

Uchwała Nr X/118/11

Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 3 października 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Pławno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Pławno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XIX/169/08 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 24 stycznia 2008 r. w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Pławno, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Kalina
Bogdan Kalina

Uchwała Rady Miejskiej
Zarządu Miasta
Nr X/118/11 z dnia 3.10.2011
została wywieszona na tablicy
ogłoszeń w dniu 7.10.2011

Proszę

WYCIĄG z protokołu Nr. X/11...
Sejmu Rady Miejskiej w Czaplisku odbytej w dniu 3.10.2011

- 1 ustawa o wybraniach do Rady Miejskiej ... 15
 - 2 wymiar ... 14
 - 3 obecność ... 14
 - 4 obecność ... 14
 - 5 wyników głosowania
liczba głosów za ... 14
liczba głosów przeciw ... 0
liczba głosów wstrzymało się ... 0
- Za zgodność

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Książek



***Opracowanie Subregionalnego Programu Rewitalizacji Miast, Gmin i Powiatów
Dorzecza Parsęty na bazie polsko-niemieckiego Markowego Produktu Turystycznego
„Szlak Solny”***

Załącznik do Uchwały Nr X/118/11
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 3 października 2011 r.

Gmina Czaplinek



Plan Odnowy Miejscowości Pławno,
Gmina Czaplinek
na lata 2007-2013

Grudzień 2007

(zmiana: wrzesień 2011 r.)



THE
 NATIONAL
 ARCHIVES
 COLLEGE PARK, MARYLAND
 20740-6035

RECEIVED
 JAN 10 1997
 FROM: [illegible]
 TO: [illegible]

- 1. [illegible]
- 2. [illegible]
- 3. [illegible]

29th Annual Meeting



THE NATIONAL ARCHIVES
 COLLEGE PARK, MARYLAND
 20740-6035

29th Annual Meeting

January 10-12, 1997



SPIS TREŚCI

1.	WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY	4
2.	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI PŁAWNO	5
2.1.	Lokalizacja w gminie i rys historyczny	5
2.2.	Funkcja miejscowości	6
2.3.	Użytkowanie gruntów	7
2.4.	Sytuacja demograficzna	8
2.5.	Rynek pracy i bezrobocie	8
2.6.	Pomoc społeczna	9
2.7.	Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne	9
3.	INWENTARYZACJA ZASOBÓW	10
3.1.	Zasoby przyrodnicze.....	10
3.1.1.	Lasy.....	10
3.1.2.	Wody powierzchniowe.....	10
3.1.3.	Formy ochrony przyrody.....	11
3.1.4.	Inne zasoby.....	11
3.2.	Zasoby kulturowe.....	11
3.2.1.	Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego.....	11
3.2.2.	Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie	11
3.2.3.	Obiekty kulturalne użyteczności publicznej.....	12
3.2.4.	Zabytkowe domy mieszkalne	12
3.2.5.	Inne obiekty	12
3.3.	Zasoby mieszkaniowe	14
3.4.	Zasoby oświatowe.....	14
3.5.	Zasoby infrastrukturalne.....	14
3.5.1.	Sieć komunikacyjna.....	14
3.5.2.	Gospodarka wodna	15
3.5.3.	Gospodarka ściekowa	16
3.5.4.	Gospodarka odpadami.....	16
3.5.5.	Sieć gazowa	17
3.5.6.	Telekomunikacja	17

3.6.	Zasoby rekreacyjne	17
4.	ANALIZA SWOT	19
5.	KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI PŁAWNO	19
6.	PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2007-2013	20
6.1.	Remont oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem chodnika w miejscowości Pławno.....	21
6.2.	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Pławno	23
6.3.	Budowa placu zabaw w miejscowości Pławno.....	25
7.	PLAN FINANSOWY REALIZACJI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PŁAWNO	26
8.	OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ.....	27
9.	SYSTEM WDRAŻANIA	28
10.	SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY, AKTUALIZACJI I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	28

1. Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Plan Odnowy Miejscowości Pławno został wykonany przy wsparciu Unii Europejskiej w ramach programu INTERREG IIIA jako element projektu „Opracowanie Subregionalnego Programu Rewitalizacji Miast, Gmin i Powiatów Dorzecza Parsęty na bazie polsko-niemieckiego Markowego Produktu Turystycznego „Szlak Solny”” realizowanego przez Konsorcjum w składzie: Doradztwo Gospodarcze DGA S.A. oraz Polska Agencja Rozwoju Turystyki S.A.

Dokument został wykonany w październiku 2007 roku na podstawie dostępnych w tym czasie wersji dokumentów programowych i strategicznych, regulacji prawnych oraz danych i dokumentów dotyczących rozwoju miejscowości Pławno, które zostały udostępnione Wykonawcy przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku.

Plan Odnowy Miejscowości Pławno jest narzędziem niezbędnym w procesie planowania zadań służących rozwojowi obszarów wiejskich w tej miejscowości. Dokument obejmuje charakterystykę miejscowości Pławno, w tym określa jej lokalizację, funkcję, użytkowanie gruntów, sytuację demograficzną, rynek pracy i bezrobocie, pomoc społeczną oraz gospodarkę (charakterystyka miejscowości). Identyfikuje również zasoby przyrodnicze, kulturowe, mieszkaniowe, oświatowe, infrastrukturalne oraz rekreacyjne występujące na terenie Pławna. Dzięki otrzymanej diagnozie stanu w ramach analizy SWOT przedstawia analizę mocnych i słabych stron, jak również szans i zagrożeń miejscowości. Określa kierunki rozwoju miejscowości Pławno oraz wyznacza zadania polegające na poprawie jej sytuacji w poszczególnych obszarach rozwoju, prezentując możliwe źródła ich współfinansowania, w tym w szczególności fundusze Unii Europejskiej.

W dokumencie zaprezentowano również plan finansowy realizacji odnowy miejscowości, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, system wdrażania oraz sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej.

W pracach nad przygotowaniem niniejszego Planu uwzględniono i przeprowadzono spotkania w ramach konsultacji społecznych, pozyskiwano projekty inwestycyjne, które podlegały w dalszych etapach pracy nad Planem Odnowy Miejscowości ocenie efektów z ich realizacji. W debacie wzięli udział przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku, jednostek organizacyjnych Gminy Czaplinek, jak i organizacji i podmiotów niezwiązanych z Urzędem. Dalsze prace nad Planem Odnowy Miejscowości przebiegały w gronie ekspertów Doradztwa Gospodarczego DGA S.A. oraz Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku.

