

WPLYNĘŁO
data 26.07.11 podpis Dyktant
ilość załączników
zarejestrowano pod poz.
przeznaczono

**Protokół nr 7 z posiedzenia komisji Rozwoju Gospodarczego
Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki.**

W dniu 19.VII.2011 zostało zwołane posiedzenie komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki.(RGIBOŚiT).

Komisja obradowała w następującym składzie (lista i podpisy w załączniku):

1. Sebastian Matułowicz-przewodniczący
2. Władysław Wojtowicz
3. Ewa Sobczak
4. Robert Aleszko
5. Czesław Chochół
6. Zdzisław Łomaszewicz
7. Violetta Cylikowska
8. Grzegorz Gabryś
9. Andrzej Polewacz

Osoby spoza komisji:

1. Adam Kośmider
2. Zenon Giwojno

Przewodniczący przedstawił porządek spotkania:

1. Lustracja terenów gminnych pod kątem dzierżawy (ul. Pięciu Pomostów, Obręb Stare Drawsko, Obręb Kluczewo).

Radni udali się w teren obejrzeć działki gminne, które są dzierżawione przez mieszkańców Czaplinka.

Zlustrowano następujące działki:

- ul Pięciu Pomostów (nr. działki 6/7)
- Obręb Kluczewo (nr. działek 224/6, 224/7, 2248)
- Obręb Stare Drawsko (nr. działki 100/3)

Radni również obejrzelili działkę gminną w Starym Drawsku, na której znajduje się domek rekreacyjny pani Beaty Podsiadło oraz pojechali do Kuźnicy Drawskiej, aby obejrzeć grunt, który chciał zamienić pan Marek Kwaśnicki. Po wyjeździe w teren radni udali się do sali obrad urzędu miejskiego żeby zaopiniować poszczególne wnioski o dzierżawę.

- ***Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek*** złożony przez pana Janusza Jaworskiego w sprawie wydzierżawienia gruntu w obrębie ulicy Polnej na okres dłuższy niż jeden rok.
- ***Sprawa pani Beaty Podsiadły*** – Radni pozytywnie opiniują wniosek o nieodpłatne przejęcie domku rekreacyjnego położonego nad Jeziorem Drawsko na terenie gminnym, oraz wnioskuje o sprzedaż tego terenu w trybie przetargu nieograniczonego.
- ***Wniosek pana Dawida Wrzeńskiego***, który zwraca się z prośbą o umożliwienie dzierżawy gruntów gminnych znajdujących się na terenie miejscowości Piaseczno (działka, 87/2). Radni wnioskuje o wystawienie tej działki do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.
- ***Pismo pana Bogdana Brani*** w sprawie ulicy Wąskiej. Radni wnioskuje do Burmistrza o utwardzenie zjazdu z ulicy Wąskiej płytami Jumbo, tak, żeby był możliwy dojazd mieszkańców do ich garaży położonych nad jeziorem.
- ***Nieruchomość gruntowa w obrębie ul. Pięciu Pomostów (Działka numer 6/7)*** – Komisja wnioskuje o wydzierżawienie tego terenu na czas nieoznaczony obecnemu dzierżawcy. Jest to teren przeznaczony pod turystykę, rekreację i wypoczynek. Pozwoli to obecnemu dzierżawcy na wzbogacenie oferty turystycznej przez ośrodek wypoczynkowy, którego jest właścicielem.

- **Działka obręb Stare Drawsko (nr działki 100/3)** – Komisja wnioskuję o wydzierżawienie tej działki obecnemu dzierżawcy na czas nieoznaczony.
- **Działki w obrębie Kluczewo (nr działek 224/6, 224/7, 224/8)** – Ze względu na nikłe zainteresowanie działkami budowlanymi w tym terenie komisja wnioskuję o przedłużenie dzierżawy obecnemu dzierżawcy.
- **Działki gminne (budowlane) z dostępem do drogi publicznej dzierżawione przez mieszkańców** – Komisja Infrastruktury wnioskuję o wystawienie tych działek do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.
- **Działki gminne (budowlane) bez dostępu do drogi publicznej dzierżawione przez mieszkańców.** Komisja Infrastruktury wnioskuję o sprzedaż lub dzierżawę tych działek w drodze przetargu ograniczonego.

Po zapoznaniu się komisji z stawkami opłat za dzierżawę gruntów gminnych, komisja wnioskuję o zmianę wysokości czynszu dzierżawnego.

Komisja również wnioskuję o wprowadzenie zapisu do umów dzierżawnych dotyczących działek budowlanych wydzierżawianych przez gminę na 10 lat i na okres dłuższy - dotyczącego braku prawa do budowy na terenie dzierżawionym.

- Przewodniczący Komisji Infrastruktury złożył wniosek w sprawie wpisania do zadań rezerwowych, zadania polegającego na modernizacji ulicy Chrobrego i Gdańskiej oraz naprawy chodników na tych ulicach.

Pod koniec komisji pan Zenon Giwojno przedstawił wniosek od mieszkańców, który wpłynął w ostatnim czasie w sprawie przedłużenia umów dzierżawy gruntów gminnych. Radni zapoznali się z tymi dokumentami i wstępnie wyrazili pozytywną opinie w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy.

Przewodniczący Komisji

Motulski Sebastian