

Og.0003.7.2022

Radna Rady Miejskiej w Czaplinku
Anna Kucharczyk

W nawiązaniu do interpelacji z dnia 13 czerwca 2022 r. uprzejmie informuję, co następuje:

1. Dnia 6 września 2021 r. została zawarta pomiędzy Gminą Czaplinek, a Czaplineckim Ośrodkiem Kultury umowa użyczenia nieruchomości oznaczonej działkami nr 196 i nr 197 położonymi w obrębie ewidencyjnym Machliny. Jednocześnie informuję, że na zlecenie gminy dnia 8.02.2017 r. została wykonana inwentaryzacja budynków i budowli zlokalizowanych na działkach nr 196 i 197. W załączeniu przekazuję umowę użyczenia wraz z protokołem przekazania nieruchomości.

Z informacji uzyskanych od Pani Dyrektora CzOK, CzOK nie wykonał badania stanu technicznego budynków, a inwentaryzację otrzymali drogą mailową z Urzędu M. W chwili obecnej nie posiadają żadnych innych dokumentów dotyczących stanu budynku oraz infrastruktury terenu. Obecnie na nieruchomości CzOK planuje prowadzenie działalności komercyjnej (pole namiotowe oraz wynajem przyczep campingowych) oraz działalności ekologiczno-edukacyjnej dla mieszkańców Gminy Czaplinek oraz gości.
2. W kwestii zapytania dotyczącego sprzedaży budynku po byłej szkole w Machlinach informuję, że dnia 10 sierpnia 2021 r. odbył się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości. Cena wywoławcza wynosiła 295 00,00 zł brutto. Nie zostało wpłacone żadne wadium i z tych względów przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Obecnie nieruchomość nie będzie podlegała sprzedaży. Gromadzone są środki finansowe na remont budynku i przygotowanie pomieszczeń na rzecz rodzin z Ukrainy.
3. Zadanie inwestycyjne związane z budową świetlicy o pow. zabudowy do 100 m². w miejscowości Byszkowo, Gmina Czaplinek przygotowała do realizacji pod względem formalno - prawnym w 2017 roku. Na projekt ten uzyskano dofinansowanie z PROW w kwocie 236.800,00 zł przy ogólnym kwocie zadania 466.800,00 zł wg. poziomu kosztów w 2019 r. Przy opracowaniu projektu budżetu Gminy w 2020 r. zadanie to było przedmiotem analizy na Komisjach Rady Miejskiej i z uwagi na jego koszt jak i przyjęte rozwiązania funkcjonalno- użytkowe oraz zakładane koszty eksploatacyjne nie zostało ujęte w budżecie na 2020 r. i tym samym Gmina zrezygnowała z przyznanej dotacji na ten cel.

Przedmiotem analizy była również alternatywa świetlicy kontenerowej modułowej, której charakterystyczne dane przedstawione i omówione zostały na Komisji Rady Miejskiej w I kwartale 2020 r. i na podstawie których nie podjęto decyzji o kierunku dalszych działań (w załączeniu warianty budowy świetlicy). Zatem budowa świetlicy w Byszkowie będzie mogła mieć miejsce w przypadku przyjęcia tego zadania do budżetu Gminy na najbliższe lata budżetowe.


Z up. Burmistrza Czaplinka
Jacek Bartczak
Zastępca Burmistrza Czaplinka