

**Protokół Nr ..... /11 z dnia 13 grudnia 2011 r.**

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU

Posiedzenia wspólnej Komisji:

1. Budżetu i Finansów Gminnych,
2. Oświaty, Kultury i Sportu,
3. Rolnictwa, Leśnictwa i Spraw Wiejskich,
4. Problemów Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego.

WPŁYNĘŁO  
data 09.02.12 podpis Dydaktyka  
ilość załączników .....  
zarejestrowano pod poz. ....  
złożono .....

*Listy obecności stanowią załącznik do protokołu. Na Sali było 14 Radnych.*

Obrady prowadził **Radny Robert Aleszko** proponując następujący porządek obrad:

1. Wystuchanie mieszkańców, którzy przybyli na posiedzenie komisji.
2. Zaopiniowanie projektu budżetu na 2012 rok.
3. Sprawy różne.

**Ad.1**

**Paweł Małys** – chciałby odnieść się do wypowiedzi Radnego Marcina Kowalskiego z komisji zablokowanej z dnia 23 listopada 2011 r. Stwierdził, że podano nieprawdziwe fakty na jego temat. Przedstawił Radnym zdjęcia mieszkania, które otrzymał w spadku, a które Pan Kowalski określił jako ładne. Właścicielem mieszkania był tylko 10 dni bo je sprzedał. Następnie zapytał na jakiej podstawie został skreślony z listy mieszkaniowej. Będąc już właścicielem mieszkania chciał oddać gminie to mieszkanie, w zamian, że gmina zmieni mu sposób użytkowania nieruchomości przy ul. Wałeckiej. Jednakże po jakimś czasie stwierdził, że nie zrobi tego ponieważ otrzyma ruinę, która nie nadaje się do użytkowania i na własny koszt by musiał lokal wyremontować. Dlatego stwierdził, że sprzeda to mieszkanie, a pieniądze otrzymane ze sprzedaży przeznaczy na spłacenie długu w gminie. W związku z tym, że komisja rozwoju gospodarczego w ostatnim czasie wydała pozytywną opinię co do sposobu użytkowania lokalu, to zaczął ponosić już koszty dot. przygotowania dokumentacji, a teraz się okazało, że Burmistrz ma inne zdanie.

**Radny Marcin Kowalski** - odnosząc się do wypowiedzi Pana Małysa uważa, że w chwili kiedy Pan Małys został wykreślony z listy mieszkaniowej posiadał tytuł prawny do innego lokalu. Jest to nie zgodne z uchwałą Rady Miejskiej dot. najmu lokali gminnych. W sprawie zamiany lokali to Pan Król i Pani Misiak przychodzili do komisji mieszkaniowej i informowali, że chcieliby tam mieszkać, zamiana nie wypłynęła z ust Pana Małysa dlatego też komisja nie mogła potraktować tego poważnie. Nie może być tak, że ludzie sprzedają swoje mieszkania i chcą mieszkanie wówczas gminne.

**Radny Sebastian Matułowicz** – stwierdził, że brak jest konsekwencji w sprawie Pana Małysa ponieważ na jednej komisji rozwoju gospodarczego komisja pozytywnie zaopiniowała tą sprawę, a na następnej komisji Pan Kowalski wnosi jakieś swoje uwagi do tej sprawy i sprawa jest zawieszona. Pan Kowalski uważa, że gmina w tym przypadku daje Panu Małysowi mieszkanie, a faktycznie jest tak, że gmina daje mu możliwości zrobienia tam mieszkania. Nie wie co stoi na przeszkodzie, żeby Pan Małys na tamtym terenie zrobił mieszkanie. Odrębną kwestią jest sprawa wykupu tego mieszkania później.

**Burmistrz** - poinformował, że wykonał polecenie Komisji Rozwoju Gospodarczego dot. organizacji spotkania trójstronnego z Panem Małysiem i Panem Barną, gdzie próbowaliśmy dojść do porozumienia. Jednakże Panowie nie potrafili się dogadać. Poza

tym w tej sprawie są przeciwwskazania prawne (opinia prawna), które mówią, że w tej chwili przekształcenie sposobu użytkowania lokalu Panu Małysowi byłoby precedensem i skłaniało by innych do łamania w ten sam sposób prawa. Stwierdził, że jest jak najbardziej jest za tym aby Pan Małys się rozwijał, ale musimy również w tej sytuacji widzieć interes osób trzecich i postępować zgodnie z prawem.

