

Zarządzenie NR 3 /2013

Burmistrz Czaplinka
z dnia 7 stycznia 2013 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Czaplinku nr XXI/259/12 dnia 27 września 2012 r., Uchwały Nr XXIII/280/12 z dnia 22 listopada 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomość wymienione w wykazie nr 1 i nr 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ CZAPLINKA
Adam Kośmider

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 3 / 2013 z dnia 7 stycznia 2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA					ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCH MOŚCI	CENA			CENA NIERUCHOMOŚ CI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	POM. PRZYNALĘŻNE /M2/							LOKAL MIESZK. Z POM. PRZYN	GRUNTU		
	1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	
1.	32/6	0,0041	-	-	-	Żerdno		KO1D/000036 87/7	Brak planu	1/1	-	930,00		930,00
2.	33/4	0,0118	-	-	-	Żerdno		KO1D/000036 87/7	Brak planu	1/1	-	2.300,00		2.300,00
3.	5/1 5/2	0,1000	77,91	-	-	Czarne Małe 7		KO1D/000240 89/8	Brak planu	529/1000	47.260,00	8.676,00		55.936,00

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA			ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOM.	CENA ZABUDO./LOKALU I POM. GOSP.	CENA GRUNTU	I OPŁATA Z TYTUŁU WIECZYST.	WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU /M2/	POM. PRZYN. /M2/ PIWNICA /STRYCH POM. GOSPODARCZE									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	70/1	0,0693	59,20	3,00	6,00	Czaplinek, obr 03 ul. Moniuszki 26/11	KO1D/000104 12/1	Zabudowa mieszkalna, usługi	682/7715	90.747,00	2.507,00	626,75	25,07*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

BURMISTRZ CZAPLINKA

Adam Kośmider