

Protokół Nr /16 z dnia 22 sierpnia 2016 r.

Urząd Miejski w Czaplinku

WPLYNEŁO

data 12.09.16 podpis Burdzyk

Posiedzenie wspólne Komisji:

- Budżetu i Finansów Gminnych,
- Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki,
- Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Rolnictwa, Spraw Wiejskich i Leśnictwa.

liczba załączników

zarejestrowano pod poz.

przeanalizowano

Obrady rozpoczęły się o godz. 17.00 w obecności 14 Radnych.

Brak Radnego Krzysztofa Lisieckiego.

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Obrady prowadziła Radna Danuta Puśledzka proponując następujący porządek obrad:

1. Omówienie materiałów na XXIII Sesję Rady Miejskiej.
2. Wystąpienie potencjalnego dzierżawcy Ośrodka Sportów Wodnych.
3. Sprawy różne.

Ad.1

a) Projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Czaplinek (druk nr 206/16).

Inspektor ds. oświaty Pani Barbara Dąbrowska – Łątkowska omówiła projekt uchwały. Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

b) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (druk nr 207/16).

Burmistrz Czaplinka poinformował, że chodzi o zmianę statusu drogi, aby móc otrzymać dofinansowanie ze środków zewnętrznych, w tym ze Starostwa Powiatowego i z Urzędu Marszałkowskiego.

c) Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia na okres osiemnastu miesięcy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (druk nr 208/16).

Kierownik Referatu Gospodarki Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Pan Zenon Giwojno poinformował, że nieruchomość gruntową wydzierżawia się na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, którym jest od 1976 roku Nadleśnictwo Czaplinek.

Radny Maciej Bernat zapytał, czy fakt wydzierżawienia nieruchomości na ten okres w żaden sposób nie będzie kolidowało z założeniami Pana Grzegorza Pytla, który dzierżawi stary młyn na ul. Drahimskiej.

Pan Zenon Giwojno – odpowiedział, że Pan Pytel zakłada, iż dopiero za dwa lata będzie dalej realizował swoje zamierzenia.

d) Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek (druk nr 209/16).

Pan Zenon Giwojno powiedział, że wydzierżawia się na czas nieoznaczony dla ZNM Spółka z o.o. działki położone przy ulicy Leśników, na których są wybudowane garaże. Chodzi o uporządkowanie stanu prawnego.

e) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (druk nr 210/16).

Pan Zenon Giwojno powiadomił, że projekt uchwały dotyczy jednej nieruchomości lokalowej, której najemca wystąpił z wnioskiem o nabycie. Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej z zastosowaniem bonifikaty.

f) Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek (druk nr 211/16).

Pan Zenon Giwojno nadmienił, że chodzi o sprzedaż działki zabudowanej budynkiem (garaż). Najemca wystąpił z wnioskiem o nabycie działki, sprzedaż nastąpi bez bonifikaty.

g) Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek na nieruchomości stanowiące własność osoby fizycznej (druk nr 212/16).

Pan Zenon Giwojno poinformował, że projekt uchwały dotyczy zamiany gruntów pomiędzy gminą, a osobą fizyczną i jest to związane z przebudową ulicy Jeziornej. Właściciel terenu wyraził zgodę na przebudowę ulicy, inaczej ulica Jeziorna zmniejszyłaby się o chodnik.

h) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych (druk nr 213/16).

Przewodniczący GKRPA Pan Wiesław Runowicz przedstawił projekt uchwały.

Głos zabrał lokalny przedsiębiorca *Pan Roman Kiliński*. *Pismo, które odczytał stanowi załącznik do protokołu.*

i) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/196/16 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie określenia zasad korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej – terenu byłego wojskowego lotniska w miejscowości Broczyno (druk nr 214/16).

Burmistrz Czaplinka powiadomił, że treść uchwały w niektórych zapisach została zakwestionowana przez Wydział Nadzoru Prawnego Wojewody Zachodniopomorskiego. Pismo od Wojewody załączone zostało do materiałów, na bazie tej opinii zaproponowano zmiany w regulaminie jako załącznika do uchwały, które Burmistrz wymieniał i omówił.

PRZERWA

18.10 – 18.20

Ad.2

Wystąpienie potencjalnego dzierżawcy Ośrodka Sportów Wodnych.

Pan Arkadiusz Maćków poinformował, że ma 23 lata i obecnie zajmuje się doradztwem finansowym oraz pomaga ludziom rozwijać własne działalności gospodarcze, a także obniża koszty prowadzenia takiej działalności. Nadmienił, że pochodzi z Wrocławia, dokładnie z Jelcza-Laskowic, gdzie jest słynna fabryka. Powiedział, że interesuje go dzierżawa OSW na okres 20 lat.

Przedstawił prezentację multimedialną, która stanowi załącznik do protokołu.

Radna Bożena Lemisz podsumowała prezentację multimedialną, którą przedstawił Pan Arkadiusz Maćków. Powiedziała, że „radnych interesuje strona biznesowa, a Pan nie przedstawił żadnego biznes planu. Przedstawiona została tylko merytoryczna działalność ośrodka”.

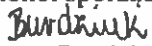
Ad.3

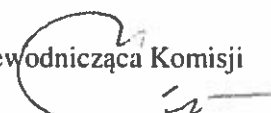
Sprawy różne.

Burmistrz powiedział, że wysłał do radnych drogą elektroniczną propozycje medali związanych z nadaniem tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Czaplinka” i „Zasłużony dla Gminy Czaplinek”. Nadmienił, że jako wykonawca woli rady czeka na sugestie.

Posiedzenie zakończono o godz. 19.10

Protokół sporządziła:


Anna Burdziuk


Przewodnicząca Komisji

Danuta Puśledzka