

Zarządzenie NR⁸¹/2015
Burmistrza Czaplinka
z dnia 21 lipca 2015 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/424/13 z dnia 30 października 2013 r., uchwały Nr X/78/15 z dnia 25 czerwca 2015 r., uchwały Nr IX/70/15 z dnia 28 maja 2015 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazach nr 1, nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	POWIERZCHNIA			ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOM.	CENA LOKALU/ BUDYNKÓW	CENA GRUNTU /NETTO/	I OPŁATA Z TYT. WIECZYST. /NETTO/		WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ /NETTO/
				PIWNICA /STRYCH	POM. PRZYNALEŻNE /M2/	POM. GOSP./ INNE								25%	1%	
1	2	3	4				6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	302/2	0,0550	29,61	-	-	-	Czaplinek, ul. Sikorskiego 22/2	KO1D/00 009127/6	Teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	2961/168501	-	68 090,00	554,00	138,50	5,54*	

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

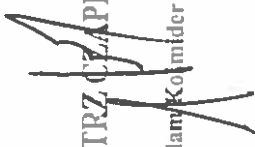
* Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

BURENISKI CZAPLINEK
Adam Kosiński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚ CI	CENA			ŁĄCZNA CENA NIERUCHOMOŚCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	POM. PRZYNALEŻNE /M2/						LOKAL MIESZK./ BUDYNKU Z POM. PRZYN	GRUNTU		
				PIWNICA/ STRYCH/ KOMURKA W BUD.	POM. GOSPODA RCZE/ INNE								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	22/51	0,0205	85,67	1,80 1,10	-	Milkowo 4	KO1D/00014 144/9	Brak planu	1/1	-	-	105.747,00	
2	302/17	0,0197	36,7	3,7	-	Czaplinek, ul. Sikorskiego 24/1	KO1D/00014 813/0	Teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	40,4/355,0	66.879,00	1.190,00	68.069,00	
3	12/9	0,0847	24,50	-	-	Obręb Motarzewo	KO1D/00014 276/3	Brak planu	1/1	15.053,00	7.447,00	22.500,00	
4	12/7	0,0490	-	-	-	Obręb Motarzewo	KO1D/00014 276/3	Brak planu	1/1	-	-	4.310,00	

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Komider