

Uchwała Nr X/116/11

Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 3 października 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian „Planu Odnowy Miejscowości Rzepowo, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Rzepowo, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013” po zmianach, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr LIII/455/10 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 14 kwietnia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Rzepowo, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013”.

§ 3

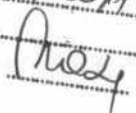
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Kalina
Bogdan Kalina

Uchwała Rady Miejskiej
Zarządu Miasta
Nr X/116/11 z dnia 3.10.2011
została wywieczona na tablicy
ogłoszeń w dniu 7.10.2011


WYCIĄG z protokołu Nr. X/11
Sejmu Rady Miejskiej w Czaplisku odbytej w dniu 3.10.2011

1. ustawowy skład Rady Miejskiej 15
2. wymiar 8
3. obecność w czasie posiedzenia 14
4. obecność podczas głosowania 14
5. wynik głosowania
liczba głosów „za” 14
liczba głosów „przeciw” 0
liczba głosów „wstrzymało się” 0
za zgodność

PRZEWODNICZĄCY RADY

Hanna Kalina

Gmina Czaplinek



Plan Odnowy Miejscowości Rzepowo, Gmina Czaplinek na lata 2007-2013

2010

(zmiana: wrzesień 2011 r.)

...
...
...

Chimie Appliquée



...
...
...

...
...
...

[10]

...

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY	4
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI RZEPOWO	5
2.1. Lokalizacja w Gminie i rys historyczny	5
2.2. Funkcja miejscowości	7
2.3. Użytkowanie gruntów	7
2.4. Sytuacja demograficzna	8
2.5. Rynek pracy i bezrobocie	9
2.6. Pomoc społeczna	9
2.7. Organizacje pozarządowe	10
2.8. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne	10
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW	11
3.1. Zasoby przyrodnicze	11
3.1.1. Lasy	11
3.1.2. Wody powierzchniowe	11
3.1.3. Formy ochrony przyrody	11
<i>UŻYTKI EKOLOGICZNE</i>	12
3.1.4. Inne zasoby	12
3.2. Zasoby kulturowe	12
3.2.1. Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego	12
3.2.2. Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie	12
3.2.3. Obiekty kulturalne użyteczności publicznej	12
3.2.4. Inne obiekty	13
3.3. Zasoby mieszkaniowe	14
3.4. Zasoby oświatowe	14
3.5. Zasoby infrastrukturalne	14
3.5.1. Sieć komunikacyjna	14
3.5.2. Gospodarka wodna	14
3.5.3. Gospodarka ściekowa	15
3.5.4. Gospodarka odpadami	15
3.5.5. Sieć gazowa	16
3.5.6. Telekomunikacja	16
3.5.7. Oświetlenie	16
3.6. Zasoby rekreacyjne	16
5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI RZEPOWO	17

6. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2007-2013	18
6.1. Modernizacja oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rzepowo.....	18
6.2. Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Rzepowo.	20
6.4. Budowa schodów do kościoła od strony pld.	22
6.5. Remont kamiennej kaplicy wraz z zagospodarowaniem terenu do niej przynależącym.	24
6.6. Zwiększenie oświetlenia w miejscowości Rzepowo.	25
6.7. Modernizacja boiska w miejscowości Rzepowo.	26
6.8. Budowa sieci sanitarnej w miejscowości Rzepowo.	28
6.9. Przebudowa drogi powiatowej wraz z budową chodnika w miejscowości Rzepowo. 29	
6.10. Utworzenie plaży wiejskiej miejscowości Rzepowo nad jeziorem Rzepowskim.30	
6.11. Modernizacja przystanku w miejscowości Rzepowo.	31
7. PLAN FINANSOWY REALIZACJI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI RZEPOWO.	33
8. OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ	34
9. SYSTEM WDRAŻANIA	35
10. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY, AKTUALIZACJI I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	36

1. Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów odnowy wsi, zarówno jej rozwoju, jak i poprawy warunków życia jej mieszkańców. Sporządzenie oraz uchwalenie takiego dokumentu stanowi nieodzowny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Plan Odnowy Miejscowości Rzepowo równocześnie stanowić będzie wytyczne dla władz Czaplinki przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Rzepowo. Dokument jest narzędziem niezbędnym w procesie planowania zadań służących rozwojowi obszarów wiejskich w granicach sołectwa. Dokument obejmuje charakterystykę miejscowości Rzepowo, w tym określa jej lokalizację, funkcję, użytkowanie gruntów, sytuację demograficzną, rynek pracy i bezrobocie, pomoc społeczną oraz gospodarkę (charakterystyka miejscowości). Identyfikuje również zasoby przyrodnicze, kulturowe, mieszkaniowe, oświatowe, infrastrukturalne oraz rekreacyjne występujące na terenie wsi Rzepowo. Dzięki otrzymanej diagnozie stanu w ramach analizy SWOT przedstawia analizę mocnych i słabych stron, jak również szans i zagrożeń miejscowości. Określa kierunki rozwoju wsi Rzepowo oraz wyznacza zadania polegające na poprawie jej sytuacji w poszczególnych obszarach rozwoju, prezentując możliwe źródła ich współfinansowania, w tym w szczególności fundusze Unii Europejskiej. W dokumencie zaprezentowano również plan finansowy realizacji odnowy miejscowości, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, system wdrażania oraz sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej.

Dokument został wykonany na początku 2010 roku na podstawie dostępnych w tym czasie wersji dokumentów programowych i strategicznych, regulacji prawnych oraz danych i dokumentów dotyczących rozwoju miejscowości Rzepowo, które zostały udostępnione przez pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplinku. W pracach nad przygotowaniem niniejszego Planu uwzględniono i przeprowadzono spotkania w ramach konsultacji społecznych. W debacie wzięli udział przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Czaplinku oraz mieszkańcy miejscowości Rzepowo. Dalsze prace nad Planem Odnowy Miejscowości przebiegały w gronie pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Plan Odnowy Miejscowości Rzepowo jest zgodny z zapisami Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Czaplinek na lata 2002 – 2017 i stanowi jej konkretyzację. Sformułowana w Strategii Misja Gminy Czaplinek brzmi następująco: „Czaplinek – znaczącym i prężnym ośrodkiem turystyczno – gospodarczym w regionie, zachowującym bogate zasoby kulturowe i przyrodnicze; stwarzającym przyjazne, atrakcyjne i bezpieczne warunki dla mieszkańców i turystów. Ośrodek równych szans, z atrakcyjnymi terenami pod inwestycje i nowoczesną infrastrukturą techniczną”. Plan Odnowy Miejscowości Rzepowo, poprzez określenie kierunków rozwoju miejscowości Rzepowo, identyfikuje konkretne projekty służące realizacji programów operacyjnych uznanych w Strategii Gminy za priorytetowe, tj. przede wszystkim:

- zapewnienie mieszkańcom dobrych warunków życia i pełnego dostępu do dóbr wytworzonych w Gminie,
- rozwijanie i zaspokajanie potrzeb kulturalnych i sportowych mieszkańców,
- tworzenie warunków do wielofunkcyjnego rozwoju wsi i wzrostu efektywności rolnictwa,
- rozwijanie funkcji turystyczno – rekreacyjnej.

Jedną z przesłanek dla opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości stały się możliwości ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej w nowym okresie programowania 2007-2013. Z szerokiego wachlarza funduszy finansowania zewnętrznego najistotniejsze znaczenie dla obszarów wiejskich Gminy Czaplinek ma Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, rozdysponowywany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Fundusz ten, w aspekcie aplikowania poszczególnych projektów o jego środki, wymaga od projektu zgodności inwestycji z Planem Odnowy Miejscowości, stąd dokument ten może być traktowany jako załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu.

2. Charakterystyka miejscowości Rzepowo

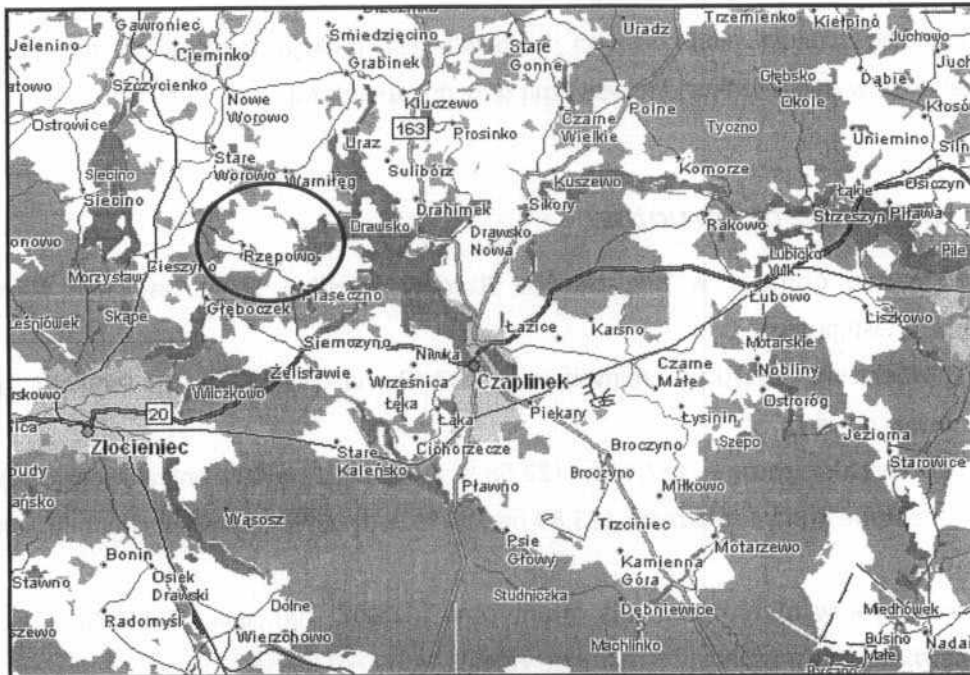
2.1. Lokalizacja w Gminie i rys historyczny

Miejscowość Rzepowo położona jest w województwie zachodniopomorskim, w Powiecie Drawskim, w części zachodniej Gminy Czaplinek.

Wieś Rzepowo położona jest w odległości około 14 km na zachód od Czaplinka (siedziby władz gminy), około 33 km od Drawska Pomorskiego (siedziby władz powiatu) oraz około 135 km od Szczecina (siedziby władz województwa). Miejscowość Rzepowo zajmuje powierzchnię 784,54 ha.

Rzepowo to niewielka, ładnie położona, wieś leżąca nad brzegami jeziora Rzepowskiego i rzeki Drawy. Miejscowość to prawdziwy koniec Gminy, kończą się tu asfaltowe drogi, autobus kursuje bardzo rzadko, ale dzięki temu są tu wspaniałe warunki do wypoczynku. W okolicznych jeziorach jest sporo ryb, okolica urocza, rzeka, zasobne w grzyby lasy – miejsce gdzie można odpocząć z dala od cywilizacji.

Rysunek 1. Położenie miejscowości Rzepowo w Gminie.



Źródło: <http://mapa.szukacz.pl>

Rzepowo to wieś w układzie luźno zabudowanej ulicówki, położona wśród pofalowanych terenów rolniczych, ok. 10 km na północny – zachód (w linii prostej) i 4,5 km od wsi Siemczyno. W części środkowej wsi na niewielkim wzniesieniu znajduje się murowany z czerwonej cegły neogotycki kościół. Kościół zbudowany w 1863 roku na miejscu poprzedniego, drewnianego, na rzucie prostokąta z wyodrębnionym prezbiterium zakończonym pięciobocznie. Dach nad nawą dwuspadowy, nad prezbiterium pięciopółaciowy, kryty dachówką. Z terenem kościoła sąsiaduje od wschodu założenie parkowo – dworskie, składające się z dziedzińca, parku i sadu, zajmujące ok. 3,44 ha powierzchni.

Wieś Rzepowo zwana dawniej Rzepów, Repow lub Reppow posiada średniowieczną metrykę. W XVI w. wieś należała do rycerskiego rodu von Goltzów. W XVII w. Goltzowie mieli tu swoją siedzibę w dworze szachulcowym na fundamentach z kamienia. W XVII w. Zbudowano pierwszy kościół, zburzony w 1862 r.

W pierwszej połowie XIX w., na niewielkim wzniesieniu, na wschód od kościoła wybudowano nowy dwór w stylu neoklasycznym, który istniał do początku lat 80 – tych XX w. Po stronie wschodniej dworu znajdował się dziedziniec otoczony budynkami gospodarczymi. W 1884 r. do majątku należała papiernia i krochmalnia, którego właścicielem był wówczas niejaki von Arnim. W tym czasie na terenie wsi było 13 domów i 171 mieszkańców.

Na początku XX w. nastąpiła przebudowa zabudowań gospodarczych i powiększenie parku, na początku lat 30 – tych wieś posiadała 70 zabudowań i liczyła 361 mieszkańców. Ostatni właściciele opuścili majątek w 1982 r. i odtąd dwór i zabudowania gospodarcze zostały zdewastowane, a następnie rozebrane do fundamentów.

2.2. Funkcja miejscowości

Dominującą funkcją miejscowości Rzepowo jest funkcja rolnicza. W mniejszym stopniu miejscowość pełni w gminie funkcję turystyczną oraz mieszkaniową.

2.3. Użytkowanie gruntów

Użytkowanie gruntów w miejscowości Rzepowo według stanu na dzień 31.XII.2009 r. przedstawia się następująco:

- powierzchnia użytków rolnych – 483,48 ha (61,62 % tj. ogólnej powierzchni miejscowości),
- powierzchnia lasów – 177,17 ha (22,58 % tj. ogólnej powierzchni miejscowości),
- pozostałe grunty i nieużytki 123,89 ha (15,79 % tj. ogólnej powierzchni miejscowości).

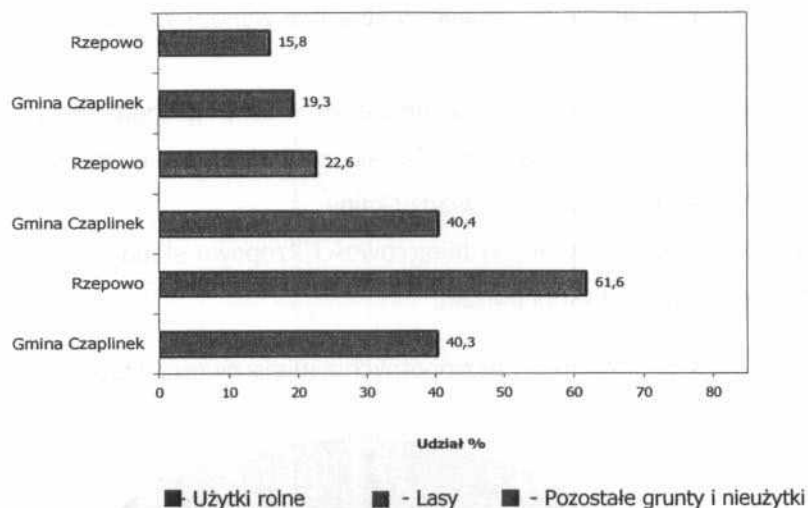
Wśród użytków rolnych dominują grunty orne (423,42 ha), łąki (50,89 ha) oraz pastwiska (8,30 ha). Niewielką powierzchnię w strukturze zajmują sady – 0,88 ha.

Porównując dane statystyczne dotyczące użytkowania gruntów w miejscowości i na terenie Gminy Czaplinek można stwierdzić, iż:

- Powierzchnia użytków rolnych w miejscowości Rzepowo stanowiła 61,62 % powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni użytków rolnych do powierzchni całej Gminy Czaplinek wynosił 40,3 %.
- Powierzchnia lasów w miejscowości Rzepowo stanowiła 22,58 % jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni lasów do powierzchni całej Gminy Czaplinek wynosił 40,4 %.
- Powierzchnia pozostałych gruntów i nieużytków w miejscowości Rzepowo stanowiła 15,79% powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni pozostałych gruntów i nieużytków do powierzchni całej Gminy Czaplinek wynosił 19,3 %.

Sytuację przedstawia wykres nr 1.

Wykres 1. Użytkowanie gruntów w miejscowości Rzepowo na tle Gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

2.4. Sytuacja demograficzna

Miejscowość Rzepowo na koniec 2009 roku liczyło 254 mieszkańców.

Tabela 1. Liczba ludności miejscowości Rzepowo.

Wyszczególnienie	J. m.	2009
Ogółem	osoba	254
Mężczyźni	osoba	125
Kobiety	osoba	129

Źródło: Urząd Miejski w Czaplinku

Tabela 2. Liczba ludności miejscowości Rzepowo w 2009 roku wg kategorii wieku.

Ludność wg kat. wieku	Jednostka miary	2009
0 – 10	osoba	28
11– 15	osoba	21
16 – 25	osoba	42
26 – 60	osoba	126
pow. 61	osoba	37

Źródło: Urząd Miejski w Czaplinku

W miejscowości Rzepowo na koniec roku 2009 wśród jej mieszkańców największą grupę stanowiły osoby w wieku produkcyjnym. Drugą grupę co do wielkości stanowiły osoby w kat. wieku między 16 – 25 rokiem życia.