Plan Odnowy Miejscowości Pławno jest zgodny z zapisami Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Czaplinek na lata 2002 – 2017 i stanowi jej konkretyzację. Sformułowana w Strategii

Misja Gminy Czaplinek brzmi następująco: Czaplinek – znaczącym i prężnym ośrodkiem turystyczno-gospodarczym w regionie, zachowującym bogate zasoby kulturowe i przyrodnicze; stwarzającym przyjazne, atrakcyjne i bezpieczne warunki dla mieszkańców i turystów. Ośrodek równych szans, z atrakcyjnymi terenami pod inwestycje i nowoczesną infrastrukturą techniczną. Plan Odnowy Miejscowości Pławno, poprzez określenie kierunków rozwoju miejscowości Pławno, identyfikuje konkretne projekty służące realizacji programów operacyjnych uznanych w Strategii Gminy za priorytetowe tj. przede wszystkim:

- Zapewnienie mieszkańcom dobrych warunków życia i pełnego dostępu do dóbr wytworzonych w gminie,
- Rozwijanie i zaspokajanie potrzeb kulturalnych i sportowych mieszkańców,
- Tworzenie warunków do wielofunkcyjnego rozwoju wsi i wzrostu efektywności rolnictwa oraz
- Rozwijanie funkcji turystyczno- rekreacyjnej.

Jedną z przesłanek dla opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości stały się możliwości ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej w nowym okresie programowania 2007 - 2013. Z szerokiego wachlarza funduszy finansowania zewnętrznego najistotniejsze znaczenie dla obszarów wiejskich Gminy Czaplinek ma Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, rozdysponowywany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Fundusz ten, w aspekcie aplikowania poszczególnych projektów o jego środki, wymaga od projektu zgodności inwestycji z Planem Odnowy Miejscowości, stąd dokument ten może być traktowany jako załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu.

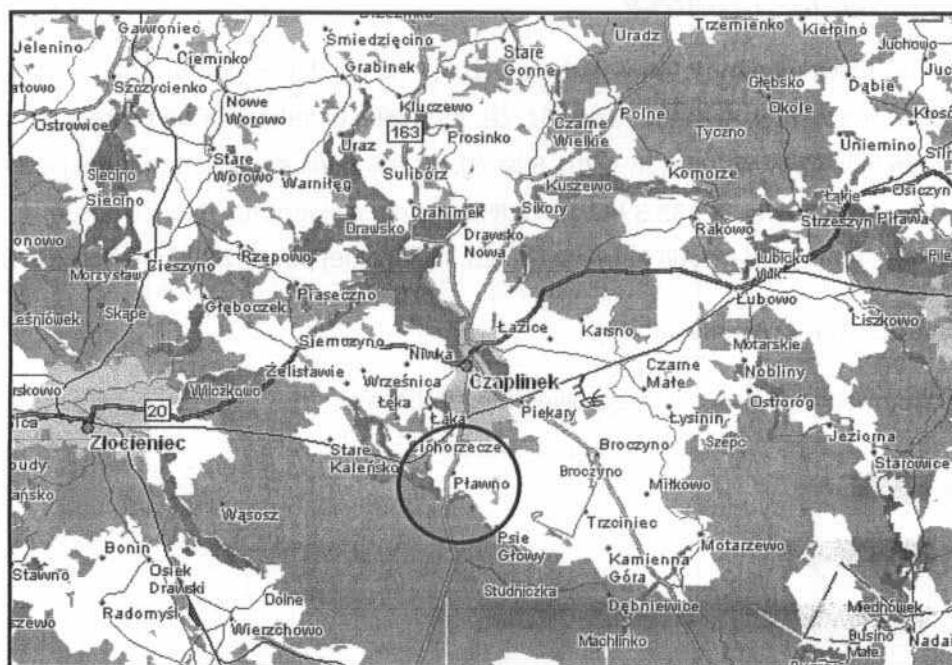
2. Charakterystyka miejscowości Pławno

2.1. Lokalizacja w gminie i rys historyczny

Miejscowość Pławno to wieś sołecka położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie drawskim, w południowej części gminy Czaplinek.

Jest położona w odległości około 5 km na południe od Czaplinka (siedziby władz gminy) i około 39 km Drawska Pomorskiego (siedziby władz powiatu). Odległości od innych ważniejszych miast regionu wynoszą: od Szczecina – 140 km, od Kołobrzegu – 106 km, a od Koszalina 93 km.

Położenie miejscowości w gminie prezentuje rysunek poniżej.



Źródło: <http://mapa.szukacz.pl>

Miejscowość o układzie ulicówki, skupiona jest wzdłuż drogi. Składa się z rozproszonych domostw. Na północ od wsi okolica jest typowo rolnicza, na południe rozciągają się lasy stanowiące skraj dużego kompleksu leśnego, zwanego Borami Krajeńskimi. W zachodniej części wsi zlokalizowane są tereny parkowo - dworskie. Założenie składa się z dziedzińca, parku, sadu i pastwisk. W środku parku znajduje się budynek dworu w stylu eklektycznym.

Miejscowość Pławno stanowiła w XVIII wieku dobra rycerskie Gut Plagow, a w 1884 roku był to folwark należący do majątku rycerskiego Psie Głowy. Dwór zbudowany na granicy niewielkiego parku krajobrazowego został przebudowany do obecnego kształtu na początku XX wieku, powstała wówczas gorzelnia, przebudowano budynki gospodarcze. W latach 1920 -1940 nastąpiła rozbudowa osady wzdłuż drogi Czaplinek - Mirosławiec.

Dominującą funkcją miejscowości Pławno jest funkcja rolnicza, w mniejszym stopniu mieszkaniowa oraz usługowo-produkcyjna, a także funkcja uzupełniająca – agroturystyka.

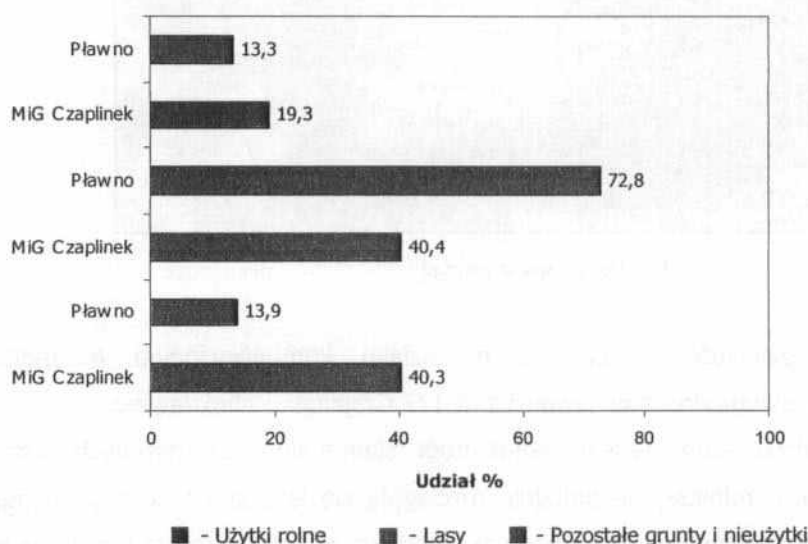
2.3. Użytkowanie gruntów

Miejscowość Pławno zajmuje powierzchnię 2.105,7 ha (tj. 5,8% powierzchni gminy). Użytkowanie gruntów w miejscowości według stanu na dzień 31.XII.2006 roku przedstawia się następująco:

- powierzchnia użytków rolnych – 291,8 ha (tj. 13,9% ogólnej powierzchni miejscowości),
- powierzchnia lasów – 1.533,3 ha (tj. 72,8% ogólnej powierzchni miejscowości),
- pozostałe grunty i nieużytki 280,7 ha (tj. 13,3% ogólnej powierzchni miejscowości).

Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 1. Użytkowanie gruntów w miejscowości na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku

Porównując dane statystyczne dotyczące użytkowania gruntów w miejscowości Pławno i na terenie gminy Czaplinek można stwierdzić, iż:

- Powierzchnia użytków rolnych w miejscowości Pławno stanowiła tylko 13,9% powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni użytków rolnych do powierzchni całej gminy Czaplinek wynosił 40,3%,
- Powierzchnia lasów w miejscowości Pławno stanowiła aż 72,8% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni lasów do powierzchni całej gminy Czaplinek wynosił aż 40,4%,
- Powierzchnia pozostałych gruntów i nieużytków w miejscowości Pławno stanowiła 13,3% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni pozostałych gruntów i nieużytków do powierzchni całej gminy Czaplinek wynosił 19,3%.

2.4. Sytuacja demograficzna

Miejscowość Pławno według stanu na 31.12.2006 roku liczyła 130 mieszkańców. W stosunku do roku 2005 liczba mieszkańców zmniejszyła się o 2 osoby (tj. spadek o 1,5%), a w stosunku do roku 2004 zwiększyła się o 2 osoby (tj. wzrost o 1,6%). Widoczna są wahania liczby ludności wsi.

Tabela 1. Liczba ludności miejscowości Pławno.

Wyszczególnienie	J. m.	2004	2005	2006
Ogółem	osoba	128	132	130
Mężczyźni	osoba	70	68	64
Kobiety	osoba	58	64	66

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Czaplinku

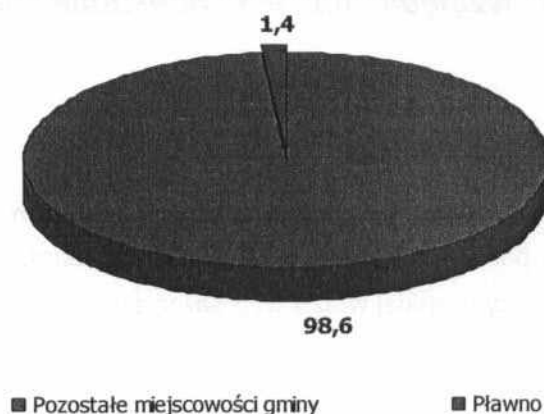
- W roku 2006 kobiety stanowiły 50,8%, a mężczyźni 49,2% ogólnej liczby ludności miejscowości.
- Liczba mieszkańców wsi stanowiła na koniec 2006 roku 1,1 % ogólnej liczby ludności gminy.

2.5. Rynek pracy i bezrobocie

Liczba osób bezrobotnych zamieszkujących Pławno i zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy na koniec 2006 roku, wynosiła 16 osób (w tym 7 osób długotrwale bezrobotne). Udział osób bezrobotnych w całkowitej liczbie mieszkańców wsi wynosił 12,3%, podczas gdy średnia dla całej gminy wynosiła 9,6%.

Osoby pozostające bez pracy w miejscowości Pławno stanowiły 1,4% ogółu bezrobotnych w gminie. Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 2. Udział osób bezrobotnych z miejscowości Pławno na tle gminy.

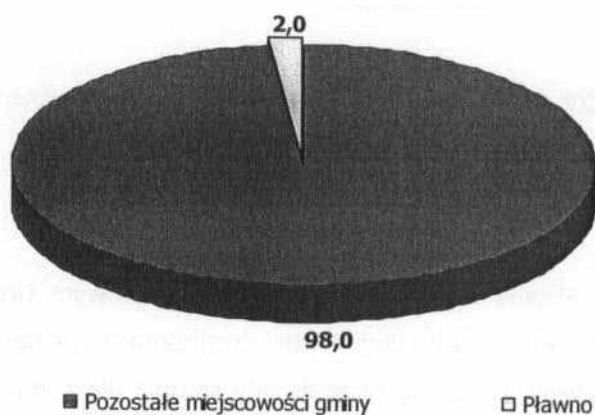


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku

2.6. Pomoc społeczna

Liczba mieszkańców wsi Pławno korzystających z pomocy z społecznej na koniec 2006 roku wynosiła 20 osób (w tym 19 osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa). Udział osób korzystających z pomocy społecznej w całkowitej liczbie mieszkańców wsi wynosił 15,4%, podczas gdy średnia dla całej gminy wynosiła 8,2%. Osoby korzystające z pomocy społecznej w miejscowości Pławno stanowiły 2,0% ogółu beneficjentów ośrodka pomocy w MiG Czaplinek. Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 3. Udział osób korzystających z pomocy z społecznej z miejscowości Pławno na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku

2.7. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

1. Centrum miejscowości obejmuje świetlica wiejska

Najważniejsze miejsce dla rozwoju miejscowości. Obszar ten skupia większość obiektów ważnych dla mieszkańców Broczyna pod kątem zaspokojenia potrzeb kulturalnych, edukacyjnych. Bardzo ważnym jest przeprowadzenie kompleksowej modernizacji świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem.

2. Teren rekreacyjny

Obszar szczególnie ważny dla rozwoju funkcji rekreacyjnej miejscowości. Teren ten wykorzystywany jest podczas organizacji różnych imprez gminnych tj.: Dożynki Gminne, Turniej Sołectw czy Piłkarski Turniej

Sołectw. Teren wymaga kompleksowego zagospodarowania poprzez: ustawienie ławek, stołów i altan, wytyczenie ciągów pieszych oraz nasadzenie drzew, krzewów i kwiatów dla zapewnienia spójności obszaru i podniesienia atrakcyjności miejscowości. Na wskazanym terenie zostanie wygospodarowane miejsce gdzie zostanie utworzony plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców Pławna. Na tym teren w 2012 r. zostanie wykonany plac zabaw składający się z: huśtawki wahadłowej podwójnej, karuzeli tarczowej, kiwaka sprężynowego oraz zestawu zabawowego.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Zasoby przyrodnicze

3.1.1 Lasy

Według stanu na dzień 31.12.2006 roku powierzchnia lasów na terenie Pławna wynosiła 1.533,3 ha, co stanowiło aż 72,8% ogólnej powierzchni miejscowości. Dla porównania całkowita powierzchnia lasów na terenie gminy wynosiła 14.725 ha, tj. 40,4% powierzchni gminy.

Powierzchnia lasów znajdująca się w granicach administracyjnych miejscowości stanowiła 10,4% powierzchni wszystkich lasów na terenie gminy.

Na południe od wsi Pławno rozciągają się lasy stanowiące skraj kompleksu leśnego, zwanego Borami Krajeńskimi. Są to w większości lasy iglaste, z przewagą sosny, rosnące na słabych, sandrowych piaszczystych glebach, ale gdzieniegdzie bory te, z dużą domieszką świerka przypominają puszcze północno-wschodniej Polski. Dzięki takim warunkom naturalnym w lasach jesienią występują masowo grzyby, zwłaszcza podgrzybki, kurki, w brzozowych młodnikach kozaki i czerwonce, liczne są jagody.

3.1.2 Wody powierzchniowe

Miejscowość Pławno jest położona wśród kilku jezior. Są to:

- na południowy-zachód - Jez. Krzemno (o powierzchni 138,8 ha),
- na zachód - Jez. Ciemiak oraz Jez. Kajeńsko (o pow. 106,2 ha),
- na południowy-wschód - Jez. Krzemienko, Jez. Siemięcin i Jez. Łąka.
- na północ - Jez. Pławskie Małe oraz Jez. Pławno.

Okolice Pławna są godna polecenia dla amatorów czystej wody oraz wakacji pod namiotem. O czystości okolicznych jezior świadczy fakt, że dzięki sporej przejrzystości wody, nadają się one do podwodnych polowań (m.in. Jez. Krzemno i Jez. Kaleńsko).

3. 1. 3 Formy ochrony przyrody

Na terenie wsi Pławno nie ma obiektów o statucie pomnika przyrody. Jednak miejscowość posiada szczególne walory krajobrazowe.

3. 1. 4 Inne zasoby

W rejonie wsi Pławno nie występują żadne złoża zasobów naturalnych.

3.2. Zasoby kulturowe

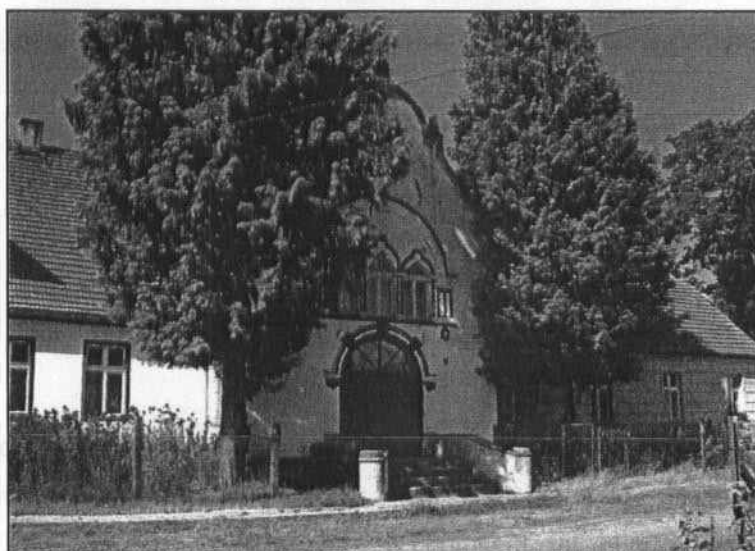
3. 2. 1 Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego

W miejscowości Pławno brakuje obiektów architektury sakralnej.

3. 2. 2 Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie

W zachodniej części wsi Pławno zlokalizowane są tereny parkowo-dworskie. Założenie parkowo-dworskie zajmuje 5,91 ha, składa się z dziedzińca, parku, sadu i pastwisk. Zarys dziedzińca w obecnym czasie tworzą: budynek mieszkalny, obora, budynek gospodarczy i garaż. W środku parku dworskiego z XIX wieku, stoi dwór murowany z cegły, założony na planie prostokąta w latach 60-tych XIX wieku. Dwór zwrócony jest fasadą północno-wschodnią w kierunku dawnego dziedzińca. Budynek dworu jest w stylu eklektycznym. Zarówno park dworski, jak i budynek dawnego dworu, objęte są ochroną konserwatorską.

Rysunek 2. Dwór w Pławnie.



Źródło: <http://wrota.czaplinek.pl/>

3. 2. 3 Obiekty kulturalne użyteczności publicznej

W Pławnie znajduje się świetlica wiejska składająca się z 3 pomieszczeń o łącznej powierzchni 180 m². Świetlica jest w średnim stanie technicznym (wstawione są nowe drzwi, jest instalacja wodno-kanalizacyjna), jednak wymaga kapitalnego remontu (pokrycie dachowe, elewacja zewnętrzna, wymiana instalacji elektrycznej, wymiany stolarki okiennej). W obiekcie brakuje sanitariatów, jest ogrzewany piecem kaflowym. Należy przeprowadzić remonty sufitów i podłóg. W budynku świetlicy obecnie mieszczą się lokale mieszkalne.

3. 2. 4 Zabytkowe domy mieszkalne

Na terenie wsi Pławno znajduje się 24 domy mieszkalne oraz blisko 30 obiektów gospodarczych (stodoły, obory, chlew) znajdujących się w wykazie obiektów objętych ochroną konserwatorską. Ujęte są one w zestawieniu w Tabeli 2 w kolejnym punkcie opracowania.

3. 2. 5 Inne obiekty

Ochroną konserwatorską objętych jest ponad 55 obiektów (w tym: park dworski, ceglana gorzelnia z początku XX wieku, murowana kuźnia z XIX wieku, oraz D. Dwór Zbiórca Szkoła Gminna z lat 60-tych XIX wieku).

Wykaz obiektów objętych ochroną konserwatorską zawiera tabela poniżej.

Tabela 2. Wykaz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

Lp.	Obiekt, materiał, datowanie
1.	Park dworski, XIX w.
2.	D. Dwór Zbiórca Szkoła Gminna (nr 22) mur., l. 60-te XIX, XX w.
3.	Gorzelnia (nr 21) mur. po 1900 r.
4.	Dom mieszkalny nr 1, mur., 1930 r.
5.	Stodoła nr 1, mur., 1930 r.
6.	Dom mieszkalny nr 2, mur., 1930 r.
7.	Stodoła nr 2, drewn., 1930 r.
8.	Obora nr 2, mur., 1930 r.
9.	Dom mieszkalny nr 3, mur., 1930 r.
10.	Dom mieszkalny nr 3, mur., 1930 r.
11.	Stodoła nr 3, drewn., 1930 r.
12.	Obora nr 3, mur., 1930 r.
13.	Dom mieszkalny nr 4, mur., 1930 r.
14.	Stodoła nr 4, mur., 1930 r.
15.	Dom mieszkalny nr 5, mur., 1930 r.
16.	Dom mieszkalny nr 6, mur., 1930 r.
17.	Stodoła nr 6, drewn., 1930 r.
18.	Obora nr 6, mur., 1930 r.

