

W P L Y N Ę Ł O
data 12.02.15 podpis *Zdzisław Łomaszewicz*
ilość załączników
zarejestrowano pod poz.
przydzielono

Posiedzenia wspólnego Komisji:

1. Budżetu i Finansów Gminnych,
2. Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki,
3. Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Rolnictwa, Spraw Wiejskich i Leśnictwa.

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu. Na Sali było 14 Radnych (A. Pawłowska - Patalan).

Obrady prowadził Radny Zdzisław Łomaszewicz proponując następujący porządek obrad:

1. Omówienie materiałów na V Sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Ad.1

1. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach wynikających ze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za rok 2014.

Izabela Kolczyńska poinformowała, że w Gminie Czaplinek w 2014 roku nie wpłynęły żadne wnioski o żądanie odszkodowania w związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego. W przypadku decyzji o ustaleniu opłat w związku ze wzrostem wartości nieruchomości w 2014 roku wydano 5 decyzji. 4 decyzje są decyzjami ostatecznymi, 1 decyzja jest jeszcze w toku.

Radna Anna Minkiewicz zapytała na jakiej zasadzie naliczana jest opłata, czy jeżeli ktoś kupił wcześniej działkę to czy brana pod uwagę jest cena kupna. W odpowiedzi *Pani Kolczyńska* poinformowała, że działkę wycenia rzeczoznawca przed przyjęciem planu zagospodarowania przestrzennego i po zatwierdzeniu planu.

Radna Małgorzata Głowa zapytała gdzie mieszkańcy mogą składać skargę w związku z planem zagospodarowania przestrzennego dla Nadleśnictwa Czaplinek. W odpowiedzi *Pani Kolczyńska* poinformowała, że nie ma możliwości na tym etapie składania skargi, trwa procedura uchwalania planu i w tym procedurze są takie etapy jak dyskusja publiczna czy składanie uwag.

2. Druk nr 26/15 – w sprawie odpowiedzi na skargę wniesioną przez Panią Krystynę Klamer na uchwałę Nr XLV/381/09 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 17 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne w części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec.

Zastępca Burmistrza poinformował, że skarga dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren farm wiatrowych. Jest to kolejna skarga w tej sprawie.

3. Druk Nr 20/15 – w sprawie przejęcia przez Gminę Czaplinek zadań publicznych Powiatu Drawskiego z zakresu zarządzania drogami powiatowymi w granicach administracyjnych miasta Czaplinka.

Zastępca Burmistrza poinformował, że co roku podejmujemy taką uchwałę, z racji tego, żeby Starostwo mogło przekazać nam środki na utrzymanie dróg powiatowych w mieście.

Radny Konrad Fujarski zapytał jakie są faktycznie poniesione koszty. *Zastępca Burmistrza* odpowiedział, że nie starcza środków na to, żeby utrzymać stan ulic tak jakby się chciało.

Pod koniec marca opracowany zostanie raport o stanie dróg na terenie gminy (co zamierza się robić, co jest zrobione).

Radna Bożena Lemisz zapytała w jaki sposób wyglądają negocjacje z Powiatem w sprawie utrzymania dróg. Czy gmina występuje z wnioskiem o zwiększenie kwoty na drogi czy też musimy przyjąć to co nam dają. W odpowiedzi Zastępca Burmistrza poinformował, że Powiat również podejmuje uchwałę budżetową, gdzie planuje środki na utrzymanie dróg i na tyle ile dysponują środkami tyle muszą rozdzielić.

Radny Konrad Fujarski zapytał czym skutkuje nie podjęcie uchwały. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że nie otrzymamy środków na utrzymanie dróg.

4. Druk nr 22/15 – w sprawie wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Izabela Kolczyńska poinformowała, że projekt uchwały dot. dzierżawy gruntów rolnych dla dotychczasowych dzierżawców. Dzierżawa nastąpi bezprzetargowo z uwagi na to, że gruntu rolnego jest tylko 91 ar (pozostała część to nieużytki i rów z wodą). Dzierżawa jest tylko na rok ponieważ gmina planuje te tereny przygotować do sprzedaży.

5. Druk nr 23/15 – w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Izabela Kolczyńska poinformowała, że projekt uchwały dot. dzierżawy nieruchomości przy oczyszczalni ścieków, która jest bardzo trudna do uprawy – są to tzw. „rencistówki”.

6. Druk nr 24/15 – w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Izabela Kolczyńska poinformowała, że zbycie dot. lokali mieszkalnych ich najemcom.

7. Druk nr 27/15 – w sprawie uchylenia uchwały Nr XVI/136/07 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 7 grudnia 2007 r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Czaplinku i nadania jej statutu.

Zastępca Burmistrza poinformował, że w tej chwili trwają prace nad powołaniem Społecznej Rady Młodzieży i wówczas nie mogą istnieć dwa twory.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady, *Pan Wacław Mierzejewski* przedstawił propozycje do planu pracy Rady na 2015 r.

- w I kwartale wpisać po uchwale dot. górnych stawek opłat śmieciowych pkt. pn. „Sprawozdanie z realizacji zadań związanych z gospodarką śmieciową od lipca 2013 r.”;
- w II kwartale przy „Informacji nt. przygotowania Gminy Czaplinek do sezonu turystycznego 2015 r.” dopisać po przecinku „w tym imprezy kulturalno – sportowe”;
- w III kwartale dopisać pkt. pn. „Informacja nt. aktualnego stanu mieszkaniowego zasobu komunalnego Gminy Czaplinek” oraz dopisać pkt. pn. „Sprawozdanie nt. stanu infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Czaplinek w odniesieniu do przepisów Dyrektywy 91/271/EWG” oraz dopisać pkt. pn. „Uchwała w sprawie Strategii Rozwoju Sportu i Rekreacji w Gminie Czaplinek na lata 2015 – 2020”;
- pkt. dot. „Informacji o stanie realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach sprawdzianów i egzaminów” przenieść do kwartału IV dopisując „w formie prezentacji multimedialnej”.

Ponadto Przewodniczący przedstawił Radnym korespondencje, która w ostatnim czasie wpłynęła do Rady Miejskiej.

- pismo Pana Józefa Gruszowskiego dot. diet radnych;
- skarga J. Gruszkowskiego na ZNM;
- pismo Pana K. Szewczyka dot. sprzedaży nieruchomości;
- pismo P. M. Trockiej dot. zmiany programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy;
- pismo J. Gruszkowskiego dot. przyznania środków na budownictwo mieszkaniowe.

Radny Maciej Bernat zapytał co dzieje się w budynku w Kluczewie, czyli w budynku szkoły.

Zastępca Burmistrza poruszył sprawę łączenia sołectw. Trwały konsultacje w tym temacie i okazuje się że sołectwa nie są zainteresowane łączeniem. Zainteresowanie mieszkańców jest bardzo znikome.

Posiedzenie zakończono o godz. 18¹⁰

Protokolowała:

Katarzyna Trzcińska

Przewodniczący Komisji



Zdzisław Tomaszewicz

