

PROTOKÓŁ Nr XXXVI/17
Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 28.09.2017 r.

która odbyła się w sali narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Obrady rozpoczęły się o godz. 12⁰⁰ w obecności 10 radnych na ogólną liczbę 15.

(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

Nieobecni radni: Tomasz Marciniak, Marcin Czerniawski, Konrad Fajarski, Krzysztof Lisiecki, Michał Olejniczak.

Na podstawie listy obecności radnych, prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej Wacław Mierzejewski stwierdził quorum do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał.

Pkt 1 porządku obrad: otwarcie Sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czaplinku powitał uczestników obrad: Radnych Rady Miejskiej w Czaplinku, Sołtysów *(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)*, Przewodniczących Zarządów Osiedli, *(lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu)*, Burmistrza, oraz wszystkich gości uczestniczących w XXXVI Sesji Rady Miejskiej. *(Lista obecności stanowi załącznik nr 4 do protokołu).*

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji. Zapytał czy Pan Burmistrz, Państwo Radni mają uwagi odnośnie porządku obrad?

Burmistrz poprosił o wycofanie z porządku obrad w punkcie 9 ppkt. c) *projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek na nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej (druk nr 340/17);*

Burmistrz zaproponował wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 9:

ppkt. e) *projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Czaplinek na lata 2015 – 2020 (druk nr 343/17);*

ppkt. f) *projekt uchwały w sprawie opinii dotyczącej wniesienia przez Burmistrza Czaplinka składników mienia komunalnego Gminy Czaplinek jako wkładu niepieniężnego (aportu) na kapitał zakładowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (druk nr 344/17);*

ppkt. g) *projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czaplinek (druk nr 345/17).*

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto jest za wycofaniem z porządku obrad sesji projektu uchwały o numerze druku 340/17.

Radni wycofali z porządku obrad ww. projekt uchwały 10 głosami „za” w obecności 10 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto jest za wprowadzeniem do porządku obrad sesji projektu uchwały *o numerze druku 343/17*.

Radni uzupełnili porządek obrad o ww. projekt uchwały 10 głosami „za” w obecności 10 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto jest za wprowadzeniem do porządku obrad sesji projektu uchwały *o numerze druku 344/17*.

Radni uzupełnili porządek obrad o ww. projekt uchwały 10 głosami „za” w obecności 10 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto jest za wprowadzeniem do porządku obrad sesji projektu uchwały *o numerze druku 345/17*.

Radni uzupełnili porządek obrad o ww. projekt uchwały 10 głosami „za” w obecności 10 radnych.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie protokołu XXXV Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku.
3. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Czaplinek w I półroczu 2017 r.
6. Interpelacje Radnych.
7. Wolne wnioski i zapytania.
8. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (*druk nr 338/17*);
 - b) wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek (*druk nr 339/17*);
 - c) zmiany uchwały Nr XVI/150/07 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 7 grudnia 2007 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (*druk nr 341/17*);
 - d) zmian w budżecie Gminy Czaplinek na 2017 rok (*druk nr 342/17*);
 - e) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Czaplinek na lata 2015 – 2020 (*druk nr 343/17*);
 - f) projekt uchwały w sprawie opinii dotyczącej wniesienia przez Burmistrza Czaplinka składników mienia komunalnego Gminy Czaplinek jako wkładu niepieniężnego

(aportu) na kapitał zakładowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
(druk nr 344/17);

g) projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy
Czaplinek (druk nr 345/17).

10. Komunikaty.

11. Zakończenie Sesji.

Pkt 2 porządku obrad: przyjęcie protokołu XXXV Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku.

Radni 10 głosami „za” w obecności 10 radnych, przyjęli protokół XXXV Sesji Rady Miejskiej z dnia 31 sierpnia 2017 r.

Pkt 3 porządku obrad: sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Informacje z prac Burmistrza Czaplinka za okres od 24 sierpnia do 20 września 2017 r.
(stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

Informacja o stanie bezrobocia (stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

Informacja z wykonania zadań przez Straż Miejską w Czaplinku
(stanowi załącznik nr 7 do protokołu).

Informacja o działalności gospodarczej (stanowi załącznik nr 8 do protokołu).

Pkt 4 porządku obrad: sprawozdanie z prac Komisji Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o złożenie sprawozdań:

- Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Bożena Lemisz poinformowała, że komisja spotkała się w ramach komisji wspólnej i omawiała projekty uchwał.

- Przewodniczący Komisji Problemów Społecznych, Bezpieczeństwa Publicznego oraz Rolnictwa, Spraw Wiejskich i Leśnictwa Zdzisław Łomaszewicz powiedział, że komisja spotkała się dnia 19.09.2017 r. Tematem posiedzenia było podsumowanie działań Straży Miejskiej w zakresie bezpieczeństwa publicznego w Gminie Czaplinek po sezonie letnim. Dnia 25.09.2017 r. prowadziłem komisję wspólną na której zostały omówione materiały na sesję.

- Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Gminnych Danuta Puśledzka powiedziała, że komisja w okresie międzysesyjnym spotkała się dnia 27.09.2017 r.

Tematy spotkania to:

1. Analiza wydatków gminnych związanych z gospodarką mieszkaniową.
2. Przedstawienie wydatków gminnych związanych z dostosowaniem szkół do nowego systemu szkolnego.
3. Omówienie zmian w budżecie gminy na 2017 r.

Wydatki gminne związane z gospodarką mieszkaniową omówił podczas komisji Prezes Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Pan Adam Tuchalski. Natomiast dwa pozostałe tematy omówiła Pani Skarbnik Izabela Koremba.

Na sesji nie było **Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Pana Michała Olejniczaka** w jego imieniu złożył sprawozdanie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wacław Mierzejewski, który poinformował, że posiedzenie komisji odbyło się w dniu 26.09.2017 r.

Porządek spotkania:

1. Rozpatrzenie wniosku w sprawie zbycia działki nr 216/3 w miejscowości Kluczewo.
2. Obwieszczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie – dot. przedsięwzięcia pn. „Elektrownia wiatrowa Czaplinek”.
3. Rządowy program budowy Otwartych Stref Aktywności (OSA).

Komisja składa wniosek, aby sprawdzić czy jest możliwość podziału działki nr 216/3 w Kluczewie i wystąpić z pismem do osób zainteresowanych o możliwość wykupu w drodze przetargowej.

Pkt 5 porządku obrad: informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Czaplinek w I półroczu 2017 r.

Materiał został omówiony podczas Komisji Budżetu i Finansów Gminnych oraz posiedzenia komisji wspólnej dnia 25.09.2017 r.

(Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu).

(Uchwała Nr CXI.446.Z.2017 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 14 września 2017 roku z przebiegu wykonania budżetu i wieloletniej prognozy finansowej w pierwszym półroczu 2017 roku, stanowi załącznik nr 10 do protokołu).

Pkt 6 porządku obrad: interpelacje Radnych.

Nikt nie złożył interpelacji.

Pkt 7 porządku obrad: wolne wnioski i zapytania.

Radna Anna Minkiewicz – prośba, aby podjąć działania w kierunku uporządkowania terenu w miejscu, gdzie łączy się Czaplinek z Niwką. „Tam są takie dziwne sytuacje, że na jednej ulicy (ul. Ceglana) z jednej strony ulicy jest Czaplinek, po drugiej stronie ulicy, kilka domów jest Niwka, następnie po tej samej stronie ulicy znowu jest Czaplinek. Dom dalej znowu jest Niwka i takie troszeczkę jest tam zamieszanie. Może nie podejmowałabym tego tematu, ale ktoś z mieszkańców mi to zasugerował, że również możliwe, iż będzie to ułatwienie dla tych ludzi, którzy nie mogą się wybudować na terenach obecnej Niwki ze względu na zmianę przepisów ustawowych nie z winy Czaplinka. Jeżeli byłby ten teren włączony do Czaplinka to możliwe, że będzie to ułatwienie bo procedura się troszeczkę zmieni. Tam będzie ilość ziemi mniejsza, tak mi się przynajmniej wydaje z rozmów jakie prowadziłam. Natomiast nie chciałabym tutaj robić nic na siłę, rozmawiałam z panią Brygidą Zabrocką, radną z terenu Niwka. Myślę, że my po prostu włączymy się w ten sposób, iż porozmawiamy w miarę możliwości z resztą mieszkańców. Może by umożliwić sondaż mieszkańcom na stronie internetowej, żeby np. wypowiedzieli się, bo oczywiście to byłby porządek.

Natomiast nie wiem, czy większość mieszkańców byłaby takim tokiem postępowania zadowolona”.

Obrady opuścił Radny Maciej Bernat. Na sali obecnych było 9 radnych.

Sołtys sołectwa Ostroróg Pani Urszula Dzieżak – „mi się tutaj nasunęło, akurat przy wypowiedzi pani radnej, że podobna sytuacja jest w Ostrorogu. Jeżeliby to było możliwe to prosiłabym, żeby uporządkować numerację ewidencyjną. Jest taka sytuacja, że przy samym wjeździe do Ostrorogu od strony Noblin jest posesja nr 28, następna posesja jest nr 1, a ja gdzie mieszkam na końcu wioski z drugiej strony mam numer 24 D i za mną są jeszcze tylko dwa numery. Nawet służby sanitarne z Czaplinka z ZGK przyjeżdżają i pytają się, gdzie to jest, ponieważ ktoś tam zgłosił wywóz szamba. Przyjeżdżają sądząc, że Ostroróg zaczyna się od numeru 1 i kolejno jest, aż do końca wioski, powinno być to 28, chyba na końcu. Proszę jeżeliby to było możliwe, żeby to uporządkować.

Pani sołtys podziękowała Komisji Problemów Społecznych, Bezpieczeństwa Publicznego oraz Rolnictwa, Spraw Wiejskich i Leśnictwa, która po raz pierwszy przejechała i obejrzała drogę z Łysinina do Ostrorogu, potwierdzając to co wcześniej mówiła, czyli bardzo zły stan tej drogi. „Proszę o pomoc, żeby tą sprawę jakoś w powiecie załatwić, chociaż równiarką przejechać”.

Pkt 8 porządku obrad: odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania udzielił Burmistrz Czaplinka Adam Kośmider.

Radnej Annie Minkiewicz i Pani Sołtys Urszuli Dzieżak – pochylimy się nad problematyką granic, przynależności, numeracji i itd. Trzeba to rozważyć w różnych aspektach. Natomiast kwestię drogi do Łysinina zgłosimy do starostwa, żeby zajęli się tym szlakiem w niektórych miejscach nieprzejezdnym.

Pkt 9 porządku obrad: podjęcie uchwał w sprawie:

Przewodniczący Rady poprosił o wyrażenie zgody na nieodczytywanie całości projektów uchwał. Radni wyrazili zgodę jednomyślnie.

(Lista głosowania jawnego imiennego Radnych stanowi załącznik nr 11).

a) Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

Rada Miejska w obecności 9 Radnych 9 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXVI/325/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

(Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu).

b) Uchwała w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Rada Miejska w obecności 9 Radnych 9 głosami „za”, podjęła uchwałę Nr XXXVI/326/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek. (Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu).

c) Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/150/07 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 7 grudnia 2007 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Rada Miejska w obecności 9 Radnych 3 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciwnych” oraz 4 głosami „wstrzymującymi się” podjęła uchwałę Nr XXXVI/327/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/150/07 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 7 grudnia 2007 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

(Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu).

d) Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Czaplinek na 2017 rok.

Rada Miejska w obecności 9 Radnych 9 głosami „za”, podjęła uchwałę Nr XXXVI/328/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Czaplinek na 2017 rok.

(Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu).

e) Uchwała w sprawie zmiany uchwały Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Czaplinek na lata 2015 – 2020.

Rada Miejska w obecności 9 Radnych 9 głosami „za”, podjęła uchwałę Nr XXXVI/329/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Czaplinek na lata 2015 – 2020.

(Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu).

f) Uchwała w sprawie opinii dotyczącej wniesienia przez Burmistrza Czaplinka składników mienia komunalnego Gminy Czaplinek jako wkładu niepieniężnego (aportu) na kapitał zakładowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Rada Miejska w obecności 9 Radnych 9 głosami „za”, podjęła uchwałę Nr XXXVI/330/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie opinii dotyczącej wniesienia przez Burmistrza Czaplinka składników mienia komunalnego Gminy Czaplinek jako wkładu niepieniężnego (aportu) na kapitał zakładowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

(Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu).

g) Uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czaplinek.

Do obrad dołączył Radny Maciej Bernat.

Pan Arkadiusz Malkowski (reprezentuje Stowarzyszenie Rozwoju Gospodarczego Gmin w Szczecinie) - „Szanowni Państwo w imieniu zespołu, chciałbym podziękować za to, że tak sprawnie ta współpraca nam przebiegała. Ten przedłożony dokument jest bardzo dobrym dokumentem. Myślę, że jakby kończy, a z drugiej strony zaczyna proces rewitalizacji, który nie dotyczy tylko i wyłącznie tego, co jest napisane na papierze, ale przede wszystkim tego, co już się dzieje w Państwa gminie. W głowach mieszkańców, którzy bardzo zaangażowali się w realizację tego projektu o czym świadczą projekty rewitalizacyjne, które zostały tutaj

założone. Proszę pamiętać, że jest to dokument, który ciągle żyje. Więc w kolejnych latach będzie można go aktualizować, aby przewartościować pewne pomysły, które dzisiaj się urodziły, a które może za kilka lat trzeba będzie trochę poprawić, być może dodać kolejne. Jest to dokument, który otwiera przed Państwem ogromne możliwości do skorzystania ze środków, które są przeznaczone na rewitalizację. Bez tego dokumentu, dostęp do tych środków będzie bardzo utrudniony, a w niektórych przypadkach, wręcz niemożliwy. Cieszę się, że Czaplinek jest w zasadzie na finiszu tego elementu. Dzisiaj Państwo decydujecie o tym, czy ten dokument przyjąć”.

Burmistrz Czaplinka nadmienił, aby uspokoić Panią Radną Małgorzatę Głowę, że przy najbliższej nowelizacji tego programu, projekt świetlicy w Byszkowie znajdzie się w programie rewitalizacji. Jako jeden z istotnych i mocnych punktów tego programu.

Rada Miejska w obecności 10 Radnych 10 głosami „za”, podjęła uchwałę Nr XXXVI/331/17 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 28 września 2017 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czaplinek.
(Uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu).

Burmistrz złożył serdeczne gratulacje i podziękowania Pani Magdalenie Cogieli inspektor ds. informacji turystycznej i marketingu, która od początku ten program pilotowała. „Pani Magdalena Cogieli wykazała się przygotowaniem, profesjonalizmem, a przede wszystkim szczególnym zaangażowaniem w proces przygotowania tego programu”.

Pkt 10 porządku obrad: komunikaty.

Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że 14.10.2017 r. obchodzimy Dzień Edukacji Narodowej. Z tej okazji złożył życzenia wszystkim nauczycielom, emerytom oraz pracownikom placówek oświatowych.

Poinformował, iż najbliższa sesja odbędzie się 26 października o godz. 12.00, a komisja wspólna w poniedziałek 23 października o godzinie 16.00.

Pkt 11 porządku obrad: zakończenie Sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Wacław Mierzejewski podziękował za udział i zamknął obrady XXXVI Sesji Rady Miejskiej w Czaplinku o godz. 12⁴⁰.

Sesja Rady Miejskiej była nagrywana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu. Jest również udostępniona do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w zakładce e-urząd - Rada Miejska – nagrania z posiedzeń RM.


PRZEWODNICZĄCY RADY
Wacław Mierzejewski

Protokół sporządziła:


Anna Burdziuk