

# Zarządzenie NR 99/2011

Burmistrza Czaplinka

z dnia 10 października 2011 r.

W sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Czaplinek wydzierżawianych na cele rolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

## § 1

1. Ustala się następujące wysokości czynszu dzierżawnego brutto na grunty stanowiące własność Gminy Czaplinek oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na terenie miasta i gminy Czaplinek:
  - a) grunty wykorzystywane na cele rolne o powierzchni do 0,0500 ha - 50,00 zł
  - b) grunty wykorzystywane na cele rolne o powierzchni od 0,0501 ha do 0,2000 ha - 60,00 zł
  - c) grunty wykorzystywane na cele rolne o powierzchni od 0,2001 ha do 0,5000 ha - 80,00 zł
  - d) grunty wykorzystywane na cele rolne o powierzchni od 0,5001 ha do 1,0000 ha - 140,00 zł
  - e) grunty wykorzystywane na cele rolne o powierzchni powyżej 1,0000 ha - 200,00 zł/1 ha
2. Wysokość czynszu będzie wyliczana w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych.
3. Wysokość czynszu określona w obowiązujących umowach dzierżawy będzie aktualizowana w przypadkach gdy nowa stawka czynszu będzie wyższa od określonej w umowie.

## § 2

Stawki czynszu o których mowa w §1 pkt 1 i §2 będą podlegały waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

## § 3

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Czaplinek Nr23/2007 z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Czaplinek wydzierżawianych na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym.

## § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.