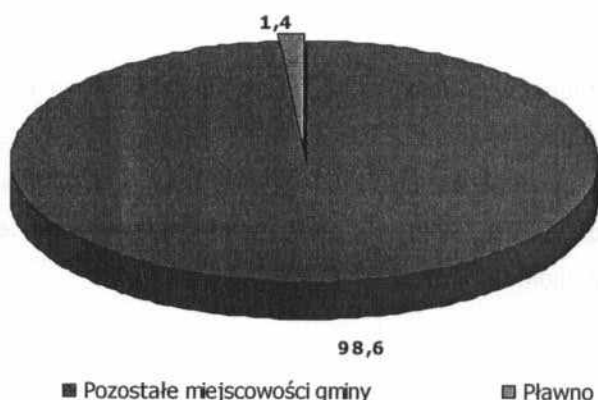
19.	Dom mieszkalny nr 8, mur. 1930 r.
20.	Stodoła nr 8, drewn. 1930 r.
21.	Obora nr 8, mur., 1930 r.
22.	Dom mieszkalny nr 9, mur., 1930 r.
23.	Stodoła nr 9, mur., 1930 r.
24.	Obora nr 9, mur., 1930 r.
25.	Dom mieszkalny nr 10, mur., pocz. XX w.
26.	Dom mieszkalny nr 10, mur., 1930 r.
27.	Stodoła nr 10, drewn. 1930 r.
28.	Obora nr 10, mur., 1930 r.
29.	Dom mieszkalny nr 11, mur., 1930 r.
30.	Stodoła nr 11, drewn., 1930 r.
31.	Obora nr 11, mur., 1930 r.
32.	Dom mieszkalny nr 12, mur., 1930 r.
33.	Stodoła nr 12, drewn. 1930 r.
34.	Obora nr 12, mur., 1930 r.
35.	Dom mieszkalny nr 13, mur., 1930 r.
36.	Dom mieszkalny nr 14, mur., 1930 r.
37.	Stodoła nr 14, mur., 1930 r.
38.	Dom mieszkalny nr 15, mur., 1930 r.
39.	Stodoła nr 15, drewn., 1930 r.
40.	Obora nr 15, mur., 1930 r.
41.	Dom mieszkalny nr 16, mur., 1928 r.
42.	Stodoła nr 16, drewn., 1928 r.
43.	Obora nr 16, mur., 1928 r.
44.	Dom mieszkalny nr 17, mur., 1925 r.
45.	Dom mieszkalny nr 18, mur., 1930 r.
46.	Stodoła nr 18, drewn., 1930 r.
47.	Dom mieszkalny nr 19, mur., 1930 r.
48.	Kuźnia nr 19, mur., XIX w.
49.	Obora nr 19, mur., 1930 r.
50.	Dom mieszkalny nr 23, mur., 4 ćw. XIX w.
51.	Obora folw. nr 23, mur., 4 ćw. XIX w.
52.	Dom mieszkalny nr 24, mur., 1930 r.
53.	Stodoła nr 24, mur., 1930 r.
54.	Chlew nr 24, mur., 1930 r.
55.	Dom mieszkalny nr 25, mur., 1937 r.
56.	Dom mieszkalny, mur., 1930 r.

Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czaplinek.

3.3. Zasoby mieszkaniowe

Liczba mieszkań komunalnych na terenie Pławna na koniec 2006 roku wynosiła 7 i stanowiła 1,4% wszystkich mieszkań komunalnych na terenie gminy. Ogólna powierzchnia użytkowa mieszkań komunalnych w miejscowości wynosiła 372,8 m², co daje średnią powierzchnię 53,3 m² na 1 mieszkanie komunalne.

Wykres 4. Udział mieszkań komunalnych w miejscowości Pławno na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy Czaplinek

3.4. Zasoby oświatowe

Na terenie Pławna nie ma żadnej placówki oświatowej. Dzieci i młodzież dojeżdżają do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Czaplinku.

3.5. Zasoby infrastrukturalne

3.5.1 Sieć komunikacyjna

Przez miejscowość Pławno przebiega droga wojewódzka, droga powiatowa oraz droga gminna:

- Droga wojewódzka nr 177 Czaplinek – Mirosławiec posiada nawierzchnię asfaltową i jest w dobrym stanie technicznym. Długość drogi na terenie gminy wynosi 8.310 metrów,
- Droga powiatowa nr 2004 Pławno – Psie Głowy, to droga o nawierzchni gruntowej w złym stanie technicznym. Długość drogi wynosi 2.662 metry,
- Droga gminna nr 17080002 Pławno – Żeliszewie, jest drogą o nawierzchni gruntowej w złym stanie technicznym. Długość drogi wynosi 1.925 metrów.

Na terenie Pławna brakuje chodników. Znajduje się tu 1 przystanek autobusowy. Kierunki kursowania autobusów to: Czaplinek i Mirosławiec. Częstotliwość kursów jest niewystarczająca dla potrzeb mieszkańców wsi.

Ponad 1 km na północ od miejscowości Pławno przebiega linia kolejowa Drawsko Pomorskie – Szczecinek. Natomiast około 2 km na północ od miejscowości między Czaplinkiem a Pławnem znajduje się stacja kolejowa.

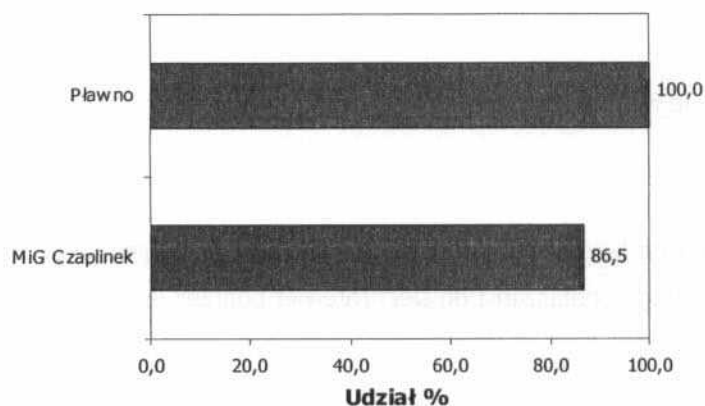
3. 5. 2 Gospodarka wodna

Do miejscowości Pławno woda do celów komunalnych dostarczana jest z ujęcia wody w Pławnie. Ujęcie to posiada jedną studnię o wydajności 430 m³/dobę.

Stopień zwodociągowania wsi wynosi 100% (z sieci korzysta 130 mieszkańców). Dla porównania stopień zwodociągowania gminy Czaplinek wynosi 86,5%. Długość sieci wodociągowej na terenie miejscowości oraz pobliskiej osady Psie Głowy wynosi około 7,2 km.

Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 5. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle gminy.



