALORACH ZABYTKOWYCH
- OChr — ZAŁOŻENIA ZIELENI, KTÓRE NALEŻY CHRONIĆ (TEREN KOŚCIOŁA)



integra
ARCHITEKTURA-URBANISTYKA-INWESTYCJE