

Zarządzenie NR 80/2012

Burmistrz Czaplinka

z dnia 31 lipca 2012 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Czaplinku nr XIX/228/12 z dnia 21 czerwca 2012 r., uchwały Nr XVII/207/2012 z dnia 24 kwietnia 2012 r., uchwała Nr LIX/493/10 z dnia 23 sierpnia 2010 r., uchwały Nr XLVII/387/2009 z dnia 26 listopada 2009 r., uchwała Nr XL/340/09 z dnia 5 czerwca 2009 r., uchwały Nr IX/74/07 z dnia 14 czerwca 2007 r., uchwały Nr XXIX/243/08 z dnia 26 września 2008 r., uchwały Nr XXXIII/298/08 z dnia 12 grudnia 2008 r., Uchwały Nr XVIII/219/12 z dnia 24 maja 2012, r., zarządzam, co następuje:

§ 1

1. W załączniku nr 1 do zarządzenia nr 68/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r. uchyla się w całości wiersz nr 7,
2. W załączniku nr 1 do zarządzenia nr 101/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r. uchyla się w całości wiersze nr 4 i 5,
3. W załączniku nr 2 do zarządzenia nr 38/2011 z dnia 7 kwietnia 2011 r. uchyla się w całości wiersze nr 1 i 2,
4. W załączniku nr 2 do zarządzenia nr 1/2010 z dnia 4 stycznia 2010 r. uchyla się w całości wiersz nr 14,
5. W § 1 zarządzenia nr 80/2011 z dnia 19 sierpnia 2011 r. uchyla się w całości pkt. 1,
6. Uchyla się w całości zarządzenie nr 67/2010 z dnia 11 czerwca 2010 r.

§ 2

Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 4

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 5

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz CZAPLINKA

Adam Kosiński

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 80/2012 z dnia 31 lipca 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	CENA		
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	PIWNICA/ STRYCH /M2/	POM. PRZYNALĄŻNE POM. GOSPOD ARCZE/ M2/				LOKALU/ BUDYNKU Z POM. PRZYN.	GRUNTU	CENA NIERUCHOMO ŚCI /NETTO/
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	367/24	0,0521	182,42	-	-	ul. Walecka 32A Czaplinek, obr 03	KO1D/000241 10/5	Zabudowa mieszkalna i usługi	91.695,00	19.548,00	111.243,00
2.	51/1	0,1000	78,17	68,61	14,04	Psie Głowy 18	KO1D/000354 44/5	Brak planu	46.239,00	12.930,00	59.169,00
3.	79/7	0,1145	-	-	-	Ostroróg	KO1D/000100 41/9	Teren rekreacji indywidualnej, teren zabudowy usług turystyki w oparciu o obiekty rekreacji indywidualnej	-	24.984,00	24.984,00
4.	79/8	0,1283	-	-	-	Ostroróg	KO1D/000100 41/9	Teren rekreacji indywidualnej, teren zabudowy usług turystyki w oparciu o obiekty rekreacji indywidualnej	-	27.995,00	27.995,00
5.	10/7	0,1083	-	-	-	ul. Generała Józefa Bema 5 Czaplinek, obr 03	KO1D/000314 55/7	Budownictwo mieszkalnowe	-	40.732,00	40.732,00
6.	280/7	0,0142	-	-	-	ul. Generała Józefa Bema 5 Czaplinek, obr 03	KO1D/000055 96/6	Budownictwo mieszkalnowe	-	5.101,00	5.101,00
7.	235	0,2100	-	-	-	Sikory	KO1D/000353 56/1	Brak planu	-	6.517,00	6.517,00
8.	532/9	0,1943	-	-	-	ul. Różana 7 Czaplinek, obr 03	KO1D/000183 66/9	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi turystyki	-	75.388,00	75.388,00
9.	19/3	1,6280	-	-	-	Kluczewo	KO1D/000216 00/6	Brak planu	-	308.132,00	308.132,00

Burmistrz Czaplinka

Adrian Kośmider

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 80/2012 z dnia 31 lipca 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA					ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	CENA			CENA NIERUCHOMO ŚCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU /M2/	POM. PRZYNALEŻNE		LOKALU/ BUDYNKU Z POM. PRZYN.				GRUNTU			
				PIWNICA/ STRYCH /M2/	POM. GOSPOD ARCZE/ M2/								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.	150 149/2	0,0900 0,1700	400,00	-	85,00	Machliny	KO1D/000240 94/6	Brak planu	-	478.285,00	478.285,00		
2.	389/4	0,0068	-	-	-	Czaplinek, obr 03	KO1D/000131 26/0	Teren budownictwa wielorodzinnego. Modernizacja istniejącego zainwestowania	-	2.700,00	2.700,00		
3.	12/14	0,0401	Budynek do rozbiórki	-	-	Motarzewo	KO1D/000142 79/4	Brak planu	1,00	4.547,00	4.548,00		
4.	12/15	0,0408	Budynek do rozbiórki	-	-	Motarzewo	KO1D/000142 80/4	Brak planu	1,00	4.627,00	4.628,00		
5.	19/174*	0,0032	12	-	-	ul. Kochanowskiego Czaplinek, obr 05	KO1D/000301 02/1	Teren budownictwa wielorodzinnego z usługami dla mieszkańców, garażami, kotłowniami obsługującymi obecne zainwestowanie	2.440,00	2.202,00	4.642,00		

* zbycie prawa wieczystego użytkowania gruntu

BURMISTRZ CZAPLINKA
Adam Koźmider