

rzeczona Infrastruktury

Komisja obradowała w następującym składzie (lista i podpisy w załączniku):

- Lista osób obecnych na posiedzeniu komisji – **(Załącznik nr 1)**

- 1) Spotkanie z panią Zofią Langowską-omówienie problemów związanych z funkcjonowaniem Ośrodka Kształcenia Zawodowego dla chłopców w Kluczewie.
- 2) Spotkanie z panem Piotrem Kozłowskim-omówienie spraw związanych z tworzeniem planów zagospodarowania przestrzennego dla gminy Czaplinek.
- 3) Omówienie propozycji - współfinansowania z powiatem drawskim przebudowy drogi powiatowej znajdującej się na terenie Czaplinka - ul. Jeziorna.
- 4) Sprawy różne.

Ad 1) Podczas komisji pani Zofia przedstawiła koncepcje funkcjonowania ośrodka kształcenia zawodowego dla chłopców w budynku po byłej szkole w miejscowości Kluczewo. Poinformowała, że obecnie w ośrodku przebywa 5 chłopców, którzy mają możliwość zdobycia nowych uprawnień, które ułatwią im start w dorosłe życie. Pani Zofia zadeklarowała, że współpracuje z lokalnymi przedsiębiorcami, którzy wyrażają chęci zatrudnienia jej podopiecznych w swoich firmach. Oprócz firm lokalnych ośrodek nawiązał współpracę z firmą branży energetycznej, która montuje pompy ciepła i która jest zainteresowana możliwością współpracy z podopiecznymi z ośrodka w ramach kontraktu partnerskiego. Pani Langowska oświadczyła, że z wychowankami nie ma żadnych kłopotów. Dużo większe kłopoty ma z dokumentacją związaną z dostosowaniem budynku po szkole do jej potrzeb. Obecnie jest na etapie usuwania błędów zawartych w jej projektach budowlanych i stara się o pozwolenie na budowę wydane przez starostwo powiatowe. Złożyła wnioski o dofinansowanie do WFOŚ oraz pozyskała wsparcie finansowe od prywatnego inwestora na montaż pompy ciepła, aby ogrzać budynek w okresie jesienno-zimowym. Dodatkowo posiada również od sponsora grzejniki panelowe, które zamierza zamontować w budynku. Pani Zofia nawiązała współpracę z firmą, która po kosztach zadeklarowała się przekazać panele słoneczne do ośrodka i wykonać przyłącze energetyczne. Wnioski o wsparcie do lokalnych przedsiębiorców pozwoliły na zgromadzenie środków finansowych w wysokości pięciu tysięcy złotych. Przedsiębiorcy zadeklarowali pani Zofii, że w następnym roku wesprą ośrodek większą kwotą. Na koniec głos zabrała pani Elżbieta Trzińska- sołtys wsi Kluczewo, która poinformowała, że jest bardzo zadowolona ze współpracy z panią Zofią i chłopakami z ośrodka.

Ad2) Następnie radni z komisji zapoznali się z opinią pana Piotra Kozłowskiego na tematy związane z uchwałami dotyczącymi uchwalania planów zagospodarowania przestrzennego. Firma pana Piotra wielu lat współpracuje z gminą Czaplinek w zakresie tworzenia planów miejscowego zagospodarowania. Pan Piotr przez dłuższy czas był również członkiem Gminnej Komisji Architektonicznej, którą powołał pan Burmistrz. Pan Kozłowski poinformował, że głównym kryterium przy przetargach dotyczących uchwalenia planu jest kryterium najniższej ceny i niejednokrotnie tak trudnych zadań podejmują się firmy bez większego doświadczenia. Dochodzi do sytuacji, że w planach, które są później zatwierdzane przez radnych są błędy które zamiast wprowadzać ład i porządek komplikują tylko życie. Przyjmowane zapisy są wadliwe, a skutkiem takich złych zapisów mogą być uchylenia zatwierdzonych już planów.

Projektant omówił i przedstawił wszystkim radnym również spór który toczy z gminą Czaplinek o zapłatę należności za wykonana prace przez jego firmę.

Poinformował, że w podobnej sytuacji są inni przedsiębiorcy którzy również pozwalają gminę do sądu o zwrot należnych im pieniędzy. Spory grożą dużymi kosztami jakie będzie musiała ponieść gmina, jeżeli przegra toczące się sprawy w sądach. Radni zostali poinformowani, że chodzi o kwotę około 180 tysięcy zł.

Pan Kozłowski zwrócił również uwagę, że radni powinni zapoznać się z protokołami Gminnej Komisji Architektonicznej, która wniosła wiele uwag do opracowywanych planów w tej kadencji dla Gminy Czaplinek a mimo tych uwag, pan Burmistrz zdecydował, aby dalej procedować i prowadzić prace nad tymi planami, mimo tego że zawierają błędy.

Ad3) Pan Marek Młynarczyk przedstawił propozycję współfinansowania wspólnie z starostwem drawskim projektu modernizacji drogi powiatowej przebiegającej w Czaplinku- ul. Jeziorna. Radni przedyskutowali ten temat i podczas głosowania wyrazili swój sprzeciw.

1 radna była za

3 radnych wstrzymało się od głosu

4 radnych było przeciw

Radni zwrócili uwagę, że mamy wiele dróg gminnych, które wymagają natychmiastowej naprawy i ich nie remontujemy z powodu braku funduszy. Wchodzą w to głównie drogi którymi dowożone są dzieci do szkół. Dodatkowo mamy drogi (ul. Gdańska, ul. Chrobrego), które od lat nie są remontowane z powodu braku funduszy. Podobnie jak w przypadku ul. Jeziornej należy oprócz nawierzchni wymienić w tych ulicach kanalizację oraz studzienki burzowe. Radny Grzegorz Gabrys zaproponował, aby za te pieniądze wybudować ulicę Brzozową na osiedlu Wiejska. Mieszkańcy Czaplinka kupowali od Gminy za duże pieniądze działki budowlane na tym osiedlu a teraz zamiast ulicy mają piaszczystą breję. Radny Czesław Chochół poinformował, że nawierzchnia ul. Jeziornej nie jest w złym stanie i nawet na tej ulicy znajdują się progi zwalniające, bo kierowcy zbyt szybko tam jeżdżą. Przewodniczący komisji poinformował, że byłoby znacznie lepiej gdyby powiat dokończył remont drogi do Czarnego Małego od krzyżówki na Łubowo do samej wioski.

Ad 4) Sprawy różne

W sprawach różnych głos zabrał przewodniczący komisji, który poinformował, że pan radny Andrzej Polewacz miał rację podczas ostatniej komisji, informując radnych, że Burmistrz nie przekazał pisma które wpłynęło do urzędu od pana Zbigniewa Bączka, a było skierowane do Burmistrza i Radnych Rady Miejskiej.

Wniosek: Radni komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki składają wniosek do Burmistrza Czaplinka, aby informować Radę Miasta o wpływających wnioskach do Urzędu Miasta, które są adresowane do radnych, oraz aby osoba wnioskującą w tym przypadku pan Zbigniew Bączek był informowany o działaniach Burmistrza w sprawie działki 76/2 obręb Stare Drawsko.

Sebastian Motulski