

Zarządzenie NR 26/2013

Burmistrz Czaplinka
z dnia 9 kwietnia 2013 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr LIX/493/10 dnia 23 sierpnia 2013 r., Uchwały Nr IV/28/11 z dnia 24 lutego 2011 r., Uchwały Nr XXVI/322/2013 z dnia 1 marca 2013 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Czaplinka

Adam Kościński

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 26/ 2013 z dnia 9 kwietnia 2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA					ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCH MOŚCI	CENA			CENA NIERUCHON OŚCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	POM. PRZYNALEŻNE /M2/							LOKAL MIESZK. Z POM. PRZYN	GRUNTU		
				PIWNICA/ STRYCH	POM. GOSPOD ARCZE/	INNE								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	79/13	0,1092	-	-	-	Ostroróg	KO1D/00010 041/9	Teren zabudowy rekreacji indywidualnej, teren zabudowy usług turystyki w oparciu o obiekty rekreacji indywidulnej	1/1	-	20 300,00	20 300,0		
2	79/12	0,1092	-	-	-	Ostroróg	KO1D/00010 041/9	Teren zabudowy rekreacji indywidualnej, teren zabudowy usług turystyki w oparciu o obiekty rekreacji indywidulnej	1/1	-	21 700,00	21 700,0		
3	440/11	0,3183	-	-	-	Czaplinek, obr 03	KO1D/00019 127/9	67MW, U, Ut-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej, teren zabudowy usług turystyki (hotel, pensjonat, dom wycieczkowy)	1/1	-	200 300,00	200 300,0		

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kościński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOM.	CENA ZABUDO./LOKALU I POM. PRZYNALĘŻNYCH.	CENA GRUNTU	I OPLATA Z TYT. UŻYTK. WIECZYST.		WYSOKOŚĆ OPLATY ROCZNEJ
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU /M2/	PIWNICA/STRYCH	POM. PRZYN. /M2/ POM. GOSPODARCZE								25%	1%	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14	
1	319/1	0,0114	21,25	3,69	-	ul. Sikorskiego 15/2 Czaplinek. obr 03	KO1D/000112 50/4	Teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej	285/1000	-	30 782,00	1 350,00	337,50		13,50*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

BURMISTRZ Czaplinka
[Podpis]
 Adam Kośmider