

PROTOKÓŁ NR 5

Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ

z dnia 05 maja 2011 r.

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU

WPLYNEŁO
data 19.05.11 podpis Dyskowska
ilość załączników
zarejestrowano pod poz.
przebieg
przebieg

Komisja zebrała się w następującym składzie:

1. WIOLETTA CYLKOWSKA – członek,
2. MARCIN KOWALSKI – członek,
3. SEBASTIAN MATUŁOJĆ – członek,
4. MACIEJ BERNAT – członek,
5. GRZEGORZ GABRYŚ (Przewodniczący).

Zaproszeni Goście:

1. Zenon Giwojno – Kierownik Ref. Plan. Przestrz. i Gospodarki Nieruchomościami,
2. Aleksandra Łuczyńska – wnioskodawca,
3. Krzysztof Kłoda – dzierżawca gruntów, ojciec P. Łuczyńskiej.

Lista obecności w załączniku

Temat posiedzenia:

Rozpatrzenie pisma Pani Aleksandry Łuczyńskiej złożonego w dniu 12 kwietnia 2011 r. do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej. Sprawa dotyczy skontrolowania zasadności wydanej decyzji Burmistrza (wszystkich działań z tym związanych) w sprawie rozwiązywania umowy dzierżawy działki nr 429 0 pow. 1,2100ha, położonej w obrębie Sikory.

Porządek obrad:

1. Zapoznanie się ze sprawą,
2. Dyskusja,
3. Wnioski.

Pan Krzysztof Kłoda (właściciel szkółki drzew i krzewów, ojciec Pani Aleksandry Łuczyńskiej) – przedstawił przebieg całej sprawy związanej z wypowiedzeniem umowy dzierżawy przez Gminę. Przypomniał, że zgłosił się do Gminy o pomoc w sprawie odchwaszczenia przyległych do jego posiadłości gruntów. Oświadczył, iż przyszedł z tym problemem do Pana Zenona Giwojno aby udzielił mu informacji na temat właściciela sąsiadującego z jego szkółką gruntu, na co Pan Zenon Giwojno oznajmił, że nie może udzielić takich informacji ponieważ są to dane chronione ustawą o ochronie danych osobowych. Pan Krzysztof Kłoda następnie bezpośrednio w tej sprawie zwrócił się do Burmistrza Barbary

Michalczik. W odpowiedzi na to Pani Burmistrz jak oświadczył nie potrafiąc mu odpowiedzieć na pytanie „*pozbyła się Go elegancko z biura*”.

Pan Krzysztof Kłoda oznajmił, że po tym zdarzeniu oddał sprawę do kancelarii prawnej i że do dziś nie ma żadnej odpowiedzi. Stwierdził, że istnieje ustawa, która określa wyraźnie, że za taki stan rzeczy jest odpowiedzialny WÓJT gminy, na co od gminy wówczas otrzymał odpowiedź, iż to nie Wójt jest za to odpowiedzialny, lecz Starostwo Powiatowe w Drawsku Pom. - Wydział Ochrony Roślin. Starostwo Powiatowe odpowiedziało również, że za to jest odpowiedzialny Wójt gminy, nikt inny.

Pan Krzysztof Kłoda zarzucił, że gmina jesienią zrobiła kontrolę wszystkich gruntów stwierdzając, że grunty nie są należycie koszone. Pan Kłoda twierdzi, że jest to bzdura, kłamstwo i oszczerstwo, ponieważ ma dowody oraz świadków, że pola były, co roku wykaszane, stwierdza również, że jeżeli przez drugą połowę roku pada deszcz to na takim polu w listopadzie siłą rzeczy będzie dużo chwastów. Jego zdaniem robienie takiej kontroli w listopadzie jest wielkim nieporozumieniem.

Pan Kłoda oznajmił, iż zwracając się do Gminy o pomoc w sprawie zachwaszczania, jego szkółki, Gmina zrobiła kontrolę wypowiadając mu umowę dzierżawy na pole, na które dostawał dotacje z Agencji Rolnictwa. W tej sytuacji Agencja Rolnictwa wymaga od Niego zwrotu dotacji, ponieważ zerwał umowę przedwcześnie. Zarzucił, że do dziś to pole leży odłogiem, porośnięte dwuletnimi brzoza i klonami oraz, że nikomu w tej chwili nie przeszkadza to, że to pole nie jest wykaszane ani nieuprawiane.