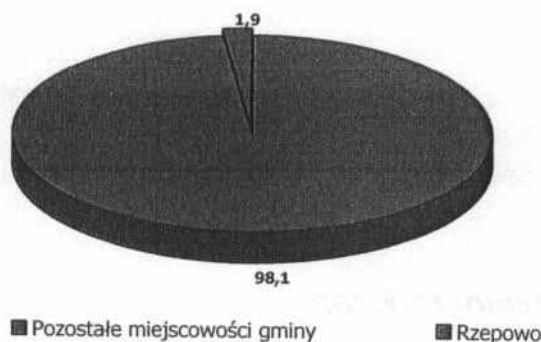
2.5. Rynek pracy i bezrobocie

Liczba osób bezrobotnych zamieszkujących miejscowość Rzepowo zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy na początku roku wynosiła 30 osób w tym długotrwale 16. Udział osób bezrobotnych w całkowitej liczbie mieszkańców sołectwa wynosił 7,0 %, podczas gdy średnia dla całej Gminy wynosiła 7,8 %.

Znaczna część mieszkańców wsi prowadzi własne gospodarstwa rolne. Miejscem pracy zatrudnionych mieszkańców sołectwa jest Tartak znajdujący się w sąsiedzkiej wsi Piaseczno oraz niedaleko położony Czaplinek – siedziba władz Gminy.

Osoby pozostające bez pracy w miejscowości Rzepowo stanowiły 1,9 % ogółu bezrobotnych w Gminie. Sytuację obrazuje wykres poniżej.

Wykres 3. Udział osób bezrobotnych z miejscowości Rzepowo na tle Gminy.



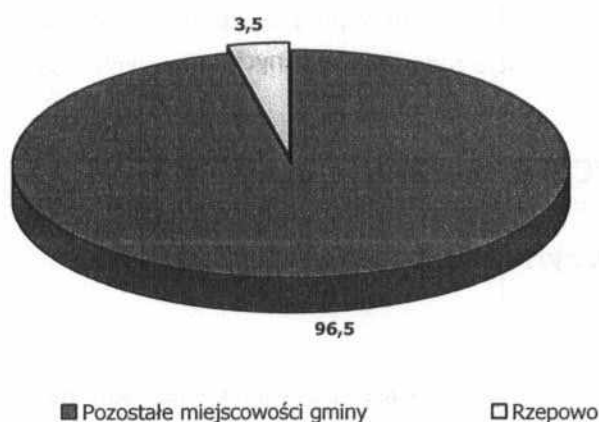
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Drawsku Pomorskim

2.6. Pomoc społeczna

Liczba osób zamieszkujących miejscowość Rzepowo korzystających z pomocy społecznej na początku 2010 roku wynosiła 67, wszystkie te osoby korzystały z pomocy społecznej z powodu ubóstwa. Udział osób korzystających z pomocy społecznej w całkowitej liczbie mieszkańców sołectwa wynosi około 26%.

Osoby korzystające z pomocy społecznej w miejscowości Rzepowo stanowiły 3,5 % ogółu beneficjentów ośrodka pomocy w Gminie Czaplinek.

Wykres 5. Udział osób korzystających z pomocy społecznej z miejscowości Rzepowo na tle Gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplinku

2.7. Organizacje pozarządowe

Na terenie miejscowości Rzepowo nie działają żadne organizacje pozarządowe.

2.8. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

1. Centrum miejscowości obejmuje świetlica wiejska wraz z kościołem, kaplicą oraz terenem przyległym do kościoła

Najważniejsze miejsce dla rozwoju miejscowości. Obszar ten skupia obiekty ważne dla mieszkańców Rzepowa pod kątem zaspokojenia potrzeb kulturalnych, edukacyjnych i duchowych. Bardzo ważnym jest przeprowadzenie kompleksowej modernizacji świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem oraz wykonanie schodów od strony pld. do kościoła. Przedmiotem projektu jest również remont kamiennej kaplicy oraz zagospodarowanie terenu poprzez: usytuowanie ławeczek parkowych z siedzeniami drewnianymi, wykonanie nasadzeń kwiatów przy kaplicy, wytyczenie parkingu, wykonanie ciągów spacerowych. Na terenie przyległym do kościoła zostanie utworzony plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców Rzepowa. Na tym teren w 2012 r. zostanie wykonany plac zabaw składający się z: huśtawki wahadłowej podwójnej, karuzeli tarczowej, kiwaka sprężynowego oraz zestawu zabawowego.

2. Teren rekreacyjny w miejscowości Rzepowo w obrzeżu rzeki Drawy

To teren szczególnie ważny dla rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren ten wykorzystywany jest przez mieszkańców podczas organizacji imprez plenerowych. Zagospodarowanie terenu

ogólnodostępnego w obrzeżu rzeki Drawy umożliwi stworzenie miejsca postojowego dla kajakarzy, a także rowerzystom na trasie ścieżki przyrodniczej. Dzięki temu powstanie również estetyczne miejsce dla turystów i mieszkańców, którzy pragną blisko natury odpocząć od stresu i codziennych zajęć. Projekt pozwoli na realizację zadań relaksacyjnych np. pikniki rodzinne.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Zasoby przyrodnicze

3.1.1. Lasy

Według stanu na dzień 31.XII.2009 r. powierzchnia lasów na terenie miejscowości Rzepowo wynosiła 177,17 ha, co stanowiło 61,62 % ogólnej jej powierzchni. Dla porównania całkowita powierzchnia lasów na terenie Gminy wynosiła 14.725 ha, tj. 40,4 % powierzchni Gminy. Powierzchnia lasów znajdująca się w granicach administracyjnych miejscowości stanowiła 1,2 % powierzchni wszystkich lasów na terenie Gminy Czaplinek.

3.1.2. Wody powierzchniowe

Niewątpliwym walorem turystycznym miejscowości Rzepowo jest dostęp do jeziora Rzepowskiego pow. zwierciadła wody wynosi 38,9 ha. Niedaleko miejscowości znajduje się Zatoka Rzepowska jeziora Drawsko. Otoczona jest urokliwie lasem, a panujący tam spokój sprzyja wypoczynkowi. Przez Rzepowo przepływa również rzeka Drawa.

3.1.3. Formy ochrony przyrody

Na terenie miejscowości Rzepowo wśród pojedynczych drzew wyznaczono 2 pomniki przyrody:

- Klon zwyczajny – drzewo ma ok. 300 lat,
- Lipa drobnolistna – drzewo ma ok. 350 lat.

Drzewa stanowiące pomniki przyrody, jeśli nie stanowią zagrożenia dla ludzi bądź mienia, podlegają ochronie aż do ich samoistnego, całkowitego rozpadu.

Proponuje się objąć formą ochrony indywidualnej kilkanaście egzemplarzy wartościowych drzew w Gminie Czaplinek w tym w Rzepowie dagleżę zieloną – 1 szt. – Plan Ochrony DPK.

Tabela2. Wykaz pomników przyrody na terenie miejscowości Rzepowo.

Klon zwyczajny <i>Acer platanoides</i>	Rzepowo, w parku wiejskim obok kościoła nr dz. 113	Ok. 300 lat, obw. 347 cm, wys. 26 m.	Dz.U. Nr 2, Rozp. 12/95 Woj. Kosz. z 28.12.1995; nr orzeczenia 49/95.
Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	Rzepowo, w parku wiejskim koło kościoła	Ok. 350 lat, obw. 453 cm, wys. 28 m.	Dz.U. Nr 15, Rozp. 7/92 Woj. Kosz. z 08.09.1992; nr orzeczenia 79/92.

UŻYTKI EKOLOGICZNE

Proponuje się do objęcia ochroną liczne drobne, zachowane w naturalnej formie - „lokalna swoistość przyrody” - obszary i obiekty na obszarze Drawskiego Parku Krajobrazowego (wg Projektu Planu Ochrony). Obiekt - *Gytiowisko przy Jez. Rzepowskim* o powierzchni 6,9 ha.

3.1.4. Inne zasoby

Na terenie miejscowości Rzepowo nie występują żadne zasoby surowcowe.

3.2. Zasoby kulturowe

3.2.1. Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego

Na terenie miejscowości Rzepowo znajduje się neogotycki kościół pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa i kamienna kaplica z roku 1863. Kościół jest bogato zdobiony i należy do najciekawszych budowli Gminy Czaplinek. Występuje cmentarz parafialny, dawniej ewangelicki, II poł XIX w., czynny częściowo, znajdujący się w pld. części wsi (0,6 ha), najstarszy nagrobek pochodzi z roku 1918, istnieje również zachowany mur ogrodzeniowy i brama. Obiekty zaliczane są do najcenniejszych obiektów zabytkowych w Gminie Czaplinek, które powinny być chronione w sposób rygorystyczny ustaleniami planów miejscowych wg „Waloryzacji wartości kulturowych gminy Czaplinek” (Redan Sp. z o.o.)

3.2.2. Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie

W pierwszej połowie XIX w. w Rzepowie wybudowano nowy dwór w stylu neoklasycyzmu wraz z parkiem, który istniał do początku lat 80 – tych XX w. Ostatni właściciele opuścili dwór w 1982r. i potem został on zdewastowany, a następnie rozebrany do fundamentów. Na podstawie „Waloryzacji wartości kulturowych Gminy Czaplinek” (Redan Sp. z o.o.) park podworski – krajobrazowy (4,49 ha) proponowany jest do wpisu rejestru zabytków.

3.2.3. Obiekty kulturalne użyteczności publicznej

Na terenie miejscowości Rzepowo znajduje się świetlica wiejska. Jest ona głównie wykorzystywana jako miejsce spotkań mieszkańców. Odbývają się tam zajęcia dla miejscowych dzieci i młodzieży, jest także miejscem spotkań starszych mieszkańców Rzepowa.

W roku 2009 realizowano projekt dofinansowany przez Fundację Wspomagania Wsi w ramach „Pożytecznych ferii” pn. „Haftowane tradycje”, przeprowadzone zostały warsztaty haftu krzyżkowego i szydełkowania, a także wystawy rękodziela – strojów i obrusów tradycyjnych oraz wyszywanych obrazów we świetlicy wiejskiej.

3.2.4. Inne obiekty

W miejscowości Rzepowo znajdują się obiekty (domy mieszkalne, stodoła, budynki gospodarcze) objęte ochroną konserwatorską (wg kart adresowych WUOZ w Szczecinie Delegatura w Koszalinie) zweryfikowane na podstawie „Waloryzacji wartości kulturowych gminy Czaplinek” (Redan Sp. z o.o.)

1. Dwór, mur., XIX w.
2. Obora folw., mur., 4 ćw XIX w.
3. Dom mieszkalny nr 1, mur 1893 r.
4. Obora nr 1, mur., 1893 r.
5. Dom mieszkalny nr 2, mur., po 1900 r.
6. Obora nr 2, mur., kon. XIX w.
7. Dom mieszkalny nr 5, mur., kon. XIX w.
8. Stodoła i obora nr 5, mur., 1920 r.
9. Stodoła i stajnia nr 5, mur., 1925 r.
10. Drewnutnia nr 5, mur., 1925 r.
11. Dom mieszkalny nr 6, mur., XIX/XX w.
12. Dom mieszkalny nr 7, mur., 4 ćw. XIX w.
13. Obora nr 7, mur., 1900 r.
14. Dom mieszkalny nr 8, mur., 4 ćw. XIX w.
15. Obora nr 8, mur., 1906 r.
16. Spichlerz, mur., 1910 r.
17. Dom mieszkalny, bliźniak nr 10, mur., ok. 1930 r.
18. Obora nr 10, mur., 1910 r.
19. Zagroda nr 11, budynek bramny, stodoła rygl. II poł. XIX w., 1888 r.
20. Dom mieszkalny nr 12, mur., 1930 r.
21. Obora folw. nr 12, mur., 4 ćw. XIX w.
22. Obora folw. nr 12, mur., 4 ćw. XIX w.
23. Dom mieszkalny nr 13, mur., 1910 r.
24. Dom mieszkalny nr 14, mur., kon. XIX w.
25. Obora nr 14, mur., 1910 r.
26. Dom mieszkalny nr 15, mur., XIX w.
27. Obora nr 15, mur.
28. Dom mieszkalny nr 16, mur., pocz. XX w.
29. Stodoła nr 16, drewn., 1930 r.
30. Dom mieszkalny nr 17, mur., 1902 r.
31. Obora nr 17, mur., 1902 r.
32. Dom mieszkalny nr 18, mur., 4 ćw. XIX w.
33. Obora nr 18, mur., 1936 r.
34. Dom mieszkalny nr 19, mur., 3 ćw. XIX w.
35. Stodoła nr 19, mur., XIX/XX w.
36. Obora nr 19, mur., XIX/XX w.
37. Dom mieszkalny nr 22, mur., pocz. XIX/XX w.
38. Czworak, mur., pocz. XX w.
39. Budynek szkoły (nr 24) mur., 4 ćw. XIX w.
40. Dom mieszkalny nr 25, mur., 1910 r.
41. Obora nr 25, mur., 1910 r.
42. Dom nr 26/27, mur., XIX/XX w.
43. Stodoła i obora nr 26/27, mur., 1930 r.
44. Obora nr 28, mur., 1925 r.

45. Dom mieszkalny nr 29, mur., XIX/XX w.
46. Dom mieszkalny nr 29, mur., 1925 r.
47. Stodoła nr 29, drewn., 1925 r.
48. Obora nr 29, mur., 1925 r.
49. Dom mieszkalny nr 30, mur., 1930 r.
50. Stodoła nr 30, mur., 1930 r.
51. Obora nr 30, mur., 1930 r.
52. Dom mieszkalny nr 31, mur., pocz. XX w.
53. Budynek gospodarczy, mur., XIX/XX w.
54. Obora, mur., 1910 r.
55. Dom mieszkalny nr 33, mur., 1930

3.3. Zasoby mieszkaniowe

Miejscowość Rzepowo posiada 4 mieszkania komunalne.

3.4. Zasoby oświatowe

Na terenie miejscowości Rzepowo nie funkcjonuje żadna placówka oświatowa. Dzieci i młodzież dojeżdżają do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Czaplinku, które dowożone są szkolnymi gimbusami.

3.5. Zasoby infrastrukturalne

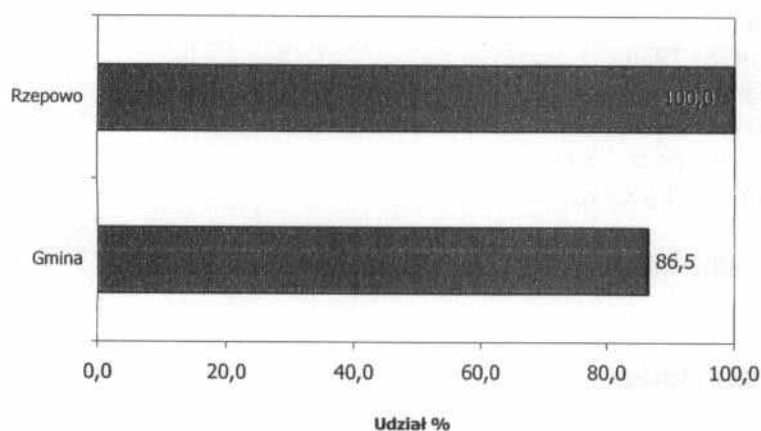
3.5.1. Sieć komunikacyjna

Główną drogą przebiegającą przez Rzepowo tym samym stanowiącą drogę dojazdową do miejscowości, jest droga powiatowa nr 1969 Siemczyno – Rzepowo o łącznej długość 5 km, nawierzchni asfaltowej. Jej stan techniczny jest nie najlepszy. Jednak znacznego uroku dodają rosnące wzdłuż niej wieloletnie lipy. Przez miejscowość przebiega także droga wewnętrzna, nie posiadająca kategorii drogi publicznej. Jej nawierzchnia jest fatalna i wymaga gruntownych prac remontowych.

3.5.2. Gospodarka wodna

Na terenie miejscowości Rzepowo woda do celów komunalnych dostarczana jest z ujęcia podziemnego - ujęcie wody o wyd. 1680 m³/d. Wody powierzchniowe pobierane są tylko do nawodnień w rolnictwie i leśnictwie. Z wodociągu korzystają wszyscy mieszkańcy wsi. Dla porównania stopień zwodociągowania Gminy Czaplinek wynosi 86,5%. Sytuację przedstawia wykres poniżej.

Wykres 2. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle Gminy.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Czaplinku

3.5.3. Gospodarka ściekowa

Miejscowość Rzepowo nie posiada kanalizacji sanitarnej, w związku z czym stopień skanalizowania wsi wynosi 0,0%, podczas gdy stopień skanalizowania Gminy kształtuje się na poziomie 55,6%. Gospodarstwa domowe korzystają z oczyszczalni ścieków starego typu tzw. szamb, a niektóre posiadają nowoczesną przydomową oczyszczalnię ścieków. W 2008 i 2009 roku została przeprowadzona kontrola utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości w miejscowości Rzepowo. Uchwała Nr XXXIV/304/08 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czaplinek na 2009r., przyznano (ZGK) dotację przedmiotową na wywóz nieczystości płynnych w kwocie 101 493 złotych, co stanowi 50 % dofinansowania do niniejszej działalności. W roku 2010 dofinansowanie stanowi 40 %.

3.5.4. Gospodarka odpadami

Do 30 czerwca 2007 r. odpady komunalne z terenu całej Gminy – w tym również miejscowości Rzepowo, gromadzone były na gminnym składowisku odpadów komunalnych w miejscowości Niwka. Decyzją Starosty Drawskiego składowisko to zostało zamknięte z dniem 30 czerwca 2007 r. Tym samym uruchomiony został Międzygminny Zakład Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym, który został wybudowany przez Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w Świdwinie (MPGO). Jego udziałowcami poza Gminą Czaplinek są miasta i Gminy Powiatu Świdwińskiego. Z dniem uruchomienia Zakładu wprowadzona została na terenie Gminy Czaplinek selektywna zbiórka odpadów, tym samym na terenie miejscowości Rzepowo, a gospodarstwa wyposażone zostały w przydomowe pojemniki. Natomiast transportem i zbieraniem odpadów komunalnych na terenie Gminy Czaplinek, zajmują się 4 firmy.

3.5.5. Sieć gazowa

Miejscowość Rzepowo nie jest objęta siecią gazową.

3.5.6. Telekomunikacja

Korzystanie z sieci telefonicznej na terenie Rzepowa możliwe jest drogą radiową. Telefonnia komórkowa jest tu o słabym zasięgu. Brakuje tu światłowodu. Mieszkańcy sołectwa mają możliwość stałego podłączenia do sieci Internet.

3.5.7. Oświetlenie

Na terenie miejscowości Rzepowo istnieje 11 punktów oświetlenia nawierzchniowego.

3.6. Zasoby rekreacyjne

Miejscowość Rzepowo jest urokliwie położona wśród lasów nad brzegami jeziora Rzepowskiego oraz niedaleko Zatoki Rzepowskiej jeziora Drawsko. Przez miejscowość przebiegają 2 szlaki rowerowe. Pierwszy z nich to „Jezioro Siecino” - oznakowane kolorem żółtym, o łącznej długości 72,5 km. Przemierza pagórkowaty, częściowo zalesiony obszar, pomiędzy dwoma niezwykle, bardzo dużymi, rynnowymi jeziorami: Drawsko i Siecino. Dwukrotnie przecina nurt Rzeki Drawy. Wiedzie kolejno przez: Czaplinek, Niwka, Wrześnica Żeliszawie, Głęboć, Rzepowo, Stare Worowo, Nowe Worowo, Jezioro Siecino, Słowianki, Chlebowo, Cieszyno, Jezioro Siecino, Złocieniec, Budów, Jezioro Wilczkowo, Żeliszawie (Nowe Kaleńsko), Stare Kaleńsko, Jezioro Krzemno, Pławno i kończy się w Czaplinku. Drugi szlak rowerowy „Skarby Jeziora Drawskiego” oznaczony jest kolorem turkusowym i jego łączna długość to 46,7 km. Trasa podąża wokół największego i najgłębszego jeziora Pojezierza Drawskiego – j. Drawsko. Wiedzie kolejno przez miejscowości: Czaplinek, Stare Drawsko, Kluczewo, Bolegorzyn, Warnięg, Rzepowo, Piaseczno, Siemczyno, Żeliszawie, Wrześnica, Niwka, po czym kończy się w Czaplinku.

Baza noclegowa jest niezbyt dobrze rozwinięta. Na terenie miejscowości znajdują się 2 gospodarstwa agroturystyczne.

Baza gastronomiczna jest słabo rozwinięta.

4. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
• Świetlica wiejska • Położenie na 2 szlakach rowerowych • Dostęp do jezior • Dostęp do rzeki • Walory przyrodnicze • Bliskie położenie siedziby gminy	• Brak obiektów sportowo - rekreacyjnych • Brak kanalizacji sanitarnej • Brak sieci gazowej • Słabo rozwinięta baza gastronomiczna • Brak organizacji pozarządowej • Brak dostępu do Internetu

Szanse	Zagrożenia
• Korzystne położenie komunikacyjne – blisko siedziby gminy • Rozwój gminy w aspekcie współpracy międzynarodowej • Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej • Możliwość turystycznego rozwoju wsi dzięki bezpośredniemu dostępowi do jeziora • Możliwość wykorzystania atrakcyjnych terenów do rozwoju agroturystyki • Możliwość rozwoju rolnictwa ekologicznego	• Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców • Ograniczone możliwości finansowe budżetu Gminy Czaplinek • Bierne postawy części mieszkańców • Starzenie i ubożenie społeczeństwa • Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna • Słabo rozwinięta komunikacja

5. Kierunki rozwoju miejscowości Rzepowo

Proponowane kierunki rozwoju miejscowości Rzepowo to:

- Poprawa wyglądu estetycznego miejscowości,
- Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości,
- Skanalizowanie miejscowości,
- Wykorzystanie położenia geograficznego do rozwoju turystyki.
- Poprawa stanu dróg,
- Poprawa stanu technicznego obiektów kulturalnych i społecznych (świetlica wiejska),
- Poprawa autobusowej dostępności komunikacyjnej,
- Poprawa oświetlenia w miejscowości Rzepowo,
- Zagospodarowanie terenów rekreacyjno - sportowych na terenie miejscowości Rzepowo,

6. Planowane działania w latach 2007-2013

Na obecnym etapie opracowania Planu Odnowy Miejscowości Rzepowo zaplanowano realizację siedmiu zadań inwestycyjnych. Są to:

- Modernizacja oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rzepowo.
- Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Rzepowo.
- Budowa urządzeń rekreacyjnych w miejscowości Rzepowo w obrzeżu rzeki Drawy.
- Budowa schodów do kościoła od strony południowej.
- Remont kamiennej kamienicy wraz z zagospodarowaniem terenu przynależącym do niej.
- Zwiększenie oświetlenia w miejscowości Rzepowo.
- Modernizacja boiska w miejscowości Rzepowo.
- Budowa sieci sanitarnej w miejscowości Rzepowo.
- Przebudowa drogi powiatowej wraz z budową chodnika w miejscowości Rzepowo.
- Utworzenie plaży wiejskiej miejscowości Rzepowo nad jeziorem Rzepowskim.
- Modernizacja przystanku w miejscowości Rzepowo.

Szczegółowe informacje o tych przedsięwzięciach zostały przedstawione w kartach informacyjnych projektu znajdujących się poniżej.

6.1. Modernizacja oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rzepowo.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Modernizacja oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rzepowo.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest remont, wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie ogródka znajdującego się za budynkiem (działka nr 133/1 – 0,0710 ha) Projekt obejmuje następujące prace: - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej budynku, - malowanie elewacji zewnątrz i wewnątrz pomieszczeń, - modernizacja podłogi, - ułożenie terakoty oraz płytek glazurowanych w zapleczu kuchennym, - ułożenie płytek glazurowanych w pomieszczeniu sanitariatu,

		- wymianę instalacji wewnętrznej, - zakup wyposażenia: zestawy komputerowe, biurka pod komputery, krzesła obrotowe, krzesła, regały, wieszaki, zestaw mebli kuchennych, materace, tablica korkowa, telewizor LCD, odtwarzacz DVD, miniwieża, stolik pod telewizor, aparat fotograficzny cyfrowy, - uporządkowanie ogródka, zagospodarowanie miejsca na ognisko oraz ławostół.						
Uzasadnienie projektu		W świetlicy wiejskiej odbywają się zajęcia dla miejscowych dzieci i młodzieży, a także spotkania starszych mieszkańców Rzepowa. Unowocześnienie świetlicy wiejskiej podniesie standard życia i będzie przeciwdziałać marginalizacji społecznej, pojawienie się aneksu komputerowego z dostępem do Internetu stworzy nowe możliwości rozwijania zainteresowań i umiejętności dla zainteresowanych. Zagospodarowanie ogródka pozwoli spędzać również czas na zewnątrz.						
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: - 1 wyremontowana świetlica wiejska o powierzchni 136 m², - 5 wyremontowanych pomieszczeń - sala główna z aneksem komputerowym, sala dla dzieci, zaplecze gospodarcze, przedsionek, sanitariat, - wyposażona świetlica wiejska, - miejsce na ognisko.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		- Właściciel: Gmina Czaplinek - Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	2011						
	b) kosztorysy	2011						
	c) pozwolenie na budowę	2011 zgłoszenie						
	d) Studium wykonalności							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dokumentacja techniczna					X		
	Modernizacja świetlicy					X		
	Wyposażenie świetlicy						X	

	Zagospodarowanie ogroduka						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dokumentacja techniczna					10.000		
	Modernizacja świetlicy					70.000		
	Wypożyczenie świetlicy						13.000	
	Zagospodarowanie ogroduka						25.000	
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, oś priorytetowa 2. Rozwój infrastruktury transportowej i energetycznej - 75%, Środki własne Gminy Czaplinek- 25%.						

6.2. Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Rzepowo.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Rzepowo	
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek	
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest zagospodarowanie terenu z przeznaczeniem na plac zabaw. W ramach zadania wykonany zostanie plac zabaw składający się z: huśtawki wahadłowej podwójnej, karuzeli tarczowej, kiwaka sprężynowego oraz zestawu zabawowego.	
Uzasadnienie projektu	Obecnie w Rzepowie brakuje miejsc, gdzie mieszkańcy mogliby spędzać aktywnie czas wolny, w szczególności ci najmłodsi. Projekt przyniesie długoterminowe korzyści m.in. w postaci: - Wzrostu zainteresowania sportem i aktywnym wypoczynkiem, - Poprawę stanu wydolności i sprawności fizycznej dzieci, - Profilaktykę zdrowego stylu życia, - Poprawę sprawności motorycznej dzieci, - Prawidłowy rozwój postawy dzieci, - Rozwój pozytywnych wartości u dzieci, - Powstanie nowa forma aktywnego i co istotne bezpiecznego spędzania czasu wolnego.	
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	Plac zabaw – komplet zawierający huśtawkę wahadłową podwójną, karuzelę tarczową, kiwak sprężynowy, zestaw zabawowy.	
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu	— Gmina Czaplinek	
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu	— Gmina Czaplinek, Sołectwo Rzepowo	
Gotowość projektu do	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania

realizacji	a) dokumentacja techniczna	2010							
	b) kosztorysy	2010							
	c) pozwolenie na budowę	2010-zgłoszenie							
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek							
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Budowa placu zabaw						X		
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Budowa placu zabaw						14.545,45		
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, środki własne Gminy Czaplinek - 25%.							

6.3. Budowa urządzeń rekreacyjnych w miejscowości Rzepowo w obrzeżu rzeki Drawy.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Budowa urządzeń rekreacyjnych w miejscowości Rzepowo w obrzeżu rzeki Drawy.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Zagospodarowanie i uatrakcyjnienie terenu ogólnodostępnego w obrzeżu rzeki Drawy (działka nr 255/1 - 0,48 ha, 255/2 - 0,36 ha).Odnowienie altany rekreacyjnej, wydzielenie miejsca na ognisko, ławostoly, ławki parkowe z siedziskami drewnianymi, kosze na odpady stałe, WC, stojaka na rowery.
Uzasadnienie projektu	Zagospodarowanie terenu ogólnodostępnego w obrzeżu rzeki Drawy umożliwi stworzenie miejsca postojowego dla kajakarzy, a także rowerzystom na trasie ścieżki przyrodniczej. Dzięki temu powstanie również estetyczne miejsce dla turystów i mieszkańców, którzy pragną blisko natury odpocząć od stresu i codziennych zajęć. Projekt pozwoli na realizację zadań relaksacyjnych np. pikniki rodzinne.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: - zagospodarowanie i uporządkowanie terenów ogólnodostępnych w obrzeżu rzeki Drawy (0,84 ha), - odnowienie altany rekreacyjnej- 1 kpl,

		– ławki parkowe z siedziskami drewnianymi – 4 szt, – kosze na odpady – 2 szt., – ławostoły z elementów drewnianych - 2 kpl, – stojak na rowery, – WC.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– Gmina Czaplinek, Rada Sołecka						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Gmina Czaplinek, Urząd Miejski w Czaplinku						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	2012						
	b) kosztorysy	2012						
	c) pozwolenie na budowę	2012 zgłoszenie						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa urządzeń rekreacyjnych						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa urządzeń rekreacyjnych						30.000	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, oś priorytetowa 2. Rozwój infrastruktury transportowej i energetycznej - 75%, – Środki własne Gminy Czaplinek – 25%						

6.4. Budowa schodów do kościoła od strony pld.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Budowa schodów do kościoła od strony pld.
Wnioskodawca	Parafia Siemczyno

Opis projektu		Przedmiotem projektu jest budowa schodów do kościoła od strony pld. (działka nr 114 – 0,14 ha) Projekt obejmuje budowę schodów wraz z podjazdem przystosowanym dla wózków.							
Uzasadnienie projektu		Kościół pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Rzepowie jest położony na wzgórzu w centralnej części wsi. Jednak ciąg komunikacyjny w postaci chodnika i schodów znajduje się tylko z jednej strony. Parafianie zamieszkujący wieś od pld. strony kościoła w okresie letnim wspinają się pod górę po trawniku. Aby zwiększyć dostępność kościoła, a także stworzyć możliwość podjazdu do kościoła z wózkiem, niezbędne jest przeprowadzenie budowy chodnika wraz z podjazdem od strony pld. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy komunikacji osób uczęszczających do Kościoła, wpłynie także na podniesienie walorów estetycznych wsi.							
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		– Długość wybudowanych schodów							
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		– Gmina Czaplinek, Parafia Siemczyno							
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		– Parafia Siemczyno							
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania							
	a) dokumentacja techniczna	2011							
	b) kosztorysy	2011							
	c) pozwolenie na budowę	2011 zgłoszenie							
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Parafia Siemczyno							
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Dokumentacja techniczna					X			
	Budowa schodów							X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Dokumentacja techniczna					6.000			
	Budowa schodów							30.000	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.							

6.5. Remont kamiennej kaplicy wraz z zagospodarowaniem terenu do niej przynależącym.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU									
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Remont kamiennej kaplicy wraz z zagospodarowaniem terenu do niej przynależącym.							
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek							
Opis projektu		Przedmiotem projektu jest : - remont kamiennej kaplicy, - zagospodarowanie terenu: • usytuowanie ławeczek parkowych z siedzeniami drewnianymi, • wykonanie nasadzeń kwiatów przy kaplicy, • wytyczenie parkingu. Obiekt znajduje się na terenie działki nr 113/1, pow. 1,05 ha.							
Uzasadnienie projektu		Kaplica wybudowana została w XIX wieku z kamieni polnych, ma prosty, regularny kształt. Odnowienie i remont obiektu przyczyni się do zabezpieczenia zabytkowego obiektu architektury sakralnej przed zniszczeniem, również zagospodarowanie terenu do poprawy funkcjonalności i estetyki.							
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		- pow. wyremontowanej kaplicy – ok. 9 m², - 2 ławki parkowe z siedzeniami drewnianymi, - klomby z kwiatami, - pow. parkingu.							
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek							
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek, Sołectwo Rzepowo							
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania							
	a) dokumentacja techniczna	2012							
	b) kosztorysy	2012							
	c) pozwolenie na budowę	2011 zgłoszenie							
	d) Studium wykonalności	-							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	-							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek							
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
	Remont kamiennej kaplicy.						X		
	Zagospodarowanie terenu						X		
Szacunkowe	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	

koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]	Remont kamiennej kaplicy.						20.000	
	Zagospodarowanie terenu						30.000	
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej – 75%, – środki własne Gminy Czaplinek – 25%.						

6.6. *Zwiększenie oświetlenia w miejscowości Rzepowo.*

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Zwiększenie oświetlenia w miejscowości Rzepowo.
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek
Opis projektu		Przedmiotem projektu jest wykonanie oświetlenia nawierzchniowego w czterech nowych punktach w miejscowości Rzepowo.
Uzasadnienie projektu		Realizacja projektu zakłada wykonanie oświetlenia nawierzchniowego w czterech nowych punktach w miejscowości Rzepowo. Obecnie w miejscowości znajduje się 11 sztuk lamp Uzupełnienie oświetlenia znacznie poprawi bezpieczeństwo poruszania się mieszkańców po zmroku, szczególnie w okresie jesienno – zimowym.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach realizacji projektu planuje się uzyskanie następujących efektów: – 4 szt. lamp oświetleniowych.
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Zakład Oświetlenia Drogowego Karlino
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania
	a) dokumentacja techniczna	Brak danych
	b) kosztorysy	Brak danych
	c) pozwolenie na budowę	Brak danych
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Zakład Oświetlenia Drogowego Karlino

Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dobudowa oświetlenia						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Dobudowa oświetlenia						15.000	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.7. Modernizacja boiska w miejscowości Rzepowo.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Modernizacja boiska w miejscowości Rzepowo.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest modernizacja boiska w miejscowości Rzepowo na działce nr 113/1 - 1,05 ha. Wielofunkcyjne boisko składać się będzie z następujących elementów: – Boiska do siatkówki, – Boiska do koszykówki, – Boiska do piłki nożnej, – Tenis stołowy, oraz ławki parkowe z siedziskami drewnianymi i kosze na odpady.
Uzasadnienie projektu	Istniejące boisko używane było w przeszłości do gry w piłkę nożną. Na terenie działki nie zarośniętym drzewami, przeznaczonym pod zagospodarowanie sportowe, proponuje się uzupełnienie istniejącego boiska elementami umożliwiającymi uprawianie również innych dyscyplin, tym samym stworzenie boiska wielofunkcyjnego. Realizacja projektu pozwoli na zapewnienie podstawowej bazy sportowej i rekreacyjnej dla wszystkich mieszkańców Rzepowa, w szczególności dzieci i młodzieży. Przyniesie to długoterminowe korzyści m.in. w postaci: • Poprawy dostępu do sportu lokalnej młodzieży, • Wzrostu zainteresowania sportem, Dostęp dzieci i młodzieży do podstawowej bazy sportowej pozwoli z kolei na: • poprawę stanu ich wydolności i sprawności fizycznej, • profilaktykę zdrowego stylu życia, • kreowanie nowych talentów sportowych, • poprawę sprawności motorycznej dzieci, • prawidłowy rozwój postawy dzieci, • rozwój pozytywnych wartości u dzieci, • rozwijanie nowych dyscyplin sportowych,
Skwantyfikowane efekty projektu	W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów:

na poziomie produktu		– Stoły żelbetonowe do tenisa stołowego – 2 szt., – Ławki parkowe z siedziskami drewnianymi – 8 sztuk, – Kosze na odpady – 4 szt., – Elementy do koszykówki – 2 szt., – Elementy do siatkówki (siatka, słupki) – 1 komplet, – Siatki do piłki nożnej – 2 sztuki,						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek – wnioskodawca,						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek, Sołectwo Rzepowo – opieka nad obiektem.						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy						
	b) kosztorysy	2012						
	c) pozwolenie na budowę	2011 - zgłoszenie						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Zakup i montaż elementów urządzeń sportowych.						X	
	Ławki parkowe i kosze na odpady.						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Zakup i montaż elementów urządzeń sportowych.						100.000	
	Ławki parkowe i kosze na odpady.						15.000	
Źródła finansowania projektu		– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.8. Budowa sieci sanitarnej w miejscowości Rzepowo.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU								
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Budowa sieci sanitarnej w miejscowości Rzepowo.						
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek						
Opis projektu		Projekt zakłada skanalizowanie miejscowości w układzie grawitacyjno – tłoczonym z budową biologiczną oczyszczalni ścieków o ośrd. > 20 m ³ /d w oparciu o niskoobciążony osad czynny w reaktorach SBR firmy Aqua Prim – Szwecja						
Uzasadnienie projektu		Miejscowość posiada nieuporządkowaną gospodarkę ściekową. Ścieki gromadzone są w nielicznych zbiornikach bezodpływowych o różnym stanie technicznym, bądź też wprowadzane są do gruntu. Taki stan nawy ma negatywny wpływ na stan wód rzeki Drawy przepływającej przez miejscowość Rzepowo.						
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		- kanalizacja sanitarna grawitacyjna - $\varnothing$ 200, o l = 975 mb, - przepompownia lokalna – 1 kpl, - rurociąg z pompowni lokalnej do rurociągu głównego – 250 mb, - oczyszczalnia ścieków o wydajności 31 m³/d.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek, Sołectwo Rzepowo						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek, Zakład Gospodarki Komunalnej w Czaplinku						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy						
	b) kosztorysy	Gmina posiada wycenę projektu wykonaną metodą wskaźnikową						
	c) pozwolenie na budowę							
	d) Studium wykonalności							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Gmina posiada Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Czaplinek						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Grunty stanowią własność Gminy Czaplinek i Skarby Państwa zarządzane przez Starostwo Powiatowe w Drawsku Pomorskim						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa sieci sanitarnej.							X
Szacunkowe	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013

koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Budowa sieci sanitarnej.							1.033.750
Źródła finansowania projektu	Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, środki własne Gminy Czaplinek - 25%.							

6.9. Przebudowa drogi powiatowej wraz z budową chodnika w miejscowości Rzepowo.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU									
Tytuł/nazwa projektu/zadania		Przebudowa drogi powiatowej wraz z budową chodnika w miejscowości Rzepowo.							
Wnioskodawca		Gmina Czaplinek							
Opis projektu		Przebudowa drogi powiatowej przebiegającej przez miejscowość Rzepowo (nr 175, nr 91/2, nr 272) wraz z budową chodnika wzdłuż drogi. Przebudowa drogi oraz budowa chodnika znacznie podniesie walory estetyczne miejscowości, poprawi się również stan bezpieczeństwa pieszych uczestników ruchu.							
Uzasadnienie projektu		Droga główna przebiegająca przez miejscowość Rzepowo stanowi kamień polny, grunt i asfalt. Droga posiada liczne wyboje, jej stan techniczny jest słaby. Przebudowa drogi oraz budowa chodnika znacznie podniesie walory estetyczne miejscowości Rzepowo.							
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		Droga o l = 1150 mb Chodnik o l = 1150 mb							
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek							
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Powiat Drawski							
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania							
	a) dokumentacja techniczna	Nie dotyczy							
	b) kosztorysy	Nie dotyczy							
	c) pozwolenie na budowę								
	d) Studium wykonalności								
	e) inne niezbędne do realizacji projektu								
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Powiat Drawski							
Harmonogram realizacji	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	

projektu	Budowa drogi wraz z chodnikiem							X
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Budowa drogi wraz z chodnikiem							ok.1.000.000
Źródła finansowania projektu	– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, – środki własne Gminy Czaplinek - 25%.							

6.10. *Utworzenie plaży wiejskiej miejscowości Rzepowo nad jeziorem Rzepowskim.*

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Utworzenie plaży wiejskiej miejscowości Rzepowo nad jeziorem Rzepowskim.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek
Opis projektu	Przedmiotem projektu jest utworzenie plaży wiejskiej wraz z kąpieliskiem wyposażonym w ławeczki parkowe i kosze na odpady oraz pomostem nad jeziorem Rzepowskim. Obecnie teren, na którym planuje się utworzenie plaży, jest własnością prywatną. Planowany jest wykup tych gruntów przez Gminę Czaplinek.
Uzasadnienie projektu	Wież Rzepowo znajduje się na terenie lasów i jezior, przylega do brzegów jez. Rzepowskiego. Niestety nie posiada bezpiecznego kąpieliska dla mieszkańców i przybywających w te strony turystów, choć walory krajobrazowe sprzyjają rozwojowi tego typu infrastruktury. Stworzenie bezpiecznego i odpowiednio zagospodarowanego kąpieliska przyczyni się z pewnością do podniesienia atrakcyjności miejscowości Rzepowo. W konsekwencji przygotowanie kąpieliska zwiększy bezpieczeństwo wypoczynku dla mieszkańców i turystów, uatrakcyjni walory turystyczne miejscowości.
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: – bezpieczna plaża dla ok. 200 osób, – 80 m² pomostu, – uporządkowanie ok. 50 mb nadbrzeża, – 8 ławki parkowe, 3 kosze na odpady.
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu	Gmina Czaplinek, Sołectwo Rzepowo.
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu	Właściciel: Gmina Czaplinek, Zarządzający: Urząd Miejski w Czaplinku.
Gotowość projektu do	Rodzaj dokumentu/decyzji
	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania

realizacji	a) dokumentacja techniczna							
	b) kosztorysy							
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Wykup gruntu 2011						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Własność prywatna – obecnie, planowany jest wykup gruntów przez gminę Czaplinek.						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Opracowanie kosztorysu i dokumentacji technicznej					X		
	Prace ziemne						X	
	Stawianie pomostu						X	
	Ławki parkowe i kosze na odpady						X	
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Wykup gruntu					70.000		
	Dokumentacja techniczna						3.000	
	Prace ziemne						15.000	
	Pomost						25.000	
	Ławki parkowe i kosze na odpady						12.000	
Źródła finansowania projektu		Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi - 75%, środki własne Gminy Czaplinek - 25%.						