**Radny Maciej Bernat** – poinformował, że należy sprawdzić sprawę związaną z murem, który istnieje w dokumentach w Starostwie Powiatowym i który został zburzony przez Pana Barne i do dnia dzisiejszego nie został postawiony.

## **Ad. 2**

Radni w toku pracy na projektem budżetu gminy na 2012 rok dopytywali o: zasiłki stałe, kredyty brane przez Gminę Czaplinek, planowane zadania inwestycyjne, remonty i budowę świetlic wiejskich, budowę chodników, remont kaplicy cmentarnej, planowane dochody z fotoradaru, dodatki mieszkaniowe, modernizację dróg gminnych i powiatowych, oświatę, itp.

**Adam Tuchalski (Prezes ZNM)** – odniósł się do gospodarki mieszkaniowej, gdzie w budżecie na 2012 rok zaplanowane jest na wkład finansowy w fundusz remontowy 120 000 zł. po to żeby zrealizować zadania wspólnot mieszkaniowych nałożonych na gminę jednakże w stosunku do udziałów gminy we wspólnotach brakuje jeszcze 25 000 zł. Ma nadzieję, że w ciągu roku jakieś środki znajdą się na ten cel i prosiłby o tym wówczas pamiętać. Poprosił również o to aby wspomóc działalność mieszkaniową.

Radni po burzliwej dyskusji wypracowali następujące wnioski do projektu budżetu gminy Czaplinek na 2012 rok:

- 1) Należy zwiększyć wydatki bieżące o kwotę dotacji do wody, czyli o 405 740,00 zł., zgodnie z podjętą wcześniej uchwałą w sprawie dotacji dla ZGK,
- 2) Należy zwiększyć wydatki inwestycyjne w związku z potrzebą zakupu fotoradaru o kwotę 68 758,00 zł.
- 3) Zadanie związane z wykonaniem zatoki postojowej przy przystanku PKS w Sikorach przenieść do zadań rezerwowych, a w to miejsce wstawić dwa zadania inwestycyjne – wykonanie projektu budowy części chodnika przy ul. Pławieńskiej w Czaplinku oraz budowa nowych szlaków pieszo – rowerowych (kwota 30 000,00 zł.).
- 4) Zwiększyć środki na dotację dla organizacji pozarządowych na zadania związane z kulturą fizyczną i sportem.
- 5) W budżecie Rady Miejskiej wyodrębnić kwotę 5 000 zł na działalność Młodzieżowej Rady Miejskiej w Czaplinku.
- 6) Przesunąć zadanie polegające na modernizacji kaplicy cmentarnej na pierwszą pozycję zadań inwestycyjnych rezerwowych.
- 7) Do priorytetowych zadań należy wpisać remont świetlicy w Sikorach i Pławnie.
- 8) Dopisać do zadań rezerwowych zadanie polegające na przebudowie zejścia pieszego z ul. Moniuszki do ul. Leśników.
- 9) Dopisać w WPI zadanie inwestycyjne – budowa kanalizacji w miejscowości Siemczyno na lata 2013 – 2014.

**Ad. 3**

**Marek Młynarczyk** (Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa) - przedstawił sprawę związaną z modernizacją drogi Czaplinek – Wałcz.

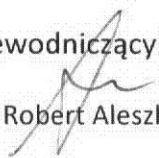
**Burmistrz** – poinformował, że na Sesji zgłosi autopoprawkę w uchwale dot. Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, gdzie dieta członków komisji będzie wynosić 250 zł (ryczałt miesięczny).

***Posiedzenie zakończono o godz. 20<sup>10</sup>***

Protokołowała:

Katarzyna Mazurek

Przewodniczący Komisji

  
Robert Aleszko