Radny Maciej Bernat – zapytał „czy wszelkiego rodzaju kontrole robione są na zlecenie?” Pan Giwojno odpowiedział, że jeżeli wpływa jakaś skarga to wtedy podejmowane są czynności.

Pan Krzysztof Kłoda – Zapytał dlaczego około godziny po odbytej rozmowie w sprawie zachwaszczania jego szkółki, na polu „Araba” pojawiły się kosiarki. Twierdzi, że jest pewny, iż Pan Zenon Giwojno zadzwonił do właściciela gruntu, aby wykosił to pole.

Radny Marcin Kowalski - Oznajmił, że Pan Krzysztof Kłoda miał pełne prawo, aby poznać dane osobowe właściciela gruntu, który zachwaszcza mu szkółkę. Oświadczył, że wówczas był w tej szkółce i widział straty, jakie poniósł, a że z racji swojego zawodu wie, co to znaczy rozsiewanie się chwastów to w jego przekonaniu to, co mówi Pan Kłoda jest prawdą.

Zapytał Panią Aleksandrę Łuczyńską (ówczesny dzierżawca gruntu, który został odebrany) dlaczego Pan Krzysztof Kłoda wówczas się nie odwołał od decyzji. Stwierdził, że ma przekonanie, że coś jest nie w porządku, ale co my, jako Komisja Rewizyjna możemy zrobić?

Pani Aleksandra Łuczyńska - stwierdziła, że wie, co to znaczy nie odwołać się od decyzji, że były to emocje i nieznajomość do końca prawa. Twierdzi, że bezpośrednio po otrzymaniu pisma o wygaśnięciu umowy dzierżawy jej tato, czyli Pan Krzysztof Kłoda przeprowadził rozmowę bezpośrednio z Panią Burmistrz Barbarą Michalczik, lecz nie mają nic na piśmie. Jedyną dla niej alternatywą jest to, czy można przeprowadzać kontrole gruntów pod kątem użyteczności rolniczej w listopadzie. Zadała pytanie czy jest jakakolwiek szansa otrzymania

zaświadczenia czy pisma, że decyzja o odebraniu jest niezasadna oracz czy miałoby to wpływ na decyzję w Agencji Rolnictwa.

Radny Sebastiana Matulójć – poinformował, że prawdopodobnie Agencja Rolnictwa toleruje jedynie prawomocne wyroki Sądu.

Radny Marcin Kowalski - stwierdził, że jeśli trawa jest wykoszona na początku czerwca to do września i tak zarośnie.

Pan Krzysztof Kłoda - twierdzi, że cała sprawa wyszła dopiero w momencie, gdy Agencja Rolnictwa wystąpiła o zwrot dotacji, bo to, że zabrali ziemię to trudno, ale ona do tej pory odłogiem leży.

Pan Zenon Giwojno – poinformował, że nie do końca zgadza się z wersją przedstawioną przez Pana Kłodę. Twierdzi, że przyszedł on po informację, czyli adres właściciela gruntu zachwaszczającego, dlatego, że chciałby kupić kilka hektarów ziemi od niego z uwagi na to, że mu zachwaszcza szkółkę. Mógłby wówczas o to zadbać. Twierdzi, że adresu nie mógł podać i zasłonił się tą informacją, ale poinformował, że Pan Kłoda mógłby zadzwonić do ksiąg wieczystych w Drawsku Pomorskim i takiej informacji mu udzielią. Na to Pan Kłoda stwierdził, że jest często w Drawsku Pom, więc zajedzie tam i się dowie. Uznał, że sprawa była załatwiona.

Pan Giwojno poinformował, że Pani Burmistrz wówczas poleciła mu sprawdzenie sytuacji z zachwaszczeniem pól w gminie, oraz, że gmina wystąpiła z pismem do właściciela o zajęcie się polem. Twierdzi, że właściciel oznajmił, iż podejmie wszystkie działania aby pole to wykosić. Oświadczył, iż następnie wystosowane zostało pismo do wszystkich dzierżawców, gdzie miejsce miała taka sama sytuacja (o zerwaniu umowy) i, że tylko Pan Polak oświadczył pisemnie, że rezygnuje z dalszej dzierżawy. Wyjaśnił, że dalsza korespondencja w tej sprawie odbywała się między prawnikami.

Pani Aleksandra Łuczyńska – zapytała „Dlaczego kontrola została przeprowadzona wtedy gdy trawa miała prawo urosnąć oraz dlaczego zostało to zrobione w ten sposób”. Twierdzi, że rozmawiała z pewną osobą, która uważa, że taką kontrolę powinny przeprowadzać osoby kompetentne, a nie urzędnicy gminy, którzy nie mają takich uprawnień ani wiedzy na ten temat.

