

**Protokół nr 19 z posiedzenia komisji Rozwoju Gospodarczego
Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki**

W dniu 31.V.2012 o godzinie 17.00 zostało zwołane posiedzenie komisji Rozwoju Gospodarczego Infrastruktury Budownictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki.(RGIBOŚiT)

Komisja obradowała w następującym składzie (lista i podpisy w załączniku):

- 1.Sebastian Matulójć-przewodniczący
- 2.Władysław Wojtowicz
- 3.Czesław Chochoł
- 4.Zdzisław Łomaszewicz
- 5.Violetta Cylkowska
- 6.Andrzej Polewacz
- 7.Robert Aleszko
- 8.Ewa Sobczak
- 9.Grzegorz Gabryś

Osoby spoza komisji:

1. Bogdan Kalina
2. Zenon Giwojno
3. Zbigniew Dudor
4. Marek Młynarczyk
5. Katarzyna Kuzio
6. Jarosław Kuzio
7. Robert Frutczak
8. Sobala Jan

Przewodniczący przedstawił porządek spotkania:

1. Zapoznanie z propozycją pana Marka Młynarczyka w sprawie przesunięcia środków finansowych z jednego zadania inwestycyjnego na inne.
2. Zapoznanie się z wnioskiem Nadleśnictwa Czaplinek o wydzierżawienie działek nr 37/4 oraz 41/5.
3. Zajęcie stanowiska w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek.
4. Rozpatrzenie sprawy nabycia od PKP zabudowanej nieruchomości oznaczonej działką nr 15/10 położoną w obrębie ewidencyjnym Łazice.
5. Rozpatrzenie wniosku Pana Daniela Rasztubowicza w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego w m. Broczyno.
6. Rozpatrzenie wniosku Pana Adama Grzyba o wydzierżawienie działki nr 59/4 położonej w obr. 02 w Czaplinku.
7. Zapoznanie się z propozycją wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy.
8. Rozpatrzenie wniosku Pani Katarzyny Kuzio o nabycie działki nr 334/4 położonej przy ul. Czarnkowskiego w Czaplinku.
9. Sprawy różne.

Ad 1) Na początku komisji głos zabrał pan Kierownik Marek Młynarczyk i przedstawił radnym propozycje przesunięcia środków finansowych z inwestycji - rekultywacja składowiska odpadów w m. Niwka na inwestycje polegającą na zakupie samochodu specjalnego „Bramowiec” oraz zakup kontenerów na odpady w kwocie 90 tysięcy złotych.

Radni pozytywnie zaopiniowali propozycje przesunięcia środków finansowych, zaproponowaną przez pana Marka Młynarczyka.

Ad 2) Następnie głos zabrał Nadleśniczy Nadleśnictwa Czaplinek, który przedstawił sytuację w jakiej znajduje się Nadleśnictwo Czaplinek i zwrócił się z prośbą o umożliwienie sprzedaży terenów, które obecnie dzierżawi Nadleśnictwo od Gminy Czaplinek w drodze bezprzetargowej. Przewodniczący RM poinformował, że radni powinni podjąć decyzję dopiero wtedy, gdy będą znane wszystkie informacje w tym temacie (np. będzie znana dokładna wycena działek nr 37/4 oraz 41/5).

Ad 3) Zajęcie stanowiska w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek.- po przedstawieniu przez pana Zenona Giwojno zmian, które należy wprowadzić do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, **komisja pozytywnie zaopiniowała ten wniosek.**

Radny Robert Aleszko złożył formalny wniosek o zmianę w mpzp dla terenu położonego w obrębie 03 Czaplinek działka nr 521 z funkcji mieszkalnej na funkcję przemysłową.

Ad 4) **Komisja pozytywnie zaopiniowała** sprawę nabycia od PKP zabudowanej nieruchomości oznaczonej działką nr 15/10 położoną w obrębie ewidencyjnym Łazice.

Ad 5) Komisja Infrastruktury po zapoznaniu się z wnioskami Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz po zapoznaniu z protokołem Komisji Mieszkaniowej **negatywnie zaopiniowała wniosek** Pana Daniela Rasztubowicza w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego w m. Broczyno.

Ad 6) Komisja Infrastruktury **negatywnie rozpatrzyła wniosek** Pana Adama Grzyba o wydzierżawienie działki nr 59/4 położonej w obr. 02 w Czaplinku. Zgodnie z przyjętymi wcześniej kryteriami przy sprzedaży gruntów, komisja wnioskuje o wystawienie tej nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego do sprzedaży.

Ad 7) Pan Zenon Giwojno przedstawił i omówił poszczególne propozycje wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy. **Komisja zaopiniowała pozytywnie ten projekt uchwały z wyłączeniem nieruchomości, które miałyby być dzierżawione przez Nadleśnictwo Czaplinek.**

Pan radny Czesław Chochół poinformował, że warto byłoby obejrzyć takie nieruchomości, które mają być dzierżawione najpierw w terenie, a później przedyskutować wszystkie dzierżawy na komisji w Urzędzie.

Ad 8) Następnie radni zostali zapoznani z propozycją Pani Katarzyny Kuzio o nabycie działki nr 334/4 położonej przy ul. Czarnkowskiego w Czaplinku. Przybyli mieszkańcy na komisje wnioskowali o pozostawienie tego terenu pod plac zabaw. Odczytane zostało również pismo od mieszkańców, którzy wnioskowali o pozostawienie tego terenu pod plac zabaw. Ze względu na skomplikowany charakter sprawy komisja po skończonych obradach postanowiła udać się na miejsce, aby zlustrować wyżej wymieniony teren. **Po obejrzeniu działki komisja wnioskuje o taki podział działki, aby swoje zamierzenia mógł realizować pan J.Kuzio (wydzierżawić część na przejazd), a drugą część pozostawić jako tereny zielone pod plac zabaw.**

Ad 9) Sprawy różne

Przewodniczący komisji poinformował o terminach następnych komisji oraz o przewidywanym terminie sesji czerwcowej.

Kołatki