

**Protokół nr 25 z posiedzenia komisji Rozwoju Gospodarczego
Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki**

W dniu 13.XI.2012 zostało zwołane posiedzenie komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki.(RGIBOŚiT)

Komisja obradowała w następującym składzie(lista i podpisy w załączniku):

1. Sebastian Matułoć-przewodniczący
2. Władysław Wojtowicz
3. Zdzisław Łomaszewicz
4. Andrzej Polewacz
5. Wioletta Cylikowska
6. Grzegorz Gabryś
7. Aleszko Robert
8. Czesław Chochoł
9. Ewa Sobczak

Osoby spoza komisji:

1. Zenon Giwojno
2. Izabela Kolczyńska
3. Jerzy Szabat
4. Zofia Snarska
5. Bogdan Kalina

Przewodniczący komisji przedstawił porządek spotkania:

- 1) Omówienie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję.
- 2) Sprawy różne.

Ad 1) Pan Zenon Giwojno szczegółowo omówił projekty uchwał przygotowane na sesję dotyczące wydzierżawienia nieruchomości które są obecnie własnością gminy Czaplinek.

Komisja pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- Projekt uchwały Druk 309/112 (wydzierżawienie nieruchomości i zwolnienia z obowiązku oddania w dzierżawę w drodze przetargu)
- Projekt uchwały Druk 310/12 (wydzierżawienia na okres 9 lat nieruchomości i zwolnienia z obowiązku oddania w dzierżawę w drodze przetargu)
- Projekt uchwały Druk 311/12 (wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek na czas nieoznaczony)
- Projekt uchwały Druk nr 313/12 (przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości)

Następnie pan Zenon Giwojno wspólnie z panią Izabelą Kolczyńską omówili projekt uchwały Druk nr 312/12 dotyczący uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszar ewidencyjny w części obrębów: Broczyno, Machiny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec.

Radni po dyskusji i wyjaśnieniach pana Zenona Giwojno oraz pani Izabeli Kolczyńskiej pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały-Druk nr 312/12.

Pan Zenon Giwojno przedstawił również projekt uchwały Druk nr 316/12 dotyczący zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Na komisji również poruszona została sprawa państwa Wilczyńskich - dzierżawa działki 292/1 na okres 10 lat. **Komisja ponownie wyraziła negatywną opinie dotyczącą wydzierżawienia tej nieruchomości na okres 10 lat.**

Ad 2) W sprawach różnych odczytane zostało pismo pana adwokata dotyczące możliwości sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego na rzecz pana Jerzego Szabata – działka nr 216/3 o pow. 0,0354 ha położonej w miejscowości Kluczewo. Obecny na komisji pan Jerzy Szabat ponownie zwrócił się o sprzedaż tej nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego. Poinformował, że wybór zbycia nieruchomości leży w kompetencjach właściciela czyli Gminy Czaplinek.

Po dyskusji Radny Robert Aleszko złożył wniosek o sprzedaż tej niewielkiej nieruchomości (działka nr 216/3 o pow. 0,0354 ha położonej w miejscowości Kluczewo) w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli przyległych działek.

9 głosów za

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

Radny Czesław Chochół zadał pytanie: Czy akt notarialny między Gminą Czaplinek a panem Kwaśnickim został podpisany i czy boisko sportowe jest już własnością Gminy Czaplinek? Otrzymał odpowiedź od pana Zenona Giwojno, że akt notarialny został już podpisany i boisko jest własnością Gminy.

Pan Czesław zwrócił uwagę, że organizując spotkania z mieszkańcami na temat tzw. „ustawy śmieciowej” należało by robić spotkania w każdej wsi położonej na terenie naszej Gminy.

Radna Ewa Sobczak powtórzyła na Komisji Infrastruktury wniosek z Komisji Oświaty dotyczący budowy bramy wjazdowej na teren szkoły podstawowej w Czaplinku.

Radny Grzegorz Gabryś złożył wniosek o umieszczenie progów zwalniających na ulicy Lipowej i Wiejskiej.

Radny Andrzej Polewacz zadał pytanie dotyczące sprawy sprzedaży nieruchomości dla pana Małysa. Otrzymał odpowiedź od pana Zenona Giwojno, że na sesji grudniowej sprawa powinna się wyjaśnić.

Radny Władysław Wojtowicz złożył wniosek o wykonanie inwentaryzacji i zrobienie wykazu dróg gminnych, które przebiegają między gruntami rolnymi i które to nie są użytkowane jako drogi gruntowe tylko jako ziemia orna, oraz obłożenie takich terenów określonym podatkiem.

Sebastian Kozłowski