Pan Zenona Giwojno - przypomniał, że kontrola przeprowadzona została pod wpływem skargi, na zlecenie Burmistrza aby zbadać wszystkie grunty, które zaśmiecają poszczególne posiadłości.

Radna Wioletta Cylkowska – zapytała czy to była tylko skarga dotycząca Pani Łuczyńskiej, Pana Kłody, czy Pana Polaka, czy też ogólna skarga? Na co Pan Giwojno odpowiedział, że to było jedno zdarzenie czyli skarga Pana Kłody.

Radny Marcin Kowalski – zapytał czy w momencie jak gmina przeprowadzała lustrację gruntów, to czy działka sporna była skoszona, na co Pan Giwojno oznajmił, że tak działka była skoszona.

Przewodniczący Rady Bogdan Kalina – Zapytał Pana Kłoda jak długo dzierżawili te grunty na co Pan Kłoda odpowiedział, że dość długo, ponieważ dostawał on dotacje, a działkę dzierżawił jeszcze wcześniej.

Zapytał również czy decyzję o dzierżawie podjęła Rada Miejska, czy sam Burmistrz. Pan Kłoda odpowiedział, że sam Burmistrz.

Pan Kalina oświadczył, że jeżeli grunty należą do gminy to ma ona prawo je lustrować i kontrolować, powiedział, że sprawa z Agencją Rolnictwa jest odrębną sprawą.

Dodatkowo Przewodniczący Rady zapytał na jakiej podstawie Agencja Rolnictwa żąda od nich zwrotu pieniędzy?

Pan Kłoda oznajmił, że dlatego, że stracił grunty, a umowę miał na 5 lat. Po trzecim roku mu wypowiedziano umowę.

Pan Kalina stwierdził, że dziwi go to dlaczego Gmina tak zerwała umowę dzierżaw.

Radny Sebastiana Matulójć - stwierdził, że Agencja Rolnictwa nie jest w stanie sprawdzić wszystkich gruntów, na które przydziela dotacje, że najczęściej odbywa się to drogą losowania,

Stwierdził, że zerwana została umowa dzierżawy, wówczas Agencja Rolnictwa zerwała automatycznie umowę o dopłaty i wystąpiła o zwrot dotacji, ponieważ dzierżawca nie dotrzymał warunków umowy.

Radny Marcin Kowalski – Zapytał czy wiadomo co obecnie się dzieje z tymi gruntami? Na to pan Giwojno odpowiedział, że grunty przeznaczone są do sprzedaży ale do tej pory nie zostały sprzedane. Radny zapytał w jaki sposób możemy pomóc Panu Kłodzie.

Radna Wioletta Cylikowska – zapytała czy teraz Gmina będąc właścicielem tych gruntów dba o to, aby grunty były skoszone. Nie otrzymała odpowiedzi.

Na co Radny Kowalski stwierdził, że Pan Kłoda zgłosił do Gminy, że okoliczne pola zachwaszczają mu szkółkę, w efekcie czego sam na tym ucierpiał, bo wyszło na to, że sam sobie zachwaszczał.

Radny Sebastiana Matulójć – zapytał czy jeżeli Gmina wystawiłaby ten grunt do dzierżawy, to czy Pan Kłoda byłby zainteresowany? Pan Kłoda odpowiedział, że nie.

Komisja Rewizyjna po wysłuchaniu wypowiedzi wszystkich zainteresowanych czyli Pani Aleksandry Łuczyńskiej, Pana Krzysztofa Kłody oraz wyjaśnień Pana Zenona Giwojno wystosowała wniosek do Rady prawnego o wyjaśnienie spornych kwestii (wniosek w załączniku) i po otrzymaniu odpowiedzi na wniosek komisja zajmie swoje stanowisko.

Komisja Rewizyjna dodatkowo zaproponowała aby Pan Kłoda udał się do Agencji Rolnictwa i dowiedział, jakie dokumenty oni by preferowali aby anulować decyzję o zwrocie pieniędzy za dotacje.

Podpisy:

1. WIOLETTA CYLKOWSKA.....*V. Cylikowska*
2. MARCIN KOWALSKI.....*K*
3. SEBASTIAN MATUŁOJC.....*Matułowicz Sebastian*
4. MACIEJ BERNAT.....*Bernat*
5. GRZEGORZ GABRYŚ(przewodniczący).....*Grzegorz Gabryś*