



MINISTER KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO

DOZ-OAiK.660.992.2016.MP[KPOZ]

Warszawa, dnia 2016-12-08

22.12.16

podpis

7759

Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie
p. Sytyński

Decyzja

Po przeprowadzeniu wszczętego z urzędu w dniu 24 października 2016 r. postępowania administracyjnego w sprawie skreślenia z rejestru zabytków chałupy nr 77 (działka nr ewid. 53/4, obręb 0025 Broczyno) w miejscowości Broczyno (gm. Czaplinek, pow. Drawski), wpisanej do tego rejestru pod numerem 492 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie z dnia 26 października 1965 r. - działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 13 ust. 4 pkt 2, ust. 5 i 6 oraz art. 89 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz art. 18 pkt 1 i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego

orzekam:

- skreślić z rejestru zabytków chałupę nr 77 (działka nr ewid. 53/4, obręb 0025 Broczyno) w miejscowości Broczyno (gm. Czaplinek, pow. Drawski), wpisaną do tego rejestru pod numerem 492 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie z dnia 26 października 1965 r.

Uzasadnienie

Wojewódzki Konserwator Zabytków w Koszalinie decyzją z dnia 26 października 1965 r., wpisał do rejestru zabytków pod numerem 492, chałupę nr 77 w Broczynie. W uzasadnieniu wskazał, że jest to *wiejska ryglowa budowla mieszkalna z I poł. XIX w.*

Stosownie do przepisu art. 13 ust. 6 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie skreślenia zabytku z rejestru zabytków wszczyna się z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy.

Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego, pismem z dnia 24 października 2016 r., zawiadomił Strony o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz zgromadzeniu materiału dowodowego. Strony zostały pouczone o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w wyznaczonym terminie. Pismo to zostało doręczone skutecznie. Strony nie skorzystały z ww. prawa.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że chałupa nr 77 w Broczynie, położona na nieruchomości oznaczonej obecnie w ewidencji gruntów nr 53/4, nie istnieje. Została poddana rozbiórce ok 1985 r. Teren pierwotnej lokalizacji obiektu nie jest zabudowany.

Na podstawie odpisu zwykłego księgi wieczystej nr KO1D/00038441/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim, potwierdzono tytuł prawny Strony niniejszego postępowania do dysponowania nieruchomością nr ewid. 53/4 w Broczynie.

Organ prowadzący przedmiotowe postępowanie zważył, co następuje.

Zgodnie z przepisem art. 13 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami skreślony z rejestru zabytków zostaje uprzednio wpisany do tego rejestru zabytek, który uległ zniszczeniu w stopniu powodującym utratę jego wartości historycznej, artystycznej lub naukowej albo którego wartość będąca podstawą wydania decyzji o wpisie do rejestru zabytków nie została potwierdzona w nowych ustaleniach naukowych. Natomiast zgodnie z treścią art. 80 Kodeksu postępowania administracyjnego,

organ administracji publicznej ocenia na podstawie całokształtu materiału dowodowego, czy dana okoliczność została udowodniona.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego zgromadzonego w ww. sprawie, należy stwierdzić, że w stosunku do nieistniejącej chałupy nr 77 w Broczynie, zachodzą ustawowe przesłanki wskazane w art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwalające na skreślenie tego obiektu z rejestru zabytków.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Strona niezadowolona z decyzji może stosownie do przepisu art. 127 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego zwrócić się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego na adres: 00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

z up. MINISTRA KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO
PODSZEFKOWA STANU
GENERALNY KONSERWATOR ZABYTKÓW
dr hab. Magdalena Gawin

Otrzymują:

1. Gmina Czaplinek, Rynek 6, 78-550 Czaplinek
2. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
3. a/a
4. DOZ a/a

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa