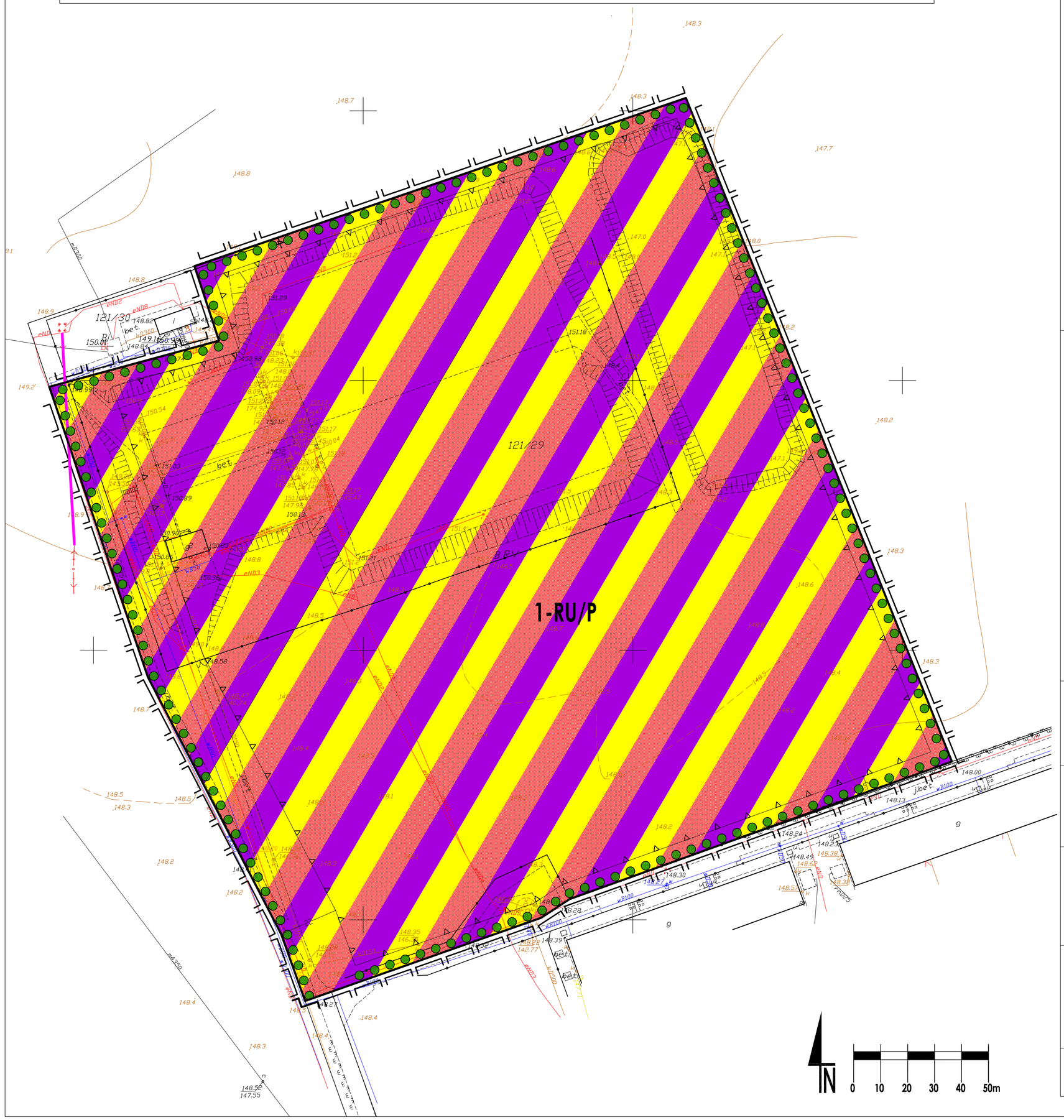
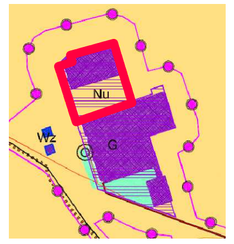
ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZAPLINEK OBEJMUJĄCEGO OBSZARY EWIDENCYJNE W CZĘŚCI OBRĘBÓW: BROCZYNO, MACHLINY, ŁAZICE, PŁAWNO, PSIE GŁOWY I TRZCINIEC

SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZAPLINEK



OZNACZENIA STUDIUM:

- granica obszaru objętego planem
- Nu – tereny usuwania i składowania nieczystości
- G – tereny działalności gospodarczej
- Wz – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- grunty rolne
- lasy
- droga gminna
- granica parku elektrowni wiatrowych
- stacje transformatorowe
- linia energetyczna wysokiego napięcia

OZNACZENIA PLANU

I. USTALENIA OGÓLNE:

1. Oznaczenia ogólne:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1-RU/P – symbol porządkowy - numer terenu; symbol literowy - przeznaczenie terenu
- 12 – wymiar w metrach

2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy

3. Oznaczenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego

- granice, wzdłuż których ustala się obowiązek nasadzenia zimozielonej zieleni wysokiej

4. Przeznaczenie terenu:

- RU/P – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich oraz tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - biogazownia rolnicza

II. OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH, NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU

- przebieg napowietrznej linii SN

NUMER ZAŁĄCZNIKA	Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia ...../...../.....
ZAMAWIAJĄCY	**Burmistrz Czaplinka** **Urząd Miejski w Czaplinku** **ul. Rynek 6** **78-550 Czaplinek**
WYKONAWCA	**"FABRYKA PRZESTRZENI"** **Anna Łączkowska** **ul. Lipowa 33** **64-500 Szamotuły**
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	**mgr Anna Łączkowska** - główny projektant członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów nr wpisu 3-539 **mgr Dariusz Surdyk** - planowanie przestrzenne, prognoza oddziaływania na środowisko **mgr Kacper Głazaczow** - planowanie przestrzenne, prognoza skutków finansowych
ETAP	UCHWALENIE PAŹDZIERNIK 2012