

Protokół Nr z dnia 26 sierpnia 2014 r.

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU
WPLYNEŁO
data 03.10.14 podpis Wewu
liczba załączników
zarejestrowano pod poz.
przydzielono

Posiedzenie wspólne Komisji:

1. Budżetu i Finansów Gminnych,
2. Oświaty, Kultury i Sportu,
3. Rolnictwa, Leśnictwa i Spraw Wiejskich,
4. Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego.

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu. Nieobecni na posiedzeniu Komisji Radni

Obrady prowadził **Radny Robert Aleszko** proponując następujący porządek obrad:

1. Zaopiniowanie materiałów na XLIII Sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Ad.1

a) Druk Nr 648/14 – w sprawie zmian w budżecie Gminy Czaplina na 2014 rok.

Skarbnik Gminy Izabela Koremba powiedziała, że uchwała zwiększa wydatki bieżące. Dochód zostaje zwiększony jest o kwotę 97 586,00 zł i o taką samą kwotę zwiększają się wydatki. Zwiększenie wydatków związanych z opracowaniem projektu przebudowy ul. Jeziornej na kwotę 19 000 zł następuje w związku z zakończeniem w końcu czerwca br. prac projektowych przez Powiat. W tegorocznym budżecie te pieniądze nie były zaplanowane. Radny Robert Aleszko zaproponował, aby te pieniądze zapisać w budżecie na 2015 rok ponieważ na ten rok (2015) jest zaplanowane wykonanie tego zadania.

P o p r a w k a - w paragrafie 2 w dziele 600 i 750 należy poprawić zapis zamiast „zmniejszenie” powinno być „zwiększenie”.

Zwiększenie wydatków związanych z organizacją imprez kulturalnych o kwotę 15 000 zł spowodowane jest ograniczonymi środkami zaplanowanymi w budżecie między innymi na „Dni Czaplina”(70 000,00 zł).

Radny Marcin Kowalski powiedział, że jak planujemy budżet mówi się Radnym, że jest on w miarę realny. Na jakiej podstawie zakontraktowaliśmy 70 000 zł na imprezy jeżeli było zaplanowane 30 000 zł. Na jakiej podstawie Burmistrz przyjmuje faktury na kwotę dwukrotnie wyższą, skoro tych pieniędzy nie było zapisanych w budżecie. Co się stanie jeżeli Rada się nie zgodzi na to zwiększenie wydatków.

Burmistrz odpowiedział, że wtedy urządzi się Dożynki za 5 000 zł. Bo takie są skutki mieszania Radnych przy konstrukcji budżetu.

Radny Robert Aleszko powiedział, że zmiany dotyczyły 1% budżetu i dotyczyło to inwestycji, a Radny Marcin Kowalski dodał, że nie przypomina sobie, aby Radni obcinali wydatki na imprezy kulturalne. Radny Sebastian Matulój powiedział, że gdyby lepiej planowany był budżet nie trzeba byłoby dokonywać ciągłych zmian w budżecie. Burmistrz wcześniej powinien pytać Radnych, czy można będzie zwiększyć wydatki, a nie stawiać Radę pod ścianą.

Robert Aleszko - w takiej sytuacji jaka jest obecnie powinno się podejmować takie decyzje które zmniejszają deficyt budżetowy.

Skarbnik Izabela Koremba przypomniała, że Gmina nie prowadzi budżetu zadaniowego.

b) Druk nr 649/14 – w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Czaplina na lata 2014-2024.

Radny Czesław Chochoł zapytał o wykaz przedsięwzięć w wieloletniej prognozie finansowej, kto je zmienia i na jakiej podstawie (droga do posesji w Starym Drawsku była na pozycji 4 a teraz jej nie ma).

Skarbnik odpowiedziała, że wieloletnia prognoza finansowa zawiera inwestycje, które są już rozpoczęte, są wieloletnie i ich realizacja jest przewidziana na lata przyszłe. W WPF zadania są przenoszone z roku na rok i nie powinna zdarzyć się taka sytuacja.

c) Druk nr 650/14 – udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Drawskiemu w roku 2014.

Radny Waław Mierzejewski zwrócił uwagę na różne zapisy wartości w uchwałach, w projekcie uchwały o pomocy finansowej dla Powiatu jest 18 000, 00 zł – powinno być 19 000,00 zł tak jak w uchwale o zmianach w budżecie.

d) Druk nr 651/14 – zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2014 roku.

Nie było uwag.

PRZERWA

Po przerwie obrady poprowadził Radny Zdzisław Łomaszewicz.

e) Druk Nr 641/14 – w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie podziału Gminy Czaplinek na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Nie było uwag.

f) Druk nr 642/14 – w sprawie przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami.

Projekt uchwały omówiła Inspektor Oświaty Barbara Dąbrowska-Łątkowska.

g) Druk nr 643/14 – w sprawie wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie Gminy Czaplinek.

