

Uchwała Nr VIII/104/11
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia 29 lipca 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Wspólnoty Mieszkaniowej Leśników 11 na działalność Burmistrza Czaplinka oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplinku po uprzednim zbadaniu skargi uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uznaje się skargę Wspólnoty Mieszkaniowej Leśników 11 w Czaplinku na działalność Burmistrza Czaplinka za zasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Uznaje się skargę Wspólnoty Mieszkaniowej Leśników 11 w Czaplinku na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Czaplinku, zobowiązując go do zawiadomienia Wspólnoty Mieszkaniowej Leśników 11 w Czaplinku o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 01 czerwca 2011 r. do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czaplinku wpłynęło pismo złożone przez Pana Stanisława Zarembę reprezentującego Wspólnotę Mieszkaniową Leśników 11 w Czaplinku, zwaną dalej Wspólnotą, która zwróciła się z prośbą o pomoc w wyjaśnieniu i usunięciu nieprawidłowości z byłym Zarządcą Wspólnoty tj. Zarządem Nieruchomościami Miejskimi w Czaplinku oraz usunięciu nieprawidłowości w Urzędzie Miejskim w Czaplinku, wynikających z braku odpowiedzi na złożone pisma Wspólnoty w terminie wynikającym z Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w związku z w/w pismem wystosował do Wspólnoty zapytanie, czy złożone przez nich pismo jest skargą na bezczynność organów tj. Burmistrza Czaplinka i Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku oraz Prezesa Zarządu Nieruchomościami Miejskimi w Czaplinku. W odpowiedzi Wspólnota poinformowała, że złożone przez nich pismo jest skargą na bezczynność organów – Burmistrza Czaplinka i jego pracowników, Prezesa Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o., będącego jednocześnie Dyrektorem Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku.

Rada Miejska w Czaplinku, będąc zgodnie z art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) właściwym organem do rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Czaplinka oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej Czaplinku, po zapoznaniu się ze sprawą i z wszystkimi dokumentami złożonymi przez Wspólnotę oraz po wysłuchaniu Pana Stanisława Zarembę reprezentującego Wspólnotę, Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz Burmistrza Czaplinka, stwierdziła, że brak w skardze jednoznacznych zarzutów dotyczących działalności Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku, natomiast zarzuty dotyczące Burmistrza Czaplinka dotyczyły głównie braku udzielenia odpowiedzi na złożone pisma przez Wspólnotę w terminie wynikającym z Kodeksu postępowania administracyjnego.

Dnia 31 stycznia 2011 roku Pan Stanisław Zaremba złożył w Urzędzie Miejskim w Czaplinku pismo, w którym zwrócił się o pomoc do Burmistrza Czaplinka w wyjaśnieniu konfliktu z Zarządem Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o. w Czaplinku i Zakładem Gospodarki Komunalnej w Czaplinku. W związku z brakiem odpowiedzi na powyższe pismo, dnia 25 marca 2011 r. złożył on ponownie pismo, w którym informuje, że z powodu nie zareagowania przez Burmistrza na jego poprzednie pismo, ZGK złożył pozew do sądu o zapłatę należnych karnych odsetek za wodę i ścieki. W piśmie poprosił Burmistrza jako zwierzchnika Dyrektora ZGK Mariana Rutowicza o spowodowanie wycofania pozwu z Sądu Rejonowego w Drawsku Pomorskim. Poinformował również, iż nie wycofanie pozwu spowoduje, że Wspólnota Mieszkaniowa zmuszona będzie zawiadomić Prokuraturę Rejonową w Drawsku Pomorskim o kradzieży pieniędzy z konta Wspólnoty przez Zakład Gospodarki Komunalnej. Poprosił o natychmiastową odpowiedź, na którą również nie otrzymał odpowiedzi.

Rada Miejska po rozpoznaniu całej sprawy oraz zapoznaniu się z zapisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) stwierdziła, że zarzut o opieszałość Burmistrza Czaplinka jest zasadny. W przypadku skargi na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czaplinku należy uznać ją za bezzasadną, ponieważ stawiane w skardze zarzuty nie są na tyle konkretne aby można dokonać ich weryfikacji merytorycznej.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej obowiązany jest załatwić sprawy bez zbędnej zwłoki. Jeżeli natomiast sprawa wymaga postępowania wyjaśniającego to zgodnie z art. 35 §3 załatwienie sprawy powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, zaś w postępowaniu odwoławczym w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania. W/w maksymalnie miesięczny termin załatwienia sprawy obowiązuje również w przypadku składanych do organu wniosków, a za taki należy uznać pismo Wspólnoty z 31 stycznia 2011r., co wynika z brzmienia art.244 §1 Kpa oraz art. 237 § 1 Kpa.

Rada Miejska w Czaplinku stwierdza, że sprawa Wspólnoty Mieszkaniowej Leśników 11 w Czaplinku nie została załatwiona zgodnie z terminami wynikającymi z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego. Burmistrz Czaplinka nie udzielił odpowiedzi na pismo Wspólnoty.

W celu uniknięcia podobnych sytuacji Rada Miejska wnioskuje do Burmistrza o przestrzeganie terminów załatwiania spraw, wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego.