

ZARZĄDZENIE NR17/2017
Burmistrza Czaplinka
z dnia ...31 stycznia 2017.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu garaży i dzierżawy ogródków przydomowych wchodzących w skład zasobów Gminy Czaplinek przekazanych w dzierżawę Zarządowi Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz.446 z późn. zm.) w zw. z art 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. po 2147 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.1. Ustala się:

- a) miesięczną stawkę czynszu najmu garaży stanowiących własność Gminy Czaplinek w wysokości 2,76 zł/m² powierzchni,
- b) roczną stawkę czynszu dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Czaplinek wykorzystywanego jako ogródek przydomowy w wysokości 0,66 zł za 1 m² gruntu.

2. Ustala się, że stawki czynszu najmu garaży oraz dzierżawy gruntu, o których mowa w pkt 1 podlegają corocznej rewaloryzacji od 1 stycznia każdego roku o stopę redyskontową weksli ustaloną przez Prezesa NBP, obowiązującą na dzień 30 września roku poprzedniego.

3. Stawki czynszu, o których mowa w pkt 1 dodatkowo podlegać będą zmianie od stycznia każdego roku zgodnie ze zmianą wysokości podatku od nieruchomości ustalanego odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Czaplinku.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Zarządowi ZNM Sp. z o.o. w Czaplinku zgodnie z umową dzierżawy z dnia 30 grudnia 2010 r.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czaplinku oraz Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 2 w Czaplinku.

§5. Traci moc Uchwała Nr 51/96 Zarządu Miasta i Gminy w Czaplinku z dnia 6 września 1996 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu najmu garaży i dzierżawy ogródków przydomowych .

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Rośnider