6.11. Modernizacja przystanku w miejscowości Rzepowo.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł/nazwa projektu/zadania	Modernizacja przystanku w miejscowości Rzepowo.
Wnioskodawca	Gmina Czaplinek

Opis projektu		Przedmiotem projektu jest przeprowadzenie modernizacji przystanku autobusowego w miejscowości Rzepowo. Modernizacja polega na odmalowaniu murowanego przystanku oraz na wymianie dachu z eternitu na blachodachówkę.						
Uzasadnienie projektu		Projekt obejmuje wymianę pokrycia dachowego oraz utylizację eternitu ze względów ekologicznych. Eternit położony na dachu przystanku jest szkodliwy dla środowiska.						
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		- pokrycie dachowe – blachodachówka, - zutylizowany eternit, - odmalowany przystanek.						
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Czaplinek						
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		Gmina Czaplinek						
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	2013						
	b) kosztorysy	2013						
	c) pozwolenie na budowę	2012 - zgłoszenie						
	d) Studium wykonalności	nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	nie dotyczy						
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Czaplinek						
Harmonogram realizacji projektu	Etapy/planowane działania	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Zakup i montaż blachodachówki							X
	Malowanie przystanku							X
	Utylizacja eternitu							X
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]	Pozycje kosztów	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Zakup i montaż blachodachówki							3.000
	Malowanie przystanku							200
	Utylizacja eternitu							300

7. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Rzepowo.

Plan finansowania projektów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Rzepowo jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie już uchwalone źródła finansowania. Plan zawiera jedynie projekty, dla których zostały zidentyfikowane w kartach projektu koszty inwestycyjne.

Oznaczenie zastosowanych skrótów:

EFRRROW – Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich;
 EFOiGR – Europejski Fundusz Orientacji i Gwarancji Rolnej (Sekcja Orientacji);
 EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (jeżeli nie podano inaczej – środki Regionalnego Programu Operacyjnego);
 FS – Fundusz Spójności;
 GFOŚiGW – Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
 BGC – Budżet Gminy Czaplinek;
 POIiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko;
 WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Tabela 5. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Rzepowo

Lp.	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji [PLN]	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiu na lata [PLN]				
					2007	2008	2009	2010	2011 - 2013
1	Modernizacja oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rzepowo.	2011-2012	- 75% - EFRRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	118.000	-	-	-	-	118.000
2	Budowa placu zabaw na terenie miejscowości Rzepowo.	2011-2013	- 75% - EFRRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	14 545,45	-	-	-	-	14545,45
3	Budowa urządzeń rekreacyjnych w miejscowości Rzepowo w obrzeżu rzeki Drawy.	2012	- 75% - EFRRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	30.000	-	-	-	-	30.000
4	Budowa schodów do kościoła od strony pld.	2011 - 2013	- 75% - EFRRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	36.000	-	-	-	-	36.000

5	Remont kamiennej kaplicy wraz z zagospodarowaniem terenu do niej przynależącym.	2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	50.000	-	-	-	-	50.000
6	Zwiększenie oświetlenia w miejscowości Rzepowo.	2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	15.000	-	-	-	-	15.000
7	Modernizacja boiska w miejscowości Rzepowo.	2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	115.000	-	-	-	-	115.000
8	Budowa sieci sanitarnej w miejscowości Rzepowo.	2013	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	1.033.750	-	-	-	-	1.033.750
9	Przebudowa drogi powiatowej wraz z budową chodnika w miejscowości Rzepowo.	2013	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000
10	Utworzenie plaży wiejskiej miejscowości Rzepowo nad jeziorem Rzepowskim.	2011 - 2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	125.000	-	-	-	-	125.000
11	Modernizacja przystanku w miejscowości Rzepowo.	2013	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Czaplinek	3.500	-	-	-	-	3.500
SUMA				2 525 795,45					2 525 795,45

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Czaplinku

8. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Rzepowo zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji.

Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych.

W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je

wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami.

Wskaźniki te zostały określone i skwantyfikowane przy opisie każdego projektu w karcie informacyjnej w rozdziale 6 „Planowane działania w latach 2007-2013”. Pomiar wskaźników produktu będzie prowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów. Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia ewaluacji projektu, natomiast zbiorcza ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Rzepowo przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- powierzchnia wyremontowanej infrastruktury kulturalnej i społecznej udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- ilość zakupionego sprzętu komputerowego z dostępem do Internetu udostępnione w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia zagospodarowanego terenu rekreacyjnego udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia wielofunkcyjnego boiska sportowego udostępnione w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia placu zabaw dla dzieci udostępnione w ramach realizacji inwestycji;
- długość wybudowanych chodników;
- długość wybudowanych schodów;
- długość wyremontowanych dróg;
- ilość postawionych lamp;
- liczba osób korzystających z boiska, sali wiejskiej, placu zabaw, terenu rekreacyjnego itp.;
- długość sieci sanitarnej;
- długość wybudowanego pomostu;

9. System wdrażania

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Rzepowo będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Nad realizacją Planu Odnowy Miejscowości będzie czuwać Koordynator realizacji Planów Odnowy Miejscowości wskazany zarządzeniem przez Burmistrza Czaplinka.

W przypadku podmiotów zewnętrznych, które zgłosiły swoje projekty do Planu Odnowy Miejscowości, nie zakłada się nadzoru ze strony Gminy nad wykonaniem ich zadań. Podmioty te jednak powinny informować Koordynatora realizacji Planu Odnowy Miejscowości o przystąpieniu do projektu i jego wykonaniu.

10. Sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej

Określony system wdrażania Planu Odnowy Miejscowości wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Do monitoringu i oceny Planu Odnowy Miejscowości zobowiązuje się Urząd Miejski w Czaplinku, zatwierdzając Plan Odnowy Miejscowości.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji pomoże rozwiązać problem dezaktualizacji założeń Planu Odnowy Miejscowości, wynikających ze zmieniających się warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu. Uwzględniając powyższe przesłanki, można zagwarantować rozwój Planu Odnowy Miejscowości wraz z jednoczesnym rozwojem gospodarczym i społeczno-kulturalnym miejscowości Rzepowo. W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

Sposoby monitorowania:

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych:

- Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji projektu. Wzór karty oceny realizacji projektu został podany poniżej;
- Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych (np. inne źródła finansowania, przesunięcie harmonogramu realizacji, czy zmiana zadań);
- Odpowiedzialność za prowadzenie procedury monitoringu spoczywa na jednostkach koordynujących poszczególne projekty;
- Jednostki koordynujące są odpowiedzialne za przygotowania kart ocen realizacji działań strategicznych;

- Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości (monitoring) odbywała się raz do roku;
- Karty oceny projektu będą składane do Zespołu zarządzania Planem Odnowy Miejscowości, który przygotowuje zbiorcze Sprawozdanie z realizacji Planu Odnowy Miejscowości i przekaże je dalej do Koordynatora zarządzania strategicznego.

Ocena (ewaluacja) Planu Odnowy Miejscowości

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Odnowy Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki. Analiza będzie dokonywana przez Zespół zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz w roku, przegląd realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesji Rady Miejskiej w Czaplinku oraz zebraniach Rady Sołectkiej Rzepowo, poświęconych realizacji Planu Odnowy Miejscowości. Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do Planu Odnowy Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Rady Miejskiej w Czaplinku, będą przedstawiciele różnych środowisk;
- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrania strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Odnowy Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Odnowy Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

Wzór karty oceny realizacji projektu

KARTA OCENY REALIZACJI PROJEKTU	
Cel operacyjny:	
Tytuł projektu:	
Podejmowane działania w celu realizacji projektu:	
Efekty (wskaźniki)	
Stopień rozbieżności pomiędzy efektami zakładanymi i osiągniętymi:	
Napotkane problemy w trakcie realizacji projektu:	

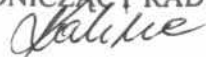
Proponowana modyfikacja projektu:	
Dalsze finansowanie:	

Komunikacja społeczna

Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Odnowy Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu zarządzającego POM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową Czaplinka. Takie przedstawienie Planu Odnowy Miejscowości Rzepowo pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Bogdan Kalina

PRZEWODNICZY RAZ

Główny Kanał