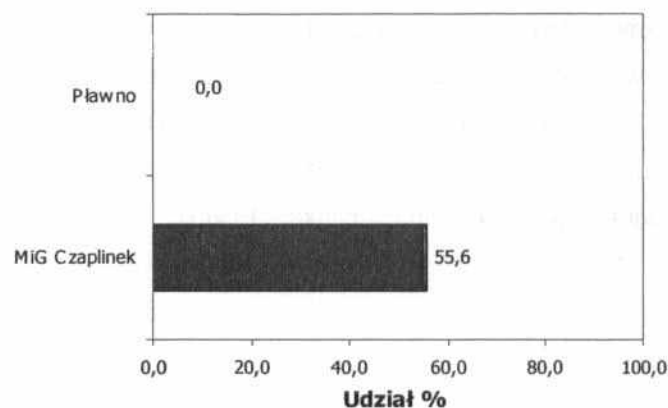
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku

3. 5. 3 Gospodarka ściekowa

We wsi Pławno nie ma sieci kanalizacyjnej - stopień skanalizowania wsi wynosi 0%, podczas gdy stopień skanalizowania gminy kształtuje się na poziomie 55,6%.

Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 6. Stopień skanalizowania miejscowości na tle gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy w Czaplinku

3. 5. 4 Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości Pławno nie ma składowiska odpadów. We wsi ustawione są pojemniki na odpady. Cała gmina objęta jest systemem selektywnej zbiórki odpadów, które są wywożone do Zakładu Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym.

3. 5. 5 Sieć gazowa

Na terenie miejscowości Pławno nie ma sieci gazowej.

3. 5. 6 Telekomunikacja

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie miejscowości Pławno jest obsługiwana przez TP S.A. Gospodarstwa domowe mają możliwość stałego podłączenia do sieci Internet poprzez łącza radiowe.

3.6. Zasoby rekreacyjne

Na terenie miejscowości brakuje obiektów sportowo-rekreacyjnych, jest tylko boisko sportowe o nawierzchni trawiastej. Nie działa tu także żaden klub sportowy.

Baza noclegowa i baza gastronomiczna na terenie wsi jest słabo rozwinięta. W miejscowości znajduje się pole namiotowe „U Andzi”. Brakuje punktów gastronomicznych (restauracji, kawiarni, baru itp.).

Przez Pławno przebiegają 3 szlaki turystyczne:

- Trasa „Lobeliowe Jeziora”. Oznakowana symbolem czarnego roweru na białym tle, o łącznej długości 33 km. Prowadzi od czaplineckiego rynku, przez Łąkę, Stare Kaleńsko, brzegami jez. Krzemno, Pławno, Psie Głowy, Byszkowo, Trzciniec, Broczyno i kończy się w Czaplinku. Prowadzi nad brzegami najczystszych jezior w okolicach Czaplinka, o niezwykle przejrzystej wodzie i piaszczystym dnie, do głazu* „Tempelburg” (Rysunek 3) i jednocześnie daje możliwość odpoczynku od zgiełku codziennego dnia. Trasa jest raczej łatwa, istnieje możliwość jej skrócenia w miejscowości Pławno (wówczas długość z powrotem do Czaplinka - 19 km).

Rysunek 3. Głaz „Tempelburg” niedaleko Pławna.



Źródło: <http://wrota.czaplinek.pl/>

* - Głaz "Tempelburg" dawna nazwa Czaplinka, wyryta wraz z datą 1858 rok na największym pomniku przyrody nieożywionej. Głaz narzutowy z szarego granitu o obwodzie 19 m i wysokości 3,5 m ponad ziemię znajduje się w pobliżu Cichorzecza., około 1,5 km na północny-zachód od Pławna.

- Trasa „Jezioro Siecino”. Oznakowana kolorem żółtym, o łącznej długości 72,5 km. Przemierza pagórkowaty, częściowo zalesiony obszar, pomiędzy dwoma niezwykle, bardzo dużymi, rynnowymi jeziorami: Drawsko i Siecino. Dwukrotnie przecina nurt Rzeki Drawy. Wiedzie kolejno przez: Czaplinek, Niwka, Wrześnica Żeliszawie, Głęboćek, Rzepowo, Stare Worowo, Nowe Worowo, Jezioro Siecino, Słowianki, Chlebowo, Cieszyno, Jezioro Siecino, Złoceniec, Budów, Jezioro Wilczkowo, Żeliszawie (Nowe Kaleńsko), Stare Kaleńsko, Jezioro Krzemno, Pławno, po czym kończy się w Czaplinku.
- Trasa „Racze Góry”. Oznakowana kolorem różowym, o łącznej długości 55,8 km. Szlak przemierza nieogarnięty kompleks leśny rozciągający się na południowy-zachód od Czaplinka. Przecina pasmo Raczych Gór, jednym z największych w Europie, obszarem dębowego, zachowawczego drzewostanu w pobliżu rezerwatu leśnego „Sośnica”. Biegnie przez doliny trzech rzek: Niecieczy, Świerczyńca i Wąsawy. Wzdłuż szlaku pobłyskuje 10 jezior. Wiedzie kolejno przez: Czaplinek, Pławno, Psie Głowy, Dolina Niecieczy, Świerczyna, Otrzęp, Sośnica, Racze Góry, Smolne Góry, Żabin, Wierzchowo, Dolina Wąsawy, Jezioro Krzemno, Jezioro Kaleńskie, Łąka, Jezioro Pławno.

4. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
Bliskie położenie od siedziby gminy	Brak organizacji pozarządowych
Walory przyrodnicze - duże kompleksy leśne i jeziora	Brak szkoły na terenie miejscowości
Położenie nad jeziorami	Zły stan techniczny dróg lokalnych
Założenie dworsko-parkowe	Niewystarczająca liczba połączeń komunikacji autobusowej
Dostęp mieszkańców do świetlicy wiejskiej	Brak kanalizacji sanitarnej
Dobre położenie komunikacyjne	Brak sieci gazu ziemnego
Lokalizacja na drodze wojewódzkiej	Słabo rozwinięta baza sportowo-rekreacyjna
Ujęcia wody zlokalizowane w miejscowości	Słabo rozwinięta baza noclegowa i gastronomiczna
Całkowite zwodociągowanie miejscowości	
Boisko sportowe we wsi	
Położenie na szlakach turystycznych	

Szanse	Zagrożenia
Korzystne położenie komunikacyjne miejscowości w układzie sieci drogowej	Brak zaangażowania społeczności lokalnej w rozwój miejscowości
Bliskie położenie od linii kolejowej (stacji kolejowej)	Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców
Atrakcyjne położenie miejscowości (turystycznie i rekreacyjnie)	Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy
Możliwość wykorzystania bezpośredniego dostępu jezior w promocji miejscowości	Ograniczone możliwości uzyskania pracy i niskie zarobki
Możliwość wykorzystania założenia dworsko-parkowego w promocji miejscowości	Wzrost bezrobocia.
Zwiększenie znaczenia miejscowości w gminie	
Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej na inwestycje	
Zakładany wzrost gospodarczy kraju i spadek inflacji	

5. Kierunki rozwoju miejscowości Pławno

Proponowane kierunki rozwoju miejscowości Pławno to:

- Wykorzystanie posiadanych zasobów przyrodniczych.
- Rozwój i modernizacja infrastruktury społecznej i infrastruktury komunalnej.
- Poprawa stanu technicznego dróg.
- Budowa chodników.
- Wykorzystanie dostępu do linii kolejowej.
- Skanalizowanie miejscowości.
- Poprawa stanu technicznego świetlicy wiejskiej.
- Rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej.

- Rewitalizacja założenia dworsko-parkowego.
- Rozwój mieszkalnictwa indywidualnego.
- Stworzenie mieszkańcom korzystnych warunków życia i rozwoju.
- Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości.
- Dążenie do powstania i wspieranie organizacji pozarządowych na terenie miejscowości.

6. Planowane działania w latach 2007-2013

Na obecnym etapie opracowania Planu Odnowy Miejscowości Pławno zaplanowano realizację dwóch zadań inwestycyjnych. Są to:

- Remont oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem chodnika w miejscowości Pławno,
- Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Pławno.

Szczegółowe informacje o tych przedsięwzięciach zostały przedstawione w kartach informacyjnych projektu znajdujących się poniżej.

6.1. Remont oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem chodnika w miejscowości Pławno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Remont oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem chodnika w miejscowości Pławno
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest remont oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w Pławnie oraz wykonanie chodnika prowadzącego do świetlicy od drogi nr 177 (przystanek PKS). W ramach projektu planowane jest wykonanie następujących prac: - wymiana pokrycia dachu, - remont pomieszczeń wewnętrznych, - instalacja elektryczna, - elewacja budynku, - wykonanie c.o., - zakup wyposażenia (zestawy komputerowe, biurka pod komputery, krzesła obrotowe, krzesła, regały, wieszaki, zestaw mebli kuchennych, materace, tablica korkowa, miniwieża, aparat fotograficzny cyfrowy), - wykonanie i ułożenie chodnika z kostki polbrukowej o długości 360 m i szerokości 1,5 m.
Uzasadnienie projektu	Świetlica wiejska jest głównym ośrodkiem integracji społeczności lokalnej Pławna, rozwoju kultury, a przede wszystkim miejscem, w którym dzieci mogą bezpiecznie spędzać czas pod opieką dorosłych. Ze względu na zły stan budynku oraz pomieszczeń planowany jest remont budynku świetlicy mający na celu dostosowanie obiektu do pełnienia funkcji społecznych i kulturalnych jako obiekt użyteczności publicznej. Obecnie obiekt pełni głównie funkcję mieszkalną. Planuje się wyprowadzenie tej funkcji z niego, a następnie jego całkowitą adaptację na potrzeby działalności placówki społecznej i kulturalnej. Sala komputerowa, która powstanie w obiekcie, umożliwi dzieciom i młodzieży zamieszkałej na wsi łatwiejszy dostęp do źródeł naukowych. Będzie mogła być również wykorzystywana przez dorosłych mieszkańców, w tym również osoby bezrobotne, które będą mogły dzięki temu szukać pracy. Dzięki inwestycji poprawi się również dostęp do obiektu świetlicy wiejskiej, jako że planuje się wykonanie chodnika do niej prowadzącego. W chwili obecnej w miejscowości Pławno, jak i w całym sołectwie Pławno, brak jest chodników. Wykonanie chodnika zmniejszy ryzyko wypadków wśród mieszkańców Pławna w momencie przemieszczania się do świetlicy. Przyczyni się również do poprawy estetyki całej miejscowości.
Skwantyfikowane efekty projektu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów:

na poziomie produktu		– Wyremontowany obiekt świetlicy o powierzchni 125 m², – 4 wyremontowane pomieszczenia, – wyposażona świetlica wiejska, – wybudowany chodnik o długości 360 m.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Właściciel: Gmina Czaplinek, – Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku.						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	– Remont świetlicy - nie dotyczy, – Budowa chodnika: I połowa 2009.						
	b) kosztorysy	– Remont świetlicy - I połowa 2008, – Budowa chodnika: I połowa 2009.						
	c) pozwolenie na budowę	– Remont świetlicy - zgłoszenie robót I połowa 2008, – Budowa chodnika: I połowa 2009.						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Prace remontowe		X					
	Zakup i montaż wyposażenia						X	
	Wykonanie dokumentacji i kosztorysu - chodnik			X				
	Wykonanie chodnika			X				
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Prace remontowe		32 257					
	Zakup i montaż wyposażenia						13 000	
	Wykonanie dokumentacji i kosztorysu - chodnik			5 000				
	Wykonanie chodnika			110 000				
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów						

Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi – 75%,
– środki własne Gminy Czaplinek – 25%.

6.2. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Pławno

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Pławno
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu rekreacyjnego na działce nr 14 (pow. 0,18 ha) i działce nr 15 (pow. 0,30 ha) na boisko wielofunkcyjne oraz miejsce rekreacji. W ramach projektu planowane jest wykonanie następujących prac: – modernizacja boiska do piłki nożnej i urządzenie placu zabaw o łącznej powierzchni 1 500 m², – ogrodzenie terenu, – wyposażenie terenu w ławki, altany, stoły.
Uzasadnienie projektu	Realizacja projektu ma na celu zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej Pławna w zakresie podstawowej infrastruktury sportowej i rekreacyjnej. Planowana w ramach projektu modernizacja istniejącego boiska sportowego przyczyni się do rozszerzenia zainteresowań sportowych wśród dzieci i młodzieży, jak również starszych mieszkańców Pławna. Z pewnością dzięki temu powstaną nowe kluby sportowe. Zagospodarowanie rekreacyjne terenu, ustawienie ławek, stołów i altan, przyczyni się również do zwiększenia możliwości organizacji różnych imprez gminnych tj.: Dożynki Gminne, Turniej Sołectw czy Piłkarski Turniej Sołectw. W ramach projektu zostanie również urządzony plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców Pławna. Ocenie na terenie miejscowości brakuje dla nich miejsc zabaw, gdzie bezpiecznie mogłyby spędzać czas wolny.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: – 1 zmodernizowane boisko do piłki nożnej i urządzony 6-elementowy plac zabaw o łącznej powierzchni 1 500 m², – 2 zakupione siatki do piłki nożnej, – 6 zakupionych piłek.
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu	– Gmina Czaplinek – wnioskodawca, – Sołectwo Pławno – opieka nad obiektem.

Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Właściciel: Gmina Czaplinek, – Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Czaplinku.						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy						
	b) kosztorysy	Przedmiar – marzec 2007, kosztorys – I połowa 2009						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Uformowanie terenu i wysiew trawy pod boisko do piłki nożnej i plac zabaw			X				
	Wykonanie ogrodzenia			X				
	Urządzenie placu zabaw			X				
	Zakup i montaż wyposażenia boiska			X				
	Zakup i montaż wyposażenia elementów małej architektury			X				
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Uformowanie terenu i wysiew trawy pod boisko do piłki nożnej i plac zabaw			12 444,00				
	Wykonanie ogrodzenia			30 846,00				
	Zakup i montaż bramek do piłki nożnej, siatek oraz piłek			8 540,00				

	Urządzenie placu zabaw			5 002,00				
	Zakup i montaż ławek parkowych			2 921,00				
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.3. Budowa placu zabaw w miejscowości Pławno.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Budowa placu zabaw w miejscowości Pławno.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest budowa placu zabaw. W ramach zadania wykonany zostanie plac zabaw składający się z: huśtawki wahadłowej podwójnej, karuzeli tarczowej, kiwaka sprężynowego oraz zestawu zabawowego.
Uzasadnienie projektu	Obecnie w Sołectwie Pławno brakuje miejsc, gdzie mieszkańcy mogliby spędzać aktywnie czas wolny, w szczególności ci najmłodsi. Projekt przyniesie długoterminowe korzyści m.in. w postaci: - Wzrostu zainteresowania sportem i aktywnym wypoczynkiem, - Poprawę stanu wydolności i sprawności fizycznej dzieci, - Profilaktykę zdrowego stylu życia, - Poprawę sprawności motorycznej dzieci, - Prawidłowy rozwój postawy dzieci, - Rozwój pozytywnych wartości u dzieci, - Powstanie nowa forma aktywnego i co istotne bezpiecznego spędzania czasu wolnego. Zorganizowanie miejsca zabaw dla dzieci znacznie wpłynie na ich bezpieczeństwo oraz wzmocnienie więzi rodzinnych. Poza tym planowana inwestycja z pewnością przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej wsi, co spowoduje napływ większej liczby turystów.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	Plac zabaw – komplet zawierający huśtawkę wahadłową podwójną, karuzelę tarczową, kiwak sprężynowy, zestaw zabawowy.
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu	– Gmina Czaplinek
Właściciel i zarządzający	– Gmina Czaplinek, Sołectwo Pławno

inwestycją po jej zakończeniu								
Gotowość projektu realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	2010						
	b) kosztorysy	2010						
	c) pozwolenie na budowę	2010 - zgłoszenie						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Właściciel: Gmina Czaplinek, Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa placu zabaw						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa placu zabaw						14.545,45	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

7. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Pławno

Plan finansowania projektów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Pławno jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie już uchwalone źródła finansowania.

Oznaczenie zastosowanych skrótów:

EFROW – Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich;
 EFOIGR – Europejski Fundusz Orientacji i Gwarancji Rolnej (Sekcja Orientacji);
 EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (jeżeli nie podano inaczej – środki Regionalnego Programu Operacyjnego);
 FS – Fundusz Spójności;
 GFOŚiGW – Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;

BGC – Budżet Gminy Czaplinek;
 POIiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko;
 WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Tabela 3. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Pławno

Lp.	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji [PLN]	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]			
					2007	2008	2009	2010 - 2013
1	Remont oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem chodnika w miejscowości Pławno	2008-2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Miasta i Gminy Czaplinek	160 257	-	32 257	115 000	13 000
2	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Pławno	2008	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Miasta i Gminy Czaplinek	59 753	-	59 753	-	-
	Budowa palcu zabaw w miejscowości Pławno	2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Miasta i Gminy Czaplinek	14 545,45	-	-	-	14 545,45
SUMA				234 555,45	-	92 010	115 000	27 545,45

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Czaplinku

8. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Pławno zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji.

Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych.

W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami.

Wskaźniki te zostały określone i skwantyfikowane przy opisie każdego projektu w karcie informacyjnej w rozdziale 6 Planowane działania w latach 2007-2013. Pomiar wskaźników produktu będzie

prorowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów. Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia ewaluacji projektu, natomiast zbiorcza ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Pławno przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- powierzchnia wyremontowanej świetlicy wiejskiej udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia zmodernizowanego boiska sportowego udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia urządzanego placu zabaw udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- długość wybudowanych chodników;
- liczba osób korzystających z boiska, sali wiejskiej, placu zabaw, terenu rekreacyjnego itp.;
- liczba nowych miejsc pracy utworzonych dzięki realizacji inwestycji.

9. System wdrażania

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Pławno będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Nad realizacją Planu Odnowy Miejscowości będzie czuwać Koordynator realizacji Planów Odnowy Miejscowości wskazany zarządzeniem przez Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek.

W przypadku podmiotów zewnętrznych, które zgłosiły swoje projekty do Planu Odnowy Miejscowości, nie zakłada się nadzoru ze strony Gminy nad wykonaniem ich zadań. Podmioty je jednak powinny informować Koordynatora realizacji Planu Odnowy Miejscowości o przystąpieniu do projektu i jego wykonaniu.

10. Sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej

Określony system wdrażania Planu Odnowy Miejscowości wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Do monitoringu i oceny Planu Odnowy Miejscowości zobowiązuje się Miasto i Gminę Czaplinek, zatwierdzając Plan Odnowy Miejscowości.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji pomoże rozwiązać problem dezaktualizacji założeń Planu Odnowy Miejscowości, wynikających ze zmieniających się warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu. Uwzględniając powyższe przesłanki, można zagwarantować rozwój Planu Odnowy Miejscowości wraz z jednoczesnym rozwojem gospodarczym i społeczno-kulturalnym miejscowości Pławno. W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

Sposoby monitorowania:

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych:

- Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji projektu. Wzór karty oceny realizacji projektu został podany poniżej;
- Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych (np. inne źródła finansowania, przesunięcie harmonogramu realizacji, czy zmiana zadań);
- Odpowiedzialność za prowadzenie procedury monitoringu spoczywa na jednostkach koordynujących poszczególne projekty;
- Jednostki koordynujące są odpowiedzialne za przygotowania kart ocen realizacji działań strategicznych;
- Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości (monitoring) odbywała się raz do roku;
- Karty oceny projektu będą składane do Zespołu zarządzania Planem Odnowy Miejscowości, który przygotuje zbiorcze Sprawozdanie z realizacji Planu Odnowy Miejscowości i przekaże je dalej do Koordynatora zarządzania strategicznego.

Ocena (ewaluacja) Planu Odnowy Miejscowości

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Odnowy Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki. Analiza będzie dokonywana przez Zespół zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz w roku, przegląd realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesjach Rady Gminy, poświęconych realizacji Planu Odnowy Miejscowości. Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do Planu Odnowy Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Gminy Czaplinek, będą przedstawiciele różnych środowisk;
- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrania strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Odnowy Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Odnowy Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

Wzór karty oceny realizacji projektu

KARTA OCENY REALIZACJI PROJEKTU	
Cel operacyjny:	
Tytuł projektu:	
Podejmowane działania w celu realizacji projektu:	
Efekty (wskaźniki)	
Stopień rozbieżności pomiędzy efektami zakładanymi i osiągniętymi:	
Napotkane problemy w trakcie realizacji projektu:	
Proponowana modyfikacja projektu:	
Dalsze finansowanie:	

Komunikacja społeczna

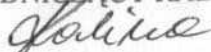
Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Odnowy Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu zarządzającego POM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową Miasta i Gminy Czaplinek. Takie przedstawienie Planu Odnowy Miejscowości



Pławno pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Bogdan Kalina

