

Protokół Nr /16 z dnia 22 czerwca 2016 r.

Posiedzenie wspólne Komisji:

- Budżetu i Finansów Gminnych,
- Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki,
- Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Rolnictwa, Spraw Wiejskich i Leśnictwa.

Obrady rozpoczęły się o godz. 17.00 w obecności **14 Radnych**.

Brak Radnej Małgorzaty Głowy.

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Obrady prowadził **Radny Zdzisław Łomaszewicz** proponując następujący porządek obrad:

1. Omówienie materiałów na XXII Sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Ad.1

a) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2015 r. oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Czaplinsk za 2015 rok (druk nr 192/16).

Do przedłożonego materiału nie zadano pytań. Projekt uchwały omówiony został podczas posiedzenia Komisji Budżetu dnia 16.06.2016 r.

b) Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok(druk nr 193/16).

Projekt uchwały omówiony został podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej dnia 30.05.2016 r.

c) Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinsk (druk nr 194/16).

Kierownik Referatu Gospodarki Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Zenon Giwojno poinformował, iż projekt uchwały dot. ogródków, które dotychczasowi dzierżawcy użytkowali przez wiele lat. Złożyli oni wnioski o przedłużenie dzierżawy na czas nieoznaczony.

Radna Anna Minkiewicz – zapytała, czy to są działki przy Nadbrzeżu Drawskim? Jak daleko są one oddalone od promenady?

Pan Zenon Giwojno – poinformował, że są to działki przy Nadbrzeżu Drawskim i są oddalone około 15, 20 metrów od promenady.

d) Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (druk nr 195/16).

Pan Zenon Giwojno powiedział, że nieruchomość o powierzchni 4 hektary wydzierżawia się na okres 1 roku, ponieważ teren ten znajduje się w strefie ekonomicznej. W każdym momencie nieruchomość może być przeznaczona do zbycia na działalność gospodarczą. W tym roku prowadzone są rozmowy z Panem Ireneuszem Gackim, gdyż chcemy poprowadzić drogę do ul. Pławieńskiej. Na dzień dzisiejszy nie ma możliwości jej zbycia, bowiem brak jest do niej dojazdu. Na zrealizowanie tego zamierzenia potrzebny jest okres 1 roku. Przez ten czas użytkował będzie nieruchomość dotychczasowy dzierżawca.

e) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (druk nr 196/16).

Radny Krzysztof Lisiecki zgłosił uwagę. Według jego informacji, nie jest to dobry pomysł, żeby tą działkę sprzedać, gdyż mamy do czynienia z ewidentnym konfliktem rodzinnym.

Radny Maciej Bernat wyraził swoją opinię, żeby tej działki nie sprzedawać. Zapytał, czy prawowici dzierżawcy tej działki, byli poinformowani, że działkę planuje się zbyć?

Radny Michał Olejniczak nadmienił, że Komisja Infrastruktury dwa razy zajmowała się tym tematem. „Kiedy drugi raz się zajęliśmy tym tematem, było głosowanie i większością radnych była zgoda na to, żeby działkę sprzedać. Nikt nie miał wtedy żadnych uwag”.

f) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (druk nr 197/16)

Pan Zenon Giwojno poinformował, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ulicy Długiej. Pani, która jest najemcą, złożyła wniosek o nabycie lokalu. Zgodnie z zasadą przysługuje jej pierwszeństwo nabycia i udzielenie bonifikaty.

g) Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Czaplinek (druk nr 198/16).

Pan Zenon Giwojno omówił projekt uchwały.

h) Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (druk nr 199/16).

Pan Zenon Giwojno powiadomił, że chodzi o działkę nr 15/11 o pow. 0,3013 ha i działkę nr 15/10 o pow. 0,0678 ha, położone w obrębie Łazice. W związku z planowaną budową szlaku pieszo-rowerowego Burmistrz Czaplinka wystąpił z wnioskiem do PKP o nieodpłatne przekazanie Gminie Czaplinek ww. działek. Pan Zenon Giwojno rozdał schemat (kolor żółty to jest własność gminy, kolor biały to są prywatne drogi).

i) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/483/10 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 23 sierpnia 2010 roku w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Czaplinek na lata 2009 – 2032” (druk nr 200/16).

Zastępca Burmistrza Zbigniew Dudor omówił projekt uchwały. Niniejsza uchwała ma na celu uaktualnienie danych na temat ilości i miejsc występowania wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Czaplinek.

j) Projekt uchwały w sprawie zniesienia pomnika przyrody (druk nr 201/16).

Celem uchwały jest zdjęcie ochrony pomnikowej z lipy drobnolistnej o obwodzie 373 cm, rosnącej na terenie nieczynnego cmentarza ewangelickiego w Siemczynie.

Zastępca Burmistrza nadmienił, że bez podjęcia uchwały drzewa nie można usunąć.

k) Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Czaplinek na 2016 r. (druk nr 202/16).

Pani Skarbnik Izabela Koremba poinformowała, że uchwała ta była szczegółowo omawiana na Komisji Budżetu dnia 16.06.2016 r. Wątpliwą sprawę w tej uchwale stanowi kwota 135 000 zł zapisana jako zwiększenie wydatków związanych z przystąpieniem do Kontraktu Samorządowego pt. Strefa Centralna.

Kierownik Referatu Funduszy Pomocowych i Kontroli Pan Dariusz Sapiński powiadomił, że kwota ta, jest potrzebna, żeby przygotować dwa z trzech zadań, w których Gmina Czaplinek będzie finansowo uczestniczyć. Chodzi o uzbrojenie w infrastrukturę terenów inwestycyjnych, które zgłosiliśmy do kontraktu samorządowego. Na dzień dzisiejszy nie mamy dokumentacji technicznej, która jest potrzebna. Od momentu podpisania kontraktu samorządowego, mamy 6 miesięcy na złożenie pełnego wniosku o dofinansowanie dla tych dwóch zadań. Dla zadania polegającego na uzbrojeniu, tzn. doprowadzeniu infrastruktury do terenu inwestycyjnego przy ul. Pławieńskiej za torami i do terenu inwestycyjnego przy byłym lotnisku w Broczynie.

l) Projekt uchwały w sprawie określenia zasad korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej – terenu byłego wojskowego lotniska w miejscowości Broczyno (druk nr 203/16).

Burmistrz Czaplinka Adam Kośmider powiedział, że na lotnisku w Broczynie działają trzy podmioty:

1. Aeroklub Rzeczypospolitej Polskiej, który włada pasem startowym;
2. Fundacja „Młodzi Rajdowcy”, która urządziła tor szutrowy na terenach lotniska;
3. Klub Strzelecki „Kaliber 22, który zarządza strzelnicą.

Mecenas Pan Czesław Podkowiak, który gościł na komisji poinformował, że jest autorem tego regulaminu. Regulamin ten, to są zasady korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej, ustalone przez gminę. Jeżeli zostanie uchwalony, będzie opublikowany w Dzienniku Urzędowym. Wówczas stanie się prawem miejscowym i w tym momencie Straż Miejska uzyska możliwość egzekwowania. Nadmienił, że Rada Gminy ustalając prawo miejscowe, nie może powtarzać zapisów ustawowych, ale dalej na tym terenie będzie obowiązywał kodeks wykroczeń oraz wszystkie nakazy i zakazy.

Radna Bożena Lemisz zapytała, czy Rada, kiedy podejmie tą uchwałę, poniesie jakąś odpowiedzialność w sytuacji, gdy coś się wydarzy na lotnisku?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że jeśli nic nie zrobimy i coś się stanie będziemy ponosić odpowiedzialność.

Zastępca Burmistrza powiedział, że pieniądze, które będą pobierane, przeznaczone zostaną tylko na ten obiekt, żeby np. sprzątać lub wykosić. Później będą toalety, może zostanie doprowadzona woda, oświetlenie, gniazdka z prądem z myślą o osobach, które przyjeżdżają przyczepą kempingową.

Radna Anna Minkiewicz zapytała, my musimy, czy możemy przyjąć ten regulamin? Czy można go wprowadzić w jakiś inny sposób? Tak jak się wprowadzało inne regulaminy.

Mecenas odpowiedział, że zasady korzystania z obiektów użyteczności publicznej wymagają uchwały organu stanowiącego. „To Państwo decydujecie czy takie zasady i na tym obiekcie będą obowiązywały, czy w ogóle nie będzie żadnych zasad”. Nikt inny nie może takich zasad ustalić, ponieważ to jest prawo miejscowe. Wyjątkowo Pan Burmistrz może, ale zapis o samorządzie nie przewiduje takich sytuacji jak tutaj, to wyłącznie należy do kompetencji organu stanowiącego.

m) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia partnerskiego celem ubiegania się o dofinansowanie na realizację projektu pn. „Rowerem do sąsiada – budowa ścieżki rowerowej od granicy Gminy Marlow do miejsca postojowego nad rzeką wzdłuż drogi krajowej L18 oraz budowa ścieżki rowerowo-piesznej nad jeziorem Drawsko wraz z połączeniem z międzynarodową trasą rowerową Krajobraz Rzeczny Pomorza Przedniego” pomiędzy Gminą Czaplinek a Miastem Marlow (druk nr 204/16).

Projekt uchwały omówił **Pan Dariusz Sapiński**. Nasi Niemieccy partnerzy chcieli, żeby to porozumienie podpisać jeszcze do końca miesiąca czerwca. Do podpisania takiego porozumienia Burmistrz potrzebuje zgody Rady Miejskiej, stąd ta uchwała. Wniosek będzie przygotowywany do złożenia o dofinansowanie do końca października 2016 r. Nabór rusza 5 września.

n) Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Czaplinek na lata 2016–2028 (druk nr 205/16).

Projekt uchwały omówił **Kierownik Referatu Inwestycji Pan Marek Młynarczyk**.

Nanosi się zadania inwestycyjne w zakresie złożenia wniosku o dofinansowanie i realizację robót budowlanych i usług dla projektu pod wspólną nazwą „Gospodarka wodno-ściekowa na terenie Gmin Złocieniec, Czaplinek i Drawsko Pomorskie-Natura”.

„Wśród tych trzech zadań zgłaszamy zadanie dotyczące”:

- 1) Budowy przepompowni pneumatycznej do napowietrzania ścieków w m. Stare Drawsko na istniejącym systemie kanalizacyjnym;
- 2) Budowy sieci kanalizacyjnej do m. Kołomąt;
- 3) Modernizacji ujęcia i stacji wodociągowej w m. Stare Drawsko.

Termin złożenia wniosku przez Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego upływa 21 lipca.

Ad.2

Sprawy różne.

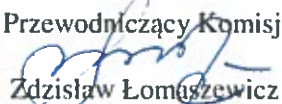
Burmistrz poinformował, iż zamierzamy zmienić wzór odznaki, który jest załącznikiem do regulaminu zasad i trybu nadawania tytułów „Honorowy Obywatel Miasta Czaplinka” i „Zasłużony dla Gminy Czaplinek”. Wzory zaczął projektować Pan Maciej Zakrzewski. Propozycje wzorów Burmistrz przekazał Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Pani Bożenie Lemisz.

Posiedzenie zakończono o godz. 18.45

Protokół sporządziła:


Anna Burdziuk

Przewodniczący Komisji


Zdzisław Łomaszewicz