Projekt uchwały omówiła Inspektor Oświaty. Dotacja obowiązywałaby od stycznia 2015 roku. Podmioty prowadzące żłobki i kluby dziecięce mogą otrzymywać dotację celową z budżetu Gminy na każde dziecko objęte opieką – proponowane kwoty to 100 i 150 zł.

h) Druk nr 644/14 – w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

Projekt uchwały omówił Kierownik Referatu Zenon Giwojno. Proponowana działka stanowi jedyny dojazd do działki wnioskodawcy.

i) Druk nr 645/14 – w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplinek.

Zbycie nieruchomości planowane jest w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. W związku ze zmianą przepisów właściciele nieruchomości, którym sprzedane one zostały po tzw. obrysie mają możliwość wystąpić z roszczeniem wobec Gminy o sprzedaż działek przyległych.

j) Druk Nr 646/14 – w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy z osobami prywatnymi, przetarg będzie ograniczony do właścicieli nieruchomości.

Radny Tomasz Marciniak zapytał Burmistrza czy nie można byłoby tego pomieszczenia wykorzystać na przechowywanie opału dla świetlicy wiejskiej w Miłkowie. Zastępca Burmistrza powiedział, że planuje się wykonać wiatę na opał bo nakłady na remont pomieszczenia byłyby zbyt wysokie.

k) Druk Nr647/14 – w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej pomieszczenia stanowiącego własność Gminy Czaplinek dla poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości lokalowej.

Nieruchomość planowana jest do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości lokalowej. Wnioskodawca jest najemcą tego pomieszczenia.

l) Druk Nr 653/14 – w sprawie nabycia na rzecz Gminy Czaplinek udziału w prawie wieczystego użytkowania nieruchomości.

Działka przylega do ulicy Pięciu Pomostów, Gmina chcąc w przyszłości dokonać przebudowy i wykonać trasę pieszo-rowerową zgłosiła chęć skorzystania z prawa pierwokupu. Gmina wykupując prawo użytkowania wieczystego będzie mogła wystąpić do Agencji Skarbu Państwa o przejęcie tego terenu nieodpłatnie.

m) Druk Nr 654/14 – w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek.

Nieruchomość proponowana jest do zbycia lub dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Radni uważają że działka powinna być sprzedana, tylko należałoby się zastanowić czy sprzedać ją jako całość czy podzielić najpierw na działki.

n) Druk Nr 652/14 – w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/94/11 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czaplinek na lata 2011-2016.

Projekt uchwały omówił Prezes ZNM Adam Tuchalski – chodzi o ponowne wprowadzenie możliwości wykupienia lokali przez najemców lokali komunalnych. Wieloletni plan wprowadzie zakłada możliwość wykupienia lokali do 2016 roku ale bez możliwości zastosowania bonifikat na zasadach dotychczas obowiązujących.

Radny Sebastian Matułowicz zaproponował podniesienie wartości sprzedaży tych lokali chociażby ze względu na zwiększone koszty notarialne.

Zastępca Burmistrza powiedział, że w trakcie kadencji oddano 46 rodzinom mieszkania komunalne pomimo braku budowy nowych lokali, jest w tym duża zasługa Prezesa ZNM i służb komunalnych.

Radny Sebastian Matułowicz w imieniu mieszkańców prosi o zwrócenie uwagi na lokatorów mieszkań komunalnych, którzy wyjechali zagranicę, mieszkania są nieogrzewane, niszczeją.

Ad. 2

Radny Sebastian Matułowicz zwrócił uwagę na wykonany pomost w Starym Drawsku, poziom jeziora jest zbyt niski i żeglarze mają problem z cumowaniem. W sprawie kontraktu samorządowego – nacisk ma być kładziony na te inwestycje, które realizuje Gmina wspólnie z przedsiębiorcami, w kontrakcie muszą być również ujmowane szkoły.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że projekt pomostu był wykonywany dla średniego poziomu wody w jeziorze Drawskim na podstawie wieloletnich badań.

Radny Czesław Chochoł wnioskował o dokończenie inwestycji poprzez wykonanie zejścia do pomostu i dosypanie piasku.

Radny Andrzej Polewacz zapytał Burmistrza o sposób obiegu dokumentów wpływających do Gminy, obywatel skierował pismo do Burmistrza i Rady Miejskiej a otrzymał odpowiedź od Burmistrza. Czy Burmistrz decyduje za Radę.

Burmistrz odpowiedział, że coś takiego nie powinno mieć miejsca, ale zostanie to sprawdzone.

Posiedzenie zakończono o godz. 19⁵⁰

Protokołowała:

Iwona Nurkiewicz

Przewodniczący Komisji

Robert Aleszko, Zdzisław Łomaszewicz

