

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU
WPLYNEŁO
20.05.14 Dyskusja
data podpis
ilość załączników
zarejestrowano pod poz.
przydzielono

**Protokół nr 38 z posiedzenia komisji Rozwoju Gospodarczego
Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki**

W dniu 10.IV.2014 r. zostało zwołane posiedzenie komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki (RGIBOŚiT).

Komisja obradowała w następującym składzie (lista i podpisy w załączniku):

1. Sebastian Matuło - przewodniczący
2. Władysław Wojtowicz
3. Zdzisław Łomaszewicz
4. Andrzej Polewacz
5. Violetta Cyłkowska
6. Ewa Sobczak
7. Czesław Chochoł
8. Robert Aleszko
9. Grzegorz Gabryś

Lista osób obecnych na posiedzeniu komisji – (Załącznik nr 1)

Harmonogram spotkania:

- 1) Potrzeby remontowe Gimnazjum w Czaplinku.
- 2) Sprawy różne.

Ad 1) W związku z otrzymanym zaproszeniem od Dyrekcji Gimnazjum w Czaplinku oraz kierownika gospodarczego pana Wiesława Giwojno komisja udała się do Gimnazjum przy ul. Słonecznej 27, aby zlustrować obiekt pod kątem najpotrzebniejszych działań remontowo-inwestycyjnych. Radni zlustrowali wszystkie obiekty wchodzące w skład Gimnazjum tj. budynek dydaktyczny, świetlicy-siłownię oraz salę gimnastyczną.

Pan Wiesław Giwojno przedstawił członkom komisji zakres prac, które zostały wykonane przez pracowników Gimnazjum w własnym zakresie bez nakładów finansowych ze strony organu prowadzącego. Zostały wykonane następujące prace;

- wykonano podjazd dla osób niepełnosprawnych przy budynku świetlicy-siłowni z pozyskanej kostki polbrukowej (zakup cementu, żwiru, balustrad)
- wymiana drzwi ewakuacyjnych od strony północnej w sali gimnastycznej zgodnie z wymogami przeciwpożarowymi (zamontowana klamka antypaniczna od strony wewnętrznej)
- wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe do budynku świetlicy-siłowni zgodnie z wymogami przeciwpożarowymi (zamontowana klamka antypaniczna od strony wewnętrznej)
- montaż trzech okien w szatniach sali gimnastycznej (okna pozyskane od sponsora)
- zerwanie starej, nierównej powierzchni asfaltowej (grubość do 20 cm) z powierzchni dziedzińca szkoły i położenie pozyskanej z demontażu ul. Drahimskiej kostki typu polbruk na powierzchni około 200 m²
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych do drzwi ewakuacyjnych sali gimnastycznej od strony północnej (zakup cementu, żwiru)
- wykonanie zgodnie z zaleceniami Sanepidu wentylacji w magazynku sprzętu sportowego i toalecie w dziewcząt i chłopców

W najbliższym czasie będą wykonane następujące prace remontowo-budowlane we własnym zakresie:

- zagospodarowanie pozostałej części dziedzińca- ułożenie pozyskanej z ul.Drahimskiej kostki polbrukowej i stworzenie placu apelowego (pozostało do zrobienia około 81 m²) – termin wykonania do końca 2015 r.,
- wyłożenie kafelkami gresowymi powierzchni bazowej-tarasu i schodów części przebudowanych schodów wejściowych sali gimnastycznej,

(zakup kafli, kleju do kafli i taśm antypoślizgowych) – termin wykonania do dnia 23.V.2014r

- zbijanie starych i położenie nowych tynków na elewacji zewnętrznej sali gimnastycznej wraz z malowaniem farbą elewacyjną zewnętrzną – zalecenie Sanepidu aby naprawę elewacji zewnętrznej wykonać do dnia 30.VI.2014r.(zakup farby elewacyjnej zewnętrznej, zaprawy tynkarskiej, uni gruntu - podkład). Rusztowanie zostanie wypożyczone od Pana Jana Sobola z firmy „JAN-BUD” nieodpłatnie.

Do najpilniejszych prac inwestycyjnych, których we własnym zakresie nie jest w stanie wykonać Dyrekcja, ze względu na brak środków finansowych należy zaliczyć :

- wymianę kilkudziesięcioletniej drewnianej stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami. Ilość okien do wymiany – 47 szt koszt wymiany 156.342,84 zł (kosztorys firmy „TCS” s.c. z Czaplinka z dnia 13.V.2014r.)
- wymianę poszycia dachowego z onduliny na gond, (zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków)
- odtworzenie kanałów wentylacyjnych w budynku dydaktycznym, które podczas ostatniego remontu dachu zostały zlikwidowane (częściowo zdemontowane),
- montaż piłkochwyków przy budynku dydaktycznym od strony boiska,
- wymiana ogrodzenia zewnętrznego z bramą wjazdową i furtkami wejściowymi,
- wymiana całej instalacji co i modernizacja kotłowni.

Członkowie komisji zwrócili szczególną uwagę, na porządek, który panował na całym obiekcie (łącznie ze strychem) oraz na zadbane klaso pracownie (podłogi z tworzyw sztucznych, wymienione krzeselka oraz ławki, zamontowane tablice multimedialne). Jednak ten wizerunek psuł przeciekający dach nad poszczególnymi klasami oraz nieszczelna stolarka okienna.

Wnioski :

1. Komisja wnioskuję, aby w najbliższym projekcie budżetu na rok 2015 ująć zadanie polegające na wymianie poszycia dachowego na budynku dydaktycznym w Gimnazjum-przy uwzględnieniu pozyskania środków zewnętrznych.
2. Komisja wnioskuję, aby w kolejnych projektach budżetu co roku z rezerwy oświatowej przeznaczyć w kwotę 10 tys na wymianę stolarki okiennej.

3) Sprawy różne.

W sprawach różnych głos zabrał pan Bogdan Kalin, który poinformował o terminach najbliższych posiedzeń poszczególnych komisji oraz planowanym terminie sesji.

Sebastian Modułki