

Protokół Nr **68** /17 z dnia 23 października 2017 r.

Posiedzenie wspólne Komisji:

- Budżetu i Finansów Gminnych,
- Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki,
- Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Rolnictwa, Spraw Wiejskich i Leśnictwa.

Obrady rozpoczęły się o godz. 16.00, uczestniczyło w nich 15 radnych.

*Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.*

Obrady prowadziła Radna Danuta Puśledzka proponując następujący porządek obrad:

1. Omówienie materiałów na XXXVII Sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy bieżące.

**Ad.1**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie przez jednostkę organizacyjną w najem na czas oznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek, będącej w trwałym zarządzie tej jednostki oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu (druk nr 353/17).

Projekt uchwały omówiła Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Pani Kamila Rodak – Szydłowska. Powiedziała, że to jest wniosek Pani Anny Proniuk, która chce stworzyć żłobek. W związku z tym, że teren byłego gimnazjum jest w trwałym zarządzie, więc gmina nie może sama wydzierżawić tego terenu. Obiekt świetlicy – siłowni, dodatkowo budynek gospodarczy i część działki o pow. 1000 m<sup>2</sup> będzie wydzierżawiał trwały zarządca, czyli Szkoła Podstawowa w Czaplinku. Pani Anna Proniuk chce wystartować w projekcie maluch i musi mieć umowę do dysponowania nieruchomością na okres 5 lat. Dlatego oddaje się w najem na czas oznaczony tj. od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Czaplinku w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Czaplinku (druk nr 346/17).

Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Broczynie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Broczynie (druk nr 347/17).

Zastępca Burmistrza powiedział, że oba ww. projekty uchwał są tożsame. Nadmienił, że są to uchwały porządkujące porządek prawny w oświacie. Radni do ww. projektów uchwał (druk nr 346/17 oraz druk nr 347/17) nie mieli pytań.



Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (druk nr 348/17).

Kierownik Referatu Podatków Pani Monika Wilczyńska przypomniała radnym jak wygląda struktura dochodów w zakresie podatków lokalnych, gdzie podatek od nieruchomości stanowi największą część dochodów. W dalszej kolejności omówiła podatek rolny, leśny i podatek od środków transportowych, który stanowi minimalny dochód z zakresu podatków.

*Omawiany materiał stanowi załącznik do protokołu.*

Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych (druk nr 349/17).

Kierownik Referatu Podatków Pani Monika Wilczyńska - „te stawki, które są stawkami obowiązującymi w 2017 roku były podejmowane przez Państwa w 2015 r., czyli obowiązywały takie same w 2016 r. i 2017 r. Biorąc pod uwagę to w jaki sposób zmieniały się one na przestrzeni lat od 2010 r. do 2017 r., uznaliśmy za zasadne podniesienie tych stawek, jest propozycja wzrostu o 5%. Zanim taki wniosek został wypracowany zostało to poprzedzone analizom tego, jak wyglądają stawki u nas i w gminach sąsiednich. Odnieśliśmy się tylko do tych obowiązujących w 2017 r.”.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XV/133/15 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny (druk nr 350/17).

Pani Monika Wilczyńska - „jest to projekt zakładający zmianę formularza informacji o obiektach budowlanych dla osób fizycznych. Jest on związany z likwidacją różnicowania w budynkach pozostałych. W tym formularzu zniknęła jedna rubryka. Ta zmiana nie spowoduje tego, że wszystkie osoby fizyczne będą musiały składać aktualizację swoich informacji. Ona po prostu będzie obowiązywała dla tych osób, które będą składały tą informację po 1 stycznia 2018 roku”.

Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego na 2018 rok (druk nr 352/17).

Projekt ww. uchwały radni otrzymali na komisji wspólnej. Burmistrz Czaplinka zamierza wprowadzić go do porządku obrad sesji.

Podstawę obliczenia stawki podatku rolnego stanowi średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów, która na 2018 r. według Komunikatu Prezesa GUS z dnia 18.10.2017 r. wynosi 52,49 zł za 1 dt. W powyższym projekcie uchwały zaproponowano obniżenie średniej ceny skupu żyta z kwoty 52,49 zł do kwoty 50,00 zł za 1 dt.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Czaplinek na 2017 rok (druk nr 351/17).

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Zbigniew Dudor. Powyższy projekt uchwały zostanie wprowadzony do porządku obrad sesji. Po przeprowadzeniu dyskusji przystąpiono do realizacji następnego punktu porządku obrad.

## Ad.2

### Sprawy różne.

Radny Konrad Fujarski złożył wniosek, żeby wprowadzić dodatkowy trzeci kurs autobusu tj. powrotu dzieci ze szkół z Czaplinka do domu, ponieważ większość z nich siedzi około 2 godziny i czeka na autobus.

Zastępca Burmistrza poinformował, że przetarg organizowany jest raz na trzy lata.

Radny Konrad Fujarski nadmienił, iż można zrobić aneks.

Radna Bożena Lemisz powiedziała, że sprawa dojazdu od samego początku roku szkolnego wzbudza kontrowersje. Zapytała, czy jest taka możliwość, aby wydział oświaty przygotował dla radnych zasady, które obowiązują przy przetargu. Poprosiła, żeby przygotować na temat zasad rządzących się organizowaniem przetargów na dowóz dzieci dokładną informację w formie pisemnej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wacław Mierzejewski odczytał pismo, które wpłynęło do Rady Miejskiej od Pana J. G.

*Posiedzenie zakończono o godz. 17.40*

Protokół sporządziła:

  
Anna Burdziuk

Przewodnicząca Komisji

  
Danuta Puśledzka