

Protokół Nr /14 z dnia 4 kwietnia 2014 r.

Posiedzenia wspólnego Komisji:

1. Budżetu i Finansów Gminnych,
2. Oświaty, Kultury i Sportu,
3. Rolnictwa, Leśnictwa i Spraw Wiejskich,
4. Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego.

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU

WPRZYNEŁO
data: 23.04.14
osoba: H. Konek
osoba zarządnikow
zarejestrowano pod poz.
przysdzialono

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu. Na Sali było 12 Radnych. (nieobecni Radni Grzegorz Gabrys, Tomasz Marciniak, Władysław Wojtowicz)

Obrady prowadziła **Radna Ewa Sobczak** proponując następujący porządek obrad:

1. Omówienie spraw związanych ze środkami na rewitalizację Rynku.
2. Komunikaty i sprawy różne.

Ad.1

Burmistrz Adam Kośmider – tryb jest nagły i niespodziewany ponieważ dotarły informacje z Urzędu Marszałkowskiego (fundusze z puli 2013 roku) o możliwości dofinansowania naszych projektów. Pierwszy projekt dotyczy rewitalizacji Rynku i deptaka z Ratuszem z 2011 roku z dofinansowaniem 50%, drugi dotyczy rewitalizacji Ratusza z 2010 r. i dofinansowaniem 75%. Dzisiaj należy podjąć decyzję.

Kierownik Marek Młynarczyk – modernizacja Ratusza polega na wymianie pokrycia dachowego, elewacji, wykonania podjazdu dla osób niepełnosprawnych, wymianie okien i przebudowie częściowej poddasza. Wartość projektu to 533 000 zł, wnioskowana kwota dotacji 370 000 zł a do zabezpieczenia płynności finansowej pozostała kwota 163 000 zł. Ostatecznym terminem zrealizowania inwestycji jest marzec 2015 roku. Na ten projekt wygasa decyzja o pozwoleniu na budowę, ale z aktualizacją nie będzie problemów.

Drugie zadanie brzmi „Poprawa stanu technicznego i dostępności zabytkowego budynku Ratusza w Czaplinku oraz zagospodarowanie centrum Miasta zawartego w obszarze Rynek, ulica Sikorskiego, deptak w Czaplinku”. Przedsięwzięcie zamyka się kwotą 4 700 000 zł, wielkość dofinansowania wyniosłaby 2 344 000 zł tj 50%. Czas realizacji tego zadania byłby zbyt krótki ze względu na brak projektu i pozwolenia na budowę.

Radny Marcin Kowalski poprosił o dokument który zawiera potwierdzenie informacji o wysokości dofinansowania omawianych projektów. Zapytał, czy zadanie jest zaliczkowane czy musimy najpierw wyłożyć własne pieniądze. Uzyskał odpowiedź że jest zaliczkowane.

Radny Robert Aleszko – na rewitalizację rynku i deptaka nas nie stać, natomiast o Ratuszu można dyskutować. Może uda się przekonać Marszałka, że pieniądze chcielibyśmy wykorzystać nie na rynek ale na ścieżkę nad jeziorem Drawsko.

Przewodniczący Rady Bogdan Kalina – jest za rewitalizacją Ratusza i realizacją pierwszego zaproponowanego projektu. W chwili obecnej należy się skupić na zdobyciu pieniędzy na jego realizację.

Radny Czesław Chochol powiedział, że władarze powinni zastanowić się nad nową siedzibą dla Urzędu Gminy. Uważa że powinno się przystąpić do realizacji projektu pierwszego.

Radny Sebastian Matulójć – z przedstawionych argumentów rzeczowych i finansowych wynika że realny jest tylko pierwszy projekt.

Radny Marcin Kowalski – należy pamiętać o innych projektach których realizacja ma nastąpić i na które również potrzebne są pieniądze (miedzy innymi wodociąg do Piaseczna, plac zabaw przy Szkole Podstawowej i inne).

Radny Maciej Bernat – jak doszło do tego że nagle pojawił się projekt budowy placu zabaw przy Szkole Podstawowej który wcześniej nie był z nikim konsultowany.

Radny Zdzisław Łomaszewicz jest za realizacją pierwszego projektu.

Radny Robert Aleszko – prośba do Burmistrza o przedstawienie możliwości sfinansowania tej inwestycji.

Burmistrz – o rewitalizacji deptaka i całego rynku należy zapomnieć ponieważ 2 milionów na pewno nie znajdzie się w budżecie a i dofinansowanie w wysokości 50% jest za małe. Za kwotę 163 000 zł (może nawet mniejszą bo w przetargach uzyskuje się niższe kwoty) to nawet kosztem deficytu należałoby w ten projekt wejść. Burmistrz sądzi, że nie będzie takiej konieczności nawet w przypadku realizacji projektu „Radosna szkoła”. Burmistrz zgadza się z Radnym Robertem Aleszko, że gdyby na początku kadencji zdecydowano się na zbijanie deficytu i zmniejszanie długu to dzisiaj mielibyśmy bardziej komfortową sytuację, ale nie byłoby wtedy Gminnego Centrum Ratownictwa, rekultywacji Niwki, kaplicy i innych.

Radny Marcin Kowalski – pieniądze są w gminnych lasach i w Straży Miejskiej, w innych gminach radar pracuje codziennie.

Głosowanie:

Za remontem Ratusza głosowało 11 Radnych, 1 wstrzymujący się.

Za projektem drugim 3 Radnych, przeciw było 6, wstrzymało się 2 Radnych.

Ad 3.

Przewodniczący Rady zaprosił Radnych do kwestowania w czasie Jarmarku Wielkanocnego na budowę Hospicjum w Szczecinku.

Radny Czesław Chochół zapytał co ze sprawą jeziora Drawskiego.

Burmistrz odpowiedział, że wczoraj uczestniczył w spotkaniu w Nadleśnictwie gdzie głównym tematem była budowa wieży widokowej na Spyczynej Górze, którą budowałby Zespół Parków wraz z Nadleśnictwem a której koszt wyniósłby ok. 400 000 zł, Gmina miałaby przejąć tą inwestycję. W sprawie zniesienia strefy ciszy to na dzień dzisiejszy projekt przeszedł pozytywną opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i został skierowany do Komisji Sejmiku. Są duże szanse aby zaczęło to działać od 1 lipca. Na pytanie Radnego Roberta Aleszko co ze zniesieniem strefy ciszy na jeziorze Czaplino Burmistrz odpowiedział, że znoszenie ciszy na obu jeziorach jest nieracjonalne. Radni proponują aby Burmistrz lub Przewodniczący Rady wystąpili do Przewodniczącego Rady Powiatu z pytaniem co z naszą uchwałą intencyjną.

Radna Ewa Sobczak zapytała czy coś się dzieje w sprawie budowy budynków mieszkalnych przez Pana Sobola. Burmistrz odpowiedział, że jest to sprawa inwestora.

Posiedzenie zakończono o godz. 18⁰⁰

Protokołowała:

Iwona Nurkiewicz

Przewodniczący Komisji


Ewa